

Кому: Общество с ограниченной  
(наименование застройщик, фамилия, имя,  
ответственностью «Домостроительная  
отчество – для граждан, полное наименование  
компания» 400094, г. Волгоград,  
организации – для юридических лиц), его почтовый  
ул. им. Карла Брюллова, 1Б  
индекс и адрес, адрес  
тел. (8442) 52-50-28  
электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.12.2020г.

№ 34-Ru 34301000-2146-2018

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилые дома №№ 7,8,9,10,11 по ул. Высокая, 18 в Краснооктябрьском районе г. Волгограда» 2 этап ж.д.9», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Высокая, д. 22/1 (Решение о присвоении объекту адресации адреса № 47401 от 28 августа 2020 года), на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:020086:39.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-2146-2018, дата выдачи 22.06.2020г.; орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14 943,60	14 944,00
в том числе надземной части	куб. м	13 174,90	13 175,00
Общая площадь	кв. м	4 812,30	4 776,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	–	–
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	–	–
Иные показатели		–	–
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 740,50	2 753,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	916,10	950,00
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	49/2 740,50	49/2 753,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	14/517,30	14/519,50
2-комнатные	шт./кв. м	21/1 202,60	21/1 210,00
3-комнатные	шт./кв. м	14/1 020,60	14/1 023,80
4-комнатные	шт./кв. м	–/–	–/–
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	–/–	–/–
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 996,70	3 010,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
• Наружные сети водоснабжения:			
- труба ПЭ100 SDR 17 Ø 160 мм	п.м.	169,5	169,5
- труба ПЭ100 SDR 17 Ø 75 мм	п.м.	9,0	9,0
- колодец сб. ж/б Ø 1500мм	шт.	1	1
• Наружные сети хоз.бытовой канализации:			
- труба гофрированная			

двухслойная Ø 200мм	п.м.	41,5	41,5
- труба НПВХ - Ø 110мм	п.м.	7,4	7,4
- колодец сб. ж/б Ø 1500	шт.	4	4
• Наружные сети дождевой канализации:			
- труба гофрированная двухслойная Ø 250мм	п.м.	70,0	70,0
- труба напорная НПВХ - Ø 110мм	п.м.	13,0	13,0
- колодцы сб. ж/б: - Ø 1000мм	шт.	2	2
- Ø 1500мм	шт.	1	1
- комбинированный песконефтеотделитель « АКВАПОЛИМЕРСТ-КПНО»	шт.	1	1
• Наружные сети электроснабжения:			
- кабель силовой АПвББШп-1 (4x120)мм <sup>2</sup>	п.м.	200,0	200,0
• Наружное освещение:			
- кабель силовой АБВГнг-1-4x10 мм <sup>2</sup>	п.м.	156,0	156,0
- опора несиловая, Н=5 м	шт.	7	7
- шкаф управления НО	шт.	1	1
• Газоснабжение:			
Газопровод среднего давления подземный:			
- труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11Ø 63x5,8	п.м.	22,0	22,0
- труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 11Ø 110x10,0	п.м.	14,0	14,0
Газопровод низкого давления надземный:			
- труба стальная эл.сварная Ø 57x3,5	п.м.	48,0	48,0
- то же Ø 89x3,5	п.м.	22,0	22,0
- труба стальная вгп Ø 32	п.м.	35,0	35,0
ГРПШ RG/2MB	шт.	1	1
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		свайный	свайный
Материалы стен		кирпич силикатный	кирпич силикатный
Материалы перекрытий		плиты пустотные железобетонные	плиты пустотные железобетонные
Материалы кровли		Унифлекс Вент, унифлекс ЭКП	Унифлекс Вент, унифлекс ЭКП
Иные показатели		—	—
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Иные показатели		–	–
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		–	–
Протяженность		–	–
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		–	–
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		–	–
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		–	–
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		–	–
Иные показатели		–	–
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (Высокий)	В (Высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	53,2	53,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные	Плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Пряхиной Светланой Игоревной 12 ноября 2020 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34 -14-516, дата выдачи – 11.04.2014г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

Заместитель главы Волгограда  
  
 «21» декабря 2020 г.  
 М.П.



В.П.Сидоренко

проіншуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы  
В.П.Сидоренко

Волгограда

Дата

21.12.2010

