



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-083-2021
от « 29 » ноября 2021г.

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
«Кировспецмонтаж»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610048, г. Киров, ул. Воровского, д. 161
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,
ул. Торфяная, д. 13

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000587:3662**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-061-2020, дата выдачи «25» июня 2020г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	59136,3	59136,3
в том числе надземной части	куб. м	56728,2	56728,2
Общая площадь	кв. м	17574	17654,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	661,6	661,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11736	11717,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2666,5/189

Количество этажей	шт.	16-17 1	16-17 1
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	270/12216	270/11717,2
1-комнатные	шт./кв. м	90/2830,5	90/2828,2
2-комнатные	шт./кв. м	105/4800,0	105/4789,2
3-комнатные	шт./кв. м	75/4585,5	75/4579,8
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12216,0	12197,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	6	6
Материалы фундаментов	монолитный железобетонный ростверк на свайном ж/б основании		
Материалы стен	3-х слойные стеновые панели, теплоизоляционный слой		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	совмещенная рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		повышенный «С»	повышенный «С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	-	72,99
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол ПСБ С-35, минераловатные плиты Техноруп	пенополистирол ПСБ С-35, минераловатные плиты Техноруп
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.10.2021 Кадастровый инженер Дровосекова Елена Васильевна, квалификационный аттестат - 43-13-283.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)
М.П.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-083-2021 от 29.11.2021

(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)