

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-23-198-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Меридиан Констракшн Тюмень»
2.2.2. ИНН:	7202262347
2.2.3. ОГРН:	1147232029614
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом ГП-1 по адресу: г. Тюмень, ул. Краснооктябрьская. 1 этап строительства. 1 секция 2 этап строительства. 2 секция 3 этап строительства. 3 секция
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ГП-1 - улица Краснооктябрьская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	ГП-1 - дом 16; ГП-1- дом 16, квартира с 1 по 494 помещения жилого дома ГП-1 — дом 16, помещение с 1 по 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:23:0208002:6668
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.07.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-118-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом ГП-1 по адресу: г. Тюмень, ул. Краснооктябрьская
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	25989,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), из них: площадь нежилых помещений (1 этаж) площадь кладовых	582,0 224,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17614,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16314,4

6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): из них: нежилые помещения (1 этаж) кладовые	8 70
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	494
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные двухкомнатные трехкомнатные четырекомнатные пятикомнатные	494 418 76 - - -
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	10-21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Материал фундамента	Свайный с монолитным плитным ростверком
Материал наружных стен	Железобетонный каркас, керамзитобетонный с утеплителем
Материал междуэтажного перекрытия	Монолитное, железобетонное
Материал кровли	Плоская, полимерная мембрана
Количество секций (штук):	3
Количество лифтов (штук):	4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	070-788-039 84
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	3139
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.2.2. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	



7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.1.6. Иные показатели:	
Марка кабеля	АВБШв-5*16
Условия прокладки	Подземная
Количество светильников, опор (шт.)	127
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	02.11.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	150-654-973 69
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопроводная сеть
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	1389
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d315; d250; d160; d110; d32
Материал труб	Полиэтилен
Количество вводов (шт.)	3
Количество камер (шт.)	2
Количество смотровых колодцев (шт.)	6
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	150-654-973 69
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализационная сеть

7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	500
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Другие показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d250; d225; d180
Материал труб	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев (шт.)	23
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	150-654-973 69
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Напорная канализационная сеть
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	399
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Другие показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	2d110; d225
Материал труб	Полиэтилен
Количество КНС (шт.)	1
Количество камер гашения (шт.)	1
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета	

кадастрового инженера, подготовившего технический план:	150-654-973 69
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	718
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d500; d315
Материал труб	Перфокор, полиэтилен
Количество дождеприемников (шт.)	55
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	150-654-973 69
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	245
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.6.3. Категория (класс):	
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	2d159
Материал труб	Сталь
Количество камер (шт.)	1



7.6.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2023	
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	150-654-973 69	
Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
Владелец  
Действителен

4a06e1744f796e14ee1512b903b09594  
Третьяков Владимир Сергеевич  
с 22.06.23 11:39:00 по 14.09.24 11:39:00