

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 60-000106 от 22.12.2021

**Многоквартирный жилой дом №4/4 (№18 по ППТ) со встроенными нежилыми помещениями в квартале №3 деревни Борисовичи Завеличенской волости Псковского района Псковской области (по адресной справке: Псковская область, Псковский район, СП «Завеличенская волость», д.Борисовичи, ул.Балтийская, д.14Б)**

**Дата первичного размещения: 01.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПСКОВЖИЛСТРОЙ</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ПСКОВЖИЛСТРОЙ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>180000</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Псковская область</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Псков</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карла Маркса</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 42</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 16:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(811)220-12-22</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>main@pskovzhilstroi.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>pskovzhilstroi.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Абрамов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рувинович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПСКОВЖИЛСТРОЙ</b>                  |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6027154129</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6027154129</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146027000569</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.02.2014</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Государственный комитет Псковской области по имущественным отношениям</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6027007117</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1   | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3   | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4   | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:          |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>   |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>  |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Балтийская</b>   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16; Литера: А</b>  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №4/2 по генплану со встроенными нежилыми помещениями в квартале №3 деревни Борисовичи Завеличенская волость Псковская обл.Псковский район</b> |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.04.2019</b>   |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-005-2019</b>   |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Балтийская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №4/3 по генплану со встроенными нежилыми помещениями в квартале №3 деревне Борисовичи завеличенской волости Псковского района Псковской области</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-008-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Балтийская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                     |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом Псковский район псковская обл.д.Борисовичи ул.Балтийская д.№1</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.05.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-010-2019</b>                                       |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b>                    |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Балтийская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 20; Литера: А   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                     |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №3/2 №14 по ППт в квартале 3 деревни Борисовичи</b>               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.12.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-018-2019</b>                                       |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b>                    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Завеличенская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 3 в квартале №4А</b>                         |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2020</b>                          |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-004-2019</b>                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Балтийская</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1; Литера: А   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом Псковская область, Псковский район, д.Борисовичи ул.Балтийская д.1А</b>              |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.09.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-010-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b>                                       |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Балтийская</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 14   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №4/5 19 по ППТ в квартале 3 деревни Борисовичи, Псковская района, Псковской обл.</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.10.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-011-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b>                                       |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Балтийская</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>18</b> ; Литера: <b>А</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №3/1 № 12 по ППт в квартале 3 деревни Борисовичи Псковского Района Псковской области</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.12.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-018-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Завеличенская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №4 по ГП расположенный в квартале №4А жилого района</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>60-RU60518420-020-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Псковского района</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация-Ассоциация Псковский строительный комплекс</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6027121638</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-173-14012010</b>  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>16.12.2010</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4,66 тыс. руб.</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>95,11 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>188,38 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Псковская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Псковский</b>   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Борисовичи</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Сельское поселение «Завеличенская волость»</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Балтийская</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>14</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>Б</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12834,6 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 797,60 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 026,50 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 824,10 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПсковТИСИЗ</b>                   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6027050539</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проект»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6027074201</b>                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                    |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2017</b>                    |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>60-2-1-3-0056-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оборонэкспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7709904665</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2011</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01-И-0046-2</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Псковтисиз</b>       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6027050539</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройспецсервис</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6027100035</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>60-RU60518420-373-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.11.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Псковского района</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>60-RU60518420-373-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.11.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>08.10.2021</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОГО РАЙОНА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора:   |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>208-р</b>                |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.08.2016</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Администрация Псковской области</b>  |
|  | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>208-р</b>   |
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>14.08.2013</b>   |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>30.08.2016</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>60:18:0060201:2566</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 059,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>135</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Мероприятия согласно проектной документации</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Мероприятия согласно проектной документации</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Мероприятия согласно проектной документации</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мероприятия согласно проектной документации</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Мероприятия в составе проектной документации</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Решения в составе проектной документации. Технические условия ОАО «МРСК Северо-Запада» № 76-01648/16-001 от 12.05.2016 года, срок действия – 2 года</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6027047825</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-9865</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 359,44 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6027047825</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-9865</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 359,44 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802312751</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>76-01648/16-001</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>717 978,8 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комбинат благоустройства</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6027010399</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>58</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.03.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 037,5 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Псковские тепловые сети»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6027044260</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2016</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3164/05-02</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>557,7 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение Псков»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6027015076</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>АТ-23/2559</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 332 375 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПсковЛифтМ»</b>                              |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6027159832</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Псковская Городская Телефонная Сеть»</b>     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6027012974</b> |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>144</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 74.20                | 3                 | 45.70                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.00                | 3                 | 44.70                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 74.20                | 3                 | 45.70                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 73.00                | 3                 | 44.70                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 1              | 74.20                | 3                 | 45.70                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 73.00                | 3                 | 44.70                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 1              | 74.20                | 3                 | 45.70                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 5                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 73.00                | 3                 | 44.70                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 6                 | 1              | 74.20                | 3                 | 45.70                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 6                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 6                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 6                 | 1              | 73.00                | 3                 | 44.70                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 7                 | 1              | 74.20                | 3                 | 45.70                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 7                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 7                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 7                 | 1              | 73.00                | 3                 | 44.70                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 8                 | 1              | 74.20                | 3                 | 45.70                      | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 8                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 8                 | 1              | 40.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 73.00 | 3 | 44.70 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 73.00 | 3 | 44.70 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 56.70 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 44.50 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 57.90 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 56.70 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 44.50 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 57.90 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 56.70 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 44.50 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 57.90 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 56.70 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 44.50 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 2 | 57.90 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 56.70 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 44.50 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 2 | 57.90 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 56.70 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 44.50 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 57.90 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 2 | 56.70 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 44.50 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 57.90 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9 | 2 | 56.70 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 44.50 | 1 | 18.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 9 | 2 | 40.90 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 9 | 2 | 57.90 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 2 | 3 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 2 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 2 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 2 | 3 | 73.80 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 3 | 3 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 3 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 3 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 3 | 3 | 73.80 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 4 | 3 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 4 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 4 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 4 | 3 | 73.80 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 5 | 3 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 5 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 5 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 5 | 3 | 73.80 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 6 | 3 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 6 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 6 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 6 | 3 | 73.80 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 7 | 3 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 7 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 7 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 7 | 3 | 73.80 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 8 | 3 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 8 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 8 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 8 | 3 | 73.80 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9 | 3 | 74.20 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9 | 3 | 40.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9 | 3 | 73.80 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 2 | 4 | 55.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 2 | 4 | 40.50 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 2 | 4 | 41.20 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 2 | 4 | 65.30 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 2 | 4 | 74.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 3 | 4 | 55.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 3 | 4 | 40.50 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 3 | 4 | 41.20 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 3 | 4 | 65.30 | 2 | 35.00 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 3 | 4 | 74.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 4 | 4 | 55.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 4 | 4 | 40.50 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 4 | 4 | 41.20 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 4 | 4 | 65.30 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 4 | 4 | 74.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 5 | 4 | 55.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 5 | 4 | 40.50 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 5 | 4 | 41.20 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 5 | 4 | 65.30 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 5 | 4 | 74.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 6 | 4 | 55.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 6 | 4 | 40.50 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 6 | 4 | 41.20 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 6 | 4 | 65.30 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 74.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 7 | 4 | 55.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 7 | 4 | 40.50 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 7 | 4 | 41.20 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 7 | 4 | 65.30 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 7 | 4 | 74.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 8 | 4 | 55.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 8 | 4 | 40.50 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 8 | 4 | 41.20 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 8 | 4 | 65.30 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 8 | 4 | 74.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 9 | 4 | 55.80 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 9 | 4 | 40.50 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 9 | 4 | 41.20 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 9 | 4 | 65.30 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 9 | 4 | 74.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 148.20         | Тамбур                            | 4.10           | 3.60                |
|                |   |                   |                |                | Помещение                         | 140.00         |                     |
|                |   |                   |                |                | Туалет                            | 4.10           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 143.50         | Тамбур                            | 4.00           | 3.60                |
|                |   |                   |                |                | Помещение                         | 135.50         |                     |

|   |   |   |   |        |           |        |      |
|---|---|---|---|--------|-----------|--------|------|
|   |   |   |   |        | Туалет    | 4.00   |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 120.90 | Тамбур    | 4.20   | 3.60 |
|   |   |   |   |        | Помещение | 111.70 |      |
|   |   |   |   |        | Туалет    | 5.00   |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 121.30 | Тамбур    | 4.00   | 3.60 |
|   |   |   |   |        | Помещение | 112.30 |      |
|   |   |   |   |        | Туалет    | 5.00   |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 126.60 | Тамбур    | 4.30   | 3.60 |
|   |   |   |   |        | Помещение | 117.30 |      |
|   |   |   |   |        | Туалет    | 5.00   |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 124.60 | Тамбур    | 4.10   | 3.60 |
|   |   |   |   |        | Помещение | 115.50 |      |
|   |   |   |   |        | Туалет    | 5.00   |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 120.10 | Тамбур    | 4.20   | 3.60 |
|   |   |   |   |        | Помещение | 110.90 |      |
|   |   |   |   |        | Туалет    | 5.00   |      |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 121.30 | Тамбур    | 4.20   | 3.60 |
|   |   |   |   |        | Помещение | 112.10 |      |
|   |   |   |   |        | Туалет    | 5.00   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения          | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| 1     | Тамбур входа Подъезд № 1        | 1 этаж                                | Вход в подъезд                | 3.9            |
| 2     | Мусорокамера Подъезд № 1        | 1 этаж                                | Удаление мусора               | 2.9            |
| 3     | Вестибюль Подъезд № 1           | 1 этаж                                | Вход в подъезд                | 5.7            |
| 4     | Лестничная площадка Подъезд № 1 | 1-9 этаж                              | Передвижение между этажами    | 147.2          |
| 5     | Коридор Подъезд № 1             | 1-9 этаж                              | Передвижение между квартирами | 89.7           |
| 6     | Тамбур входа Подъезд № 2        | 1 этаж                                | Вход в подъезд                | 3.9            |
| 7     | Мусорокамера Подъезд № 2        | 1 этаж                                | Удаление мусора               | 2.9            |
| 8     | Вестибюль Подъезд № 2           | 1 этаж                                | Вход в подъезд                | 5.7            |
| 9     | Лестничная площадка Подъезд № 2 | 1-9 этаж                              | Передвижение между этажами    | 147.2          |
| 10    | Коридор Подъезд № 2             | 1-9 этаж                              | Передвижение между квартирами | 92.9           |
| 11    | Тамбур входа Подъезд № 3        | 1 этаж                                | Вход в подъезд                | 3.9            |
| 12    | Мусорокамера Подъезд № 3        | 1 этаж                                | Удаление мусора               | 2.9            |
| 13    | Вестибюль Подъезд № 3           | 1 этаж                                | Вход в подъезд                | 5.7            |
| 14    | Лестничная площадка Подъезд № 3 | 1-9 этаж                              | Передвижение между этажами    | 147.2          |
| 15    | Коридор Подъезд № 3             | 1-9 этаж                              | Передвижение между квартирами | 89.7           |

|    |                                 |          |                               |       |
|----|---------------------------------|----------|-------------------------------|-------|
| 16 | Тамбур входа Подъезд № 4        | 1 этаж   | Вход в подъезд                | 3.9   |
| 17 | Мусорокамера Подъезд № 4        | 1 этаж   | Удаление мусора               | 2.9   |
| 18 | Вестибюль Подъезд № 4           | 1 этаж   | Вход в подъезд                | 5.7   |
| 19 | Лестничная площадка Подъезд № 4 | 1-9 этаж | Передвижение между этажами    | 147.2 |
| 20 | Коридор Подъезд № 4             | 1-9 этаж | Передвижение между квартирами | 100.1 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | Электрощитовая              | вводно-распределительные устройства ВРУ1 №1,2  | Электроснабжение и учет электроэнергии                      |
| 2     | Водомерный узел             | - насосная станция повышения давления<br>- счетчик<br>- арматура   | Для системы холодного водоснабжения и учета водопотребления |
| 3     | ИТП                         | - статические балансировочные краны,<br>- теплообменники пластинчатые,<br>- магнитные фильтры,<br>- теплосчетчик<br>-тепловычислитель<br>-насосы циркуляционные сист. отопления<br>-насосы циркуляционные сист. ГВС<br>- насосы подпитки | Отопление, горячее водоснабжение и учет                     |
| 4     | Шахты лифтов                | Лифтовое оборудование: пассажирский лифт   | Для перемещения людей между этажами дома.                   |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.11.2019</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>301 052 775 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>60:18:0060201:2566</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1       | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |              | Наименование банка:<br><b>ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СБЕРБАНК РОССИИ - ПСКОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8630</b>   |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |              | Номер расчетного счета:<br><b>40602810651000000012</b>  |
|  |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000602</b>  |
|  |              | БИК:<br><b>045805602</b>  |
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>02810364</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>12</b>   |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>  |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 797,6 м2</b>  |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 026,5 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>288 937 500 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>26 456 500 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>568 775 360 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|  | 22.1.8          | Цели затрат застройщика:   |   |
|--|-----------------|--|---|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |                 |  |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1          | Иная информация о проекте:   |   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |                 |  |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1          |  |   |
| №  | Дата            | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений  |
|  | 13.05.2019 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2019г.   |
| 1  |                 |  | 6.1.2 Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 155 тыс. руб.                  |
|  |                 |  | 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 497 317 тыс. руб    |
|  |                 |  | 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 486 398 тыс. руб.    |
|  | 30.06.2019 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019г.   |
| 2  |                 |  | 6.1.2 Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 161 тыс. руб.                |
|  |                 |  | 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 466 281 тыс. руб    |
|  |                 |  | 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 273 026 тыс. руб.  |
|  | 30.09.2019 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019г.   |
| 3  |                 |  | 6.1.2 Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 373 тыс. руб.                |
|  |                 |  | 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 372 106 тыс. руб    |
|  |                 |  | 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 359 082 тыс. руб.  |
|  | 31.12.2019 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2019 г.  |
|  |                 |  | 6.1.2 Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 697 тыс. руб.               |
|  |                 |  | 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 225 тыс. руб.  |
|  |                 |  | 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 286 014 тыс. руб. |
| 5  | 31.03.2020 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2020 г.  |
|  |                 |  | 6.1.2 Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 477 тыс. руб.                  |
|  |                 |  | 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 284 552 тыс. руб.  |
|  |                 |  | 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 025 099 тыс. руб. |

|    |                 |  |  |
|----|-----------------|--|--|
| 6  | 29.04.2020      | 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 60:18:0060201:2566  |
|    |                 | 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                           | 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 60:18:0060201:2566 |
| 7  | 05.08.2020 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2020 г.   |
|    |                 |  | 6.1.2Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 973 тыс. руб.                   |
|    |                 |  | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 200 080 тыс. руб.      |
|    |                 |  | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 878 268 тыс. руб.       |
| 8  | 29.09.2020      | 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 Планируемая стоимость строительства: 301 052 775 руб.   |
| 9  | 30.10.2020 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2020 г.   |
|    |                 |  | 6.1.2Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 658 тыс. руб.                   |
|    |                 |  | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 213 751 тыс. руб.      |
|    |                 |  | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 769 441 тыс. руб.       |
| 10 | 31.12.2020 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2020 г.   |
|    |                 |  | 6.1.2Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 197 тыс. руб.                    |
|    |                 |  | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 179 470 тыс. руб.      |
|    |                 |  | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 593 103 тыс. руб.       |
| 11 | 29.04.2021 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2021 г.   |
|    |                 |  | 6.1.2Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 890 тыс. руб.                    |
|    |                 |  | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 463 тыс. руб.       |
|    |                 |  | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 179 635 тыс. руб.       |
| 12 | 30.06.2021 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2021 г.   |
|    |                 |  | 6.1.2Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 780 тыс. руб.                    |
|    |                 |  | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66 817 тыс. руб.       |
|    |                 |  | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154 784 тыс. руб.       |
| 13 | 01.09.2021      | 11.1.3 Срок действия разрешения на строительство   | 11.1.3 Срок действия разрешения на строительство 01.03.2022 г.   |
| 14 | 01.11.2021 года | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2021 г.   |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | 6.1.2Размер чистой прибыли по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 662 тыс. руб.              |
|  |  | 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 95 112 тыс. руб. |
|  |  | 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 188 383 тыс. руб. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 901572161791445162730160589046612954697

Владелец: АО СЗ "ПСКОВЖИЛСТРОЙ", Абрамов Владислав  
Рувинович, город Псков

Действителен: с 20.04.2021 по 20.04.2022