

Кому: Общество с ограниченной  
(наименование застройщик, фамилия, имя,  
ответственностью «Домостроительная  
отчество – для граждан, полное наименование  
компания» 400094, г. Волгоград,  
организации – для юридических лиц), его почтовый  
ул. им. Карла Брюллова, 1Б  
индекс и адрес, адрес  
тел. (8442) 52-50-28  
электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.12.2020г.

№ 34-Ru 34301000 - 2146 - 2018

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилые дома №№ 7,8,9,10,11 по ул. Высокая,18 в Краснооктябрьском районе г. Волгограда»1 этап ж.д. 10», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Высокая, д. 22 (Решение о присвоении объекту адресации адреса № 46974 от 25 мая 2020 года), на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:020086:39.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-2146-2018, дата выдачи 22.06.2020г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14 943,60	14 944,00
в том числе надземной части	куб. м	13 174,90	13 175,00
Общая площадь	кв. м	4 885,20	4 782,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	67,90	68,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–

Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 732,80	2 745,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	971,00	934,70
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	56/2 732,80	56/2 745,50
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	28/1 059,10	28/1 063,50
2-комнатные	шт./кв. м	21/1 202,60	21/1 209,70
3-комнатные	шт./кв. м	7/471,10	7/472,30
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 989,00	3 003,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
• Наружные сети водоснабжения:			
- труба ПЭ100 SDR 13,6 Ø 160 мм	п.м.	163,0	163,0
- труба ПЭ100 SDR 13,6 Ø 75 мм	п.м.	9,0	9,0
- труба эл.сварная Ø 108 мм	п.м.	4,0	4,0
- колодец сб. ж/б Ø 2000мм	шт.	1	1
- колодец сб. ж/б Ø 1000мм	шт.	1	1

• Наружные сети хоз.бытовой канализации:			
- труба гофрированная двухслойная Ø 160мм	п.м.	25,6	25,6
- труба НПВХ - Ø 110мм	п.м.	17,0	17,0
- колодец сб. ж/б Ø 1500	шт.	1	1
• Наружные сети дождевой канализации:			
- труба гофрированная двухслойная Ø 250мм	п.м.	103,3	103,3
- то же Ø 200 мм	п.м.	12,5	12,5
- труба напорная НПВХ - Ø 110мм	п.м.	13,0	13,0
- колодцы сб. ж/б: - Ø 1000мм	шт.	7	7
- Ø 1500мм	шт.	4	4
- Ø 2000мм	шт.	1	1
• Наружные сети электроснабжения:			
- кабель силовой АПвБбШп-1 (4x120)мм <sup>2</sup>	п.м.	171,0	171,0
• Наружное освещение:			
- кабель силовой АВВГнг-1-4x10 мм <sup>2</sup>	п.м.	249,0	249,0
- опора несилловая, Н=5 м	шт.	7	7
• Газоснабжение:			
• Газопровод среднего давления подземный:			
- труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 Ø 63x5,8	п.м.	22,0	22,0
- труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 Ø 110x10,0	п.м.	10,0	10,0
Газопровод низкого давления надземный:			
- труба стальная эл.сварная Ø 57x3,5	п.м.	48,0	48,0
- то же Ø 89x3,5	п.м.	22,0	22,0
- труба стальная вгп Ø 32	п.м.	35,0	35,0
• ГРПШ RG/2MB	шт.	1	1
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный	свайный
Материалы стен		кирпич силикатный	кирпич силикатный
Материалы перекрытий		плиты пустотные железобетонные	плиты пустотные железобетонные
Материалы кровли		Унифлекс Вент, унифлекс ЭКП	Унифлекс Вент, унифлекс ЭКП
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	53,2	53,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные	Плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Пряхиной Светланой Игоревной 12 ноября 2020 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34 -14-516, дата выдачи – 11.04.2014г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области.



Заместитель главы Волгограда

М.П.

В.П.Сидоренко

прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы  
В. П. Сидоренко

Дата

21.12.2020

