

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Яшма»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420066, г.Казань, ул.Сибгата Хакима, д.5-а

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 27.12.2017

№ 16- RU16301000-257-2017

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Жилой дом №61-18 с подземной автостоянкой»,**

(наименование объекта (этапа)

**15-17-этажный, количество квартир-212.**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Республика Татарстан, г.Казань, Ново-Савиновский район, ул.Рабочая, в квартале №61**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**г.Казань, Ново-Савиновский район, ул.Сибгата Хакима, д.7**

**(распоряжения от 11.12.2017 №4190р, от 19.12.2017 №4333р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:000000:113  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU16301000-34-ж, дата выдачи 13.04.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	76755,19	82853,0
в том числе надземной части	куб. м	54133,16	62040,0
Общая площадь	кв. м	25022,5	25022,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	8559,5	8559,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2088,91	2209,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			ТК 002896

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
		302 м/м в 2 яруса хранения, в т.ч. 151 маш/мест	302 м/м в 2 яруса хранения, в т.ч. 151 маш/мест
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11601,18	11746,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	8559,5	8559,5
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	212/12076,26	212/12293,8
1-комнатные	шт./кв. м	88/3942,22	88/4059,6
2-комнатные	шт./кв. м	124/8134,04	124/8234,2
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12076,26	12293,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Железобетонные ростверки на сваях	Железобетонные ростверки на сваях	Железобетонные ростверки на сваях
Материалы стен	Пенобетонные блоки с минераловатным утеплением, по системе навесного вентфасада из керамогранита	Пенобетонные блоки с минераловатным утеплением, по системе навесного вентфасада из керамогранита	Пенобетонные блоки с минераловатным утеплением, по системе навесного вентфасада из керамогранита
Материалы перекрытий	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли	Рулонный, наплавляемый	Рулонный, наплавляемый	Рулонный, наплавляемый
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			002896

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

ей:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	класс	<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>148,98</b>	<b>148,98</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Минераловатные плиты</b>	<b>Минераловатные плиты</b>
Заполнение световых проемов		--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.12.2017  
Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12-510



**Руководитель**

(подпись) уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию

*(Handwritten signature)*

(подпись)

**Д.Г.Калинкин**

(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*

М.П.

2017 г.

TK 002896