

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА



677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
www.yakutsk.rf
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru

«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт:
www.yakutsk.rf
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика
«Прометей»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
677008, г. Якутск, ул. Чехова, д. 35
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН: 1435101278

т/ф: (4112) 40-30-71, (4112) 40-30-81, 40-31-09
e-mail: prometei-98@rambler.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.07.2017г.

№ 14-RU14301000-37 -2017

I. **ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Жилой комплекс «Прометей» в квартале 11 г. Якутска.

Многоквартирный жилой дом №2

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Автодорожная, д. 13/1 «Б»; Адресная справка от 05.09.2013 г. № 937 выдан

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Департаментом градостроительной политики Окружной администрации города Якутска

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 14:36:107035:233

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, квартал «68» (11), ул. Автодорожная

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	207/ 12 024,70	207/ 12 024,70
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	88/ 3 705,30	88/ 3 705,30
2-комнатные	шт./кв. м	119/ 7 835,60	119/ 7 835,60
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12 024,70	12 024,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Тепловодоснабжение: Т-1 d=16x2 мм – протяженность 10 746 м; В-1 d=133 мм – протяженность 172 м; Сети канализации: К-1 d=150x4,5 мм протяженность 72 м; Газоснабжение: надземно ф=40 мм протяженность 610,3 м, ф=20 мм протяженность 795,1 м, ф=15 мм протяженность 203 м; Электроснабжение: кабель 4 квт-4* АВВГ4*95 длина 255 м. 1-АВВГ4*10 – 255 м.	
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Буроабивные сваи 650 и 500 мм.	Буроабивные сваи 650 и 500 мм.
Материалы стен		Бетонные камни с щелевидными пустотами	Бетонные камни с щелевидными пустотами
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б, В25, F150	Монолитный ж/б, В25, F150
Материалы кровли		Кровельный ковер «Техноэласт»	Кровельный ковер «Техноэласт»
Иные показатели		Стоимость принимаемых основных фондов – 690,13 млн. руб.	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-150-16, дата выдачи 16.09.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	57 680,65	57 680,65
в том числе надземной части	куб. м	57 680,65	57 680,65
Общая площадь	кв. м	17 354,56	17 354,56
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей		-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 540,92	11 540,92
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м	3 556,00	3 556,00

Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность:		-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Класс «В» (высокий)	Класс «В» (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-/-	-/-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-/-	-/-
Заполнение световых проемов		-/-	-/-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25 мая 2017г., страховой номер индивидуального лицевого счета: 069-311-610 57, Сенко Валентина Борисовна, 718-208, А СРО «Кадастровые инженера», borisovnaruka@mail.ru

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



Июля 20 17 г.

М.П.

(Handwritten signature)
(подпись)

С.С. Игнатенко

(расшифровка подписи)