

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«РЭД ЭПЛ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420107, г.Казань, ул.Каюма Насыри, д.3, оф.201

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 12.03.2018

№ 16- RU16301000- 36 -2018

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Жилой дом на пересечении улиц.Ак.Павлова и Лукина в Авиастроительном районе**

(наименование объекта (этапа)

**г.Казани», количество квартир-192, количество этажей – 11.**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Республика Татарстан, г.Казань, Авиастроительный район, ул.Лукина**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**г.Казань, Авиастроительный район, ул.Лукина, д.48ж**

**(распоряжение от 02.02.2018 №266р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:220506:2358

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-88-2018, дата выдачи 22.01.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>70468,60</b>	<b>70239,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>63788,89</b>	<b>63748,00</b>
Общая площадь	кв. м	--	<b>18283,1</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>6308,41</b>	<b>6286,4</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>1899,85</b>	<b>1912,60</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>ТК 002956</b>



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество машино-мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>9236,16</b>	<b>9358,1</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>6308,41</b>	<b>6286,4</b>
Количество этажей	шт.	<b>11</b>	<b>11</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>5</b>	<b>5</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>192/9923,68</b>	<b>192/10063,8</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>64/-</b>	<b>64/2660,1</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>112/-</b>	<b>112/6272,1</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>16/-</b>	<b>16/1131,6</b>
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>9923,68</b>	<b>10063,8</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	<b>5</b>	<b>5</b>
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	<b>Железобетонный</b>		<b>Железобетонный</b>
Материалы стен	<b>Кирпичные</b>		<b>Кирпичные</b>
Материалы перекрытий	<b>Железобетонные</b>		<b>Железобетонные</b>
Материалы кровли	<b>Плоская, рулонная</b>		<b>Плоская, рулонная</b>
Иные показатели			
3. Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	<b>ТК 002956</b>



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	класс	<b>C</b>	<b>C</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	--	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		--	--
Заполнение световых проемов		--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08.02.2018  
**Демин Вячеслав Юрьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-15-751**



**Руководитель**

(личность, полномочия которого сотрудником органа, осуществляющим выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

2018 г.

(подпись)

**Д.Г.Калинкин**

(расшифровка подписи)

TK 002956





Всего прошито и  
пронумеровано 3 листа.