

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 60-000053 от 30.12.2021

Многоквартирный 10-этажный 4-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Псков, ул. Народная, д. 13

Дата первичного размещения: 22.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИК-фонд имущества
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПИК-фонд имущества
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 180004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Псковская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Псковский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Псков
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Октябрьский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 54
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(881)127-93-73

	1.4.2	Адрес электронной почты: 793-793@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.pik-fond.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лузин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ПИК-фонд имущества
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6027089543
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "ПИК-фонд имущества"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6027089543
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1056000355950
	2.1.3	Дата регистрации: 01.07.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Космос"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6015006623
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 11,34 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЛУГ-ДЕВЕЛОПМЕНТ

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6027174005
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 88,65 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лузин
	3.4.2	Имя: Ян
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 88,65 % уставного капитала ООО"ПИК-ФОНД ИМУЩЕСТВА"принадлежит ООО"ЛУГ-ДЕВЕЛОПМЕНТ".49 % этой организации принадлежит Лузину Яну Вячеславовичу

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Юртаева
	3.4.2	Имя: Наталия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 88,65 % уставного капитала ООО"ПИК-ФОНД ИМУЩЕСТВА"принадлежит ООО"ЛУГ-ДЕВЕЛОПМЕНТ".50 % этой организации принадлежит Юртаевой Наталии Сергеевне
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Луг-Девелопмент

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6027174005
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166027059428
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Псковская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Псков
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кузбасской Дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный 10-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 60-RU60302000-31-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Пскова
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Псковская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Псков
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Инженерная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 119
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): SMART-квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный 6-ти секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже, расположенный по адресу: г. Псков, ул. Инженерная, д.119
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 60-RU60302000-05-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Пскова
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Псковская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Псков
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Юности
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): SMART-квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный 3-х секционный 9-ти этажный жилой дом расположенный по адресу: г. Псков, ул. Юности, д.24

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 60-RU60302000-04-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Пскова
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10,02 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 375,87 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 762,09 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Псковская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Псков
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Народная
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23890,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 373,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 875,76 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 249,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Псковский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6027050539
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро "А.В.Студио"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6027158701
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №60-2-1-3-0058-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Приоритет"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Технострой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6027112680
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 60-RU60302000-52-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по градостроительной деятельности Администрации города Пскова
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 60-RU60302000-11-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по градостроительной деятельности Администрации города Пскова
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 163
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.11.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 60:27:0050104:861
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 539,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 89
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка размещена с запада от проектируемого жилого дома на расстоянии не менее 12,0м;
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка размещена с запада от проектируемого жилого дома на расстоянии не менее 12,0м;
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья садово-парковая на железобетонных ножках, урна деревянная на железобетонном основании с металлической вставкой. Расположены с запада проектируемого жилого дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 контейнера. Площадки для отдельных герметичных контейнеров для сортировки мусора, расположенных на расстоянии не менее 20,0м от окон жилых домов, имеющие пешеходные подходы возможность подъезда специализированной техники.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проект предусмотрены следующие мероприятия по озеленению: посадка кустарников; устройство клумб; устройство газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На благоустраиваемой территории предусмотрено 10% м-мест для автотранспорта инвалидов. Габариты мест для временной парковки легкового автотранспорта инвалидов на кресле-коляске – 6,0х3,6м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 76-01746/16-001 от 21.06.2016 г., выданные ПАО "МРСК Северо-Запада"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство дворовых проездов в асфальтобетонном покрытии с установкой бортового камня, устройство пешеходных дорожек на благоустраиваемой территории из брусчатки с установкой бортового камня; устройство площадок благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 76-04598/17-001
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 314,45 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Псковские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6027044260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 4638/05-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Псковские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6027044260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 4638/05-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6027047825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № Т-9777
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6027047825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № Т-9777
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комбинат благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6027010399
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 386
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Псков"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6027015076
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № АП-23/3204
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Псковлайн"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6027058672
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Псковлайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6027058672
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Псковлайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6027058672
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПсковЛифтМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6027159832
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	79.67	3	43.30	2.55
2	Квартира	2	1	37.65	1	16.18	2.55
3	Квартира	2	1	41.15	1	16.34	2.55
4	Квартира	2	1	44.01	2	25.92	2.55
5	Квартира	2	1	34.55	1	18.18	2.55
6	Квартира	2	1	65.04	3	35.78	2.55
7	Квартира	2	1	39.68	1	16.18	2.55
8	Квартира	3	1	87.18	3	43.30	2.55
9	Квартира	3	1	40.07	1	16.18	2.55
10	Квартира	3	1	43.55	1	16.34	2.55
11	Квартира	3	1	47.39	2	25.92	2.55
12	Квартира	3	1	38.03	1	18.18	2.55
13	Квартира	3	1	71.40	3	35.78	2.55
14	Квартира	3	1	43.84	1	16.18	2.55
15	Квартира	4	1	86.90	3	43.30	2.55
16	Квартира	4	1	39.57	1	16.18	2.55
17	Квартира	4	1	43.06	1	16.34	2.55
18	Квартира	4	1	47.10	2	25.92	2.55
19	Квартира	4	1	37.75	1	18.18	2.55
20	Квартира	4	1	71.07	3	35.78	2.55
21	Квартира	4	1	43.56	1	16.18	2.55
22	Квартира	5	1	86.90	3	43.30	2.55
23	Квартира	5	1	39.57	1	16.18	2.55
24	Квартира	5	1	43.06	1	16.34	2.55
25	Квартира	5	1	47.10	2	25.92	2.55
26	Квартира	5	1	37.75	1	18.18	2.55
27	Квартира	5	1	71.07	3	35.78	2.55
28	Квартира	5	1	43.56	1	16.18	2.55
29	Квартира	6	1	86.90	3	43.30	2.55
30	Квартира	6	1	39.57	1	16.18	2.55
31	Квартира	6	1	43.06	1	16.34	2.55
32	Квартира	6	1	47.10	2	25.92	2.55
33	Квартира	6	1	37.75	1	18.18	2.55
34	Квартира	6	1	71.07	3	35.78	2.55
35	Квартира	6	1	43.56	1	16.18	2.55
36	Квартира	7	1	86.90	3	43.30	2.55
37	Квартира	7	1	39.57	1	16.18	2.55
38	Квартира	7	1	43.06	1	16.34	2.55
39	Квартира	7	1	47.10	2	25.92	2.55

40	Квартира	7	1	37.75	1	18.18	2.55
41	Квартира	7	1	71.07	3	35.78	2.55
42	Квартира	7	1	43.56	1	16.18	2.55
43	Квартира	8	1	86.90	3	43.30	2.55
44	Квартира	8	1	39.57	1	16.18	2.55
45	Квартира	8	1	43.06	1	16.34	2.55
46	Квартира	8	1	47.10	2	25.92	2.55
47	Квартира	8	1	37.75	1	18.18	2.55
48	Квартира	8	1	71.07	3	35.78	2.55
49	Квартира	8	1	43.56	1	16.18	2.55
50	Квартира	9	1	86.90	3	43.30	2.55
51	Квартира	9	1	39.57	1	16.18	2.55
52	Квартира	9	1	43.06	1	16.34	2.55
53	Квартира	9	1	47.10	2	25.92	2.55
54	Квартира	9	1	37.75	1	18.18	2.55
55	Квартира	9	1	71.07	3	35.78	2.55
56	Квартира	9	1	43.56	1	16.18	2.55
57	Квартира	10	1	86.90	3	43.30	2.55
58	Квартира	10	1	39.57	1	16.18	2.55
59	Квартира	10	1	43.06	1	16.34	2.55
60	Квартира	10	1	47.10	2	25.92	2.55
61	Квартира	10	1	37.75	1	18.18	2.55
62	Квартира	10	1	71.07	3	35.78	2.55
63	Квартира	10	1	43.56	1	16.18	2.55
64	Квартира	2	2	100.53	4	59.99	2.55
65	Квартира	2	2	39.68	1	16.18	2.55
66	Квартира	2	2	37.22	1	16.31	2.55
67	Квартира	2	2	49.93	2	25.22	2.55
68	Квартира	2	2	41.24	1	16.43	2.55
69	Квартира	2	2	37.65	1	16.18	2.55
70	Квартира	2	2	79.67	3	43.30	2.55
71	Квартира	3	2	113.21	4	59.39	2.55
72	Квартира	3	2	43.84	1	16.18	2.55
73	Квартира	3	2	40.46	1	16.31	2.55
74	Квартира	3	2	53.92	2	25.22	2.55
75	Квартира	3	2	43.64	1	16.40	2.55
76	Квартира	3	2	40.07	1	16.15	2.55
77	Квартира	3	2	87.18	3	43.30	2.55
78	Квартира	4	2	112.70	4	59.23	2.55
79	Квартира	4	2	43.56	1	16.18	2.55
80	Квартира	4	2	40.17	1	16.31	2.55
81	Квартира	4	2	53.63	2	25.22	2.55
82	Квартира	4	2	43.15	1	16.24	2.55

83	Квартира	4	2	39.62	1	15.99	2.55
84	Квартира	4	2	86.90	3	43.30	2.55
85	Квартира	5	2	112.70	4	59.23	2.55
86	Квартира	5	2	43.56	1	16.18	2.55
87	Квартира	5	2	40.17	1	16.31	2.55
88	Квартира	5	2	53.63	2	25.22	2.55
89	Квартира	5	2	43.15	1	16.24	2.55
90	Квартира	5	2	39.62	1	15.99	2.55
91	Квартира	5	2	86.90	3	43.30	2.55
92	Квартира	6	2	112.70	4	59.23	2.55
93	Квартира	6	2	43.56	1	16.18	2.55
94	Квартира	6	2	40.17	1	16.31	2.55
95	Квартира	6	2	53.63	2	25.22	2.55
96	Квартира	6	2	43.15	1	16.24	2.55
97	Квартира	6	2	39.62	1	15.99	2.55
98	Квартира	6	2	86.90	3	43.30	2.55
99	Квартира	7	2	112.70	4	59.23	2.55
100	Квартира	7	2	43.56	1	16.18	2.55
101	Квартира	7	2	40.17	1	16.31	2.55
102	Квартира	7	2	53.63	2	25.22	2.55
103	Квартира	7	2	43.15	1	16.24	2.55
104	Квартира	7	2	39.62	1	15.99	2.55
105	Квартира	7	2	86.90	3	43.30	2.55
106	Квартира	8	2	112.70	4	59.23	2.55
107	Квартира	8	2	43.56	1	16.18	2.55
108	Квартира	8	2	40.17	1	16.31	2.55
109	Квартира	8	2	53.63	2	25.22	2.55
110	Квартира	8	2	43.15	1	16.24	2.55
111	Квартира	8	2	39.62	1	15.99	2.55
112	Квартира	8	2	86.90	3	43.30	2.55
113	Квартира	9	2	112.70	4	59.23	2.55
114	Квартира	9	2	43.56	1	16.18	2.55
115	Квартира	9	2	40.17	1	16.31	2.55
116	Квартира	9	2	53.63	2	25.22	2.55
117	Квартира	9	2	43.15	1	16.24	2.55
118	Квартира	9	2	39.62	1	15.99	2.55
119	Квартира	9	2	86.90	3	43.30	2.55
120	Квартира	10	2	112.70	4	59.23	2.55
121	Квартира	10	2	43.56	1	16.18	2.55
122	Квартира	10	2	40.17	1	16.31	2.55
123	Квартира	10	2	53.63	2	25.22	2.55
124	Квартира	10	2	43.15	1	16.24	2.55
125	Квартира	10	2	39.62	1	15.99	2.55

126	Квартира	10	2	86.90	3	43.30	2.55
127	Квартира	1	3	35.59	1	12.19	2.55
128	Квартира	1	3	35.12	1	14.97	2.55
129	Квартира	1	3	83.01	3	48.51	2.55
130	Квартира	1	3	39.09	1	16.81	2.55
131	Квартира	1	3	47.83	2	26.71	2.55
132	Квартира	1	3	35.37	1	16.41	2.55
133	Квартира	1	3	52.55	2	28.86	2.55
134	Квартира	1	3	40.13	1	9.85	2.55
135	Квартира	1	3	42.96	1	13.54	2.55
136	Квартира	1	3	35.18	1	15.01	2.55
137	Квартира	1	3	35.58	1	12.19	2.55
138	Квартира	2	3	35.36	1	11.96	2.55
139	Квартира	2	3	34.78	1	14.97	2.55
140	Квартира	2	3	82.60	3	48.51	2.55
141	Квартира	2	3	38.76	1	16.81	2.55
142	Квартира	2	3	47.49	2	26.71	2.55
143	Квартира	2	3	35.03	1	16.41	2.55
144	Квартира	2	3	52.22	2	28.86	2.55
145	Квартира	2	3	39.82	1	9.62	2.55
146	Квартира	2	3	42.66	1	13.31	2.55
147	Квартира	2	3	34.82	1	14.98	2.55
148	Квартира	2	3	35.36	1	11.96	2.55
149	Квартира	3	3	37.60	1	11.96	2.55
150	Квартира	3	3	36.94	1	14.97	2.55
151	Квартира	3	3	86.10	3	48.51	2.55
152	Квартира	3	3	42.17	1	16.81	2.55
153	Квартира	3	3	51.32	2	26.71	2.55
154	Квартира	3	3	38.87	1	16.41	2.55
155	Квартира	3	3	55.40	2	28.86	2.55
156	Квартира	3	3	43.43	1	9.62	2.55
157	Квартира	3	3	46.01	1	13.31	2.55
158	Квартира	3	3	36.97	1	14.98	2.55
159	Квартира	3	3	37.59	1	11.96	2.55
160	Квартира	4	3	37.60	1	11.96	2.55
161	Квартира	4	3	36.94	1	14.97	2.55
162	Квартира	4	3	86.10	3	48.51	2.55
163	Квартира	4	3	42.17	1	16.81	2.55
164	Квартира	4	3	51.32	2	26.71	2.55
165	Квартира	4	3	38.87	1	16.41	2.55
166	Квартира	4	3	55.40	2	28.86	2.55
167	Квартира	4	3	43.43	1	9.62	2.55
168	Квартира	4	3	46.01	1	13.31	2.55

169	Квартира	4	3	36.97	1	14.98	2.55
170	Квартира	4	3	37.59	1	11.96	2.55
171	Квартира	5	3	37.60	1	11.96	2.55
172	Квартира	5	3	36.94	1	14.97	2.55
173	Квартира	5	3	86.10	3	48.51	2.55
174	Квартира	5	3	42.17	1	16.81	2.55
175	Квартира	5	3	51.32	2	26.71	2.55
176	Квартира	5	3	38.87	1	16.41	2.55
177	Квартира	5	3	55.40	2	28.86	2.55
178	Квартира	5	3	43.43	1	9.62	2.55
179	Квартира	5	3	46.01	1	13.31	2.55
180	Квартира	5	3	36.97	1	14.98	2.55
181	Квартира	5	3	37.59	1	11.96	2.55
182	Квартира	6	3	37.60	1	11.96	2.55
183	Квартира	6	3	36.94	1	14.97	2.55
184	Квартира	6	3	86.10	3	48.51	2.55
185	Квартира	6	3	42.17	1	16.81	2.55
186	Квартира	6	3	51.32	2	26.71	2.55
187	Квартира	6	3	38.87	1	16.41	2.55
188	Квартира	6	3	55.40	2	28.86	2.55
189	Квартира	6	3	43.43	1	9.62	2.55
190	Квартира	6	3	46.01	1	13.31	2.55
191	Квартира	6	3	36.97	1	14.98	2.55
192	Квартира	6	3	37.59	1	11.96	2.55
193	Квартира	7	3	37.60	1	11.96	2.55
194	Квартира	7	3	36.94	1	14.97	2.55
195	Квартира	7	3	86.10	3	48.51	2.55
196	Квартира	7	3	42.17	1	16.81	2.55
197	Квартира	7	3	51.32	2	26.71	2.55
198	Квартира	7	3	38.87	1	16.41	2.55
199	Квартира	7	3	55.40	2	28.86	2.55
200	Квартира	7	3	43.43	1	9.62	2.55
201	Квартира	7	3	46.01	1	13.31	2.55
202	Квартира	7	3	36.97	1	14.98	2.55
203	Квартира	7	3	37.59	1	11.96	2.55
204	Квартира	8	3	37.60	1	11.96	2.55
205	Квартира	8	3	36.94	1	14.97	2.55
206	Квартира	8	3	86.10	3	48.51	2.55
207	Квартира	8	3	42.17	1	16.81	2.55
208	Квартира	8	3	51.32	2	26.71	2.55
209	Квартира	8	3	38.87	1	16.41	2.55
210	Квартира	8	3	55.40	2	28.86	2.55
211	Квартира	8	3	43.43	1	9.62	2.55

212	Квартира	8	3	46.01	1	13.31	2.55
213	Квартира	8	3	36.97	1	14.98	2.55
214	Квартира	8	3	37.59	1	11.96	2.55
215	Квартира	9	3	37.60	1	11.96	2.55
216	Квартира	9	3	36.94	1	14.97	2.55
217	Квартира	9	3	86.10	3	48.51	2.55
218	Квартира	9	3	42.17	1	16.81	2.55
219	Квартира	9	3	51.32	2	26.71	2.55
220	Квартира	9	3	38.87	1	16.41	2.55
221	Квартира	9	3	55.40	2	28.86	2.55
222	Квартира	9	3	43.43	1	9.62	2.55
223	Квартира	9	3	46.01	1	13.31	2.55
224	Квартира	9	3	36.97	1	14.98	2.55
225	Квартира	9	3	37.59	1	11.96	2.55
226	Квартира	10	3	37.60	1	11.96	2.55
227	Квартира	10	3	36.94	1	14.97	2.55
228	Квартира	10	3	86.10	3	48.51	2.55
229	Квартира	10	3	42.17	1	16.81	2.55
230	Квартира	10	3	51.32	2	26.71	2.55
231	Квартира	10	3	38.87	1	16.41	2.55
232	Квартира	10	3	55.40	2	28.86	2.55
233	Квартира	10	3	43.43	1	9.62	2.55
234	Квартира	10	3	46.01	1	13.31	2.55
235	Квартира	10	3	36.97	1	14.98	2.55
236	Квартира	10	3	37.59	1	11.96	2.55
237	Квартира	1	4	35.59	1	12.19	2.55
238	Квартира	1	4	38.21	1	14.95	2.55
239	Квартира	1	4	42.11	2	24.65	2.55
240	Квартира	1	4	48.12	2	27.00	2.55
241	Квартира	1	4	35.36	1	16.41	2.55
242	Квартира	1	4	52.55	2	28.86	2.55
243	Квартира	1	4	39.28	1	9.85	2.55
244	Квартира	1	4	42.96	1	13.54	2.55
245	Квартира	1	4	35.15	1	14.98	2.55
246	Квартира	1	4	35.58	1	12.19	2.55
247	Квартира	2	4	35.36	1	11.96	2.55
248	Квартира	2	4	37.87	1	14.95	2.55
249	Квартира	2	4	41.78	2	24.65	2.55
250	Квартира	2	4	47.78	2	27.00	2.55
251	Квартира	2	4	35.03	1	16.41	2.55
252	Квартира	2	4	52.22	2	28.86	2.55
253	Квартира	2	4	38.98	1	9.62	2.55
254	Квартира	2	4	42.66	1	13.31	2.55

255	Квартира	2	4	34.99	1	14.98	2.55
256	Квартира	2	4	35.36	1	11.96	2.55
257	Квартира	3	4	37.60	1	11.96	2.55
258	Квартира	3	4	41.36	1	14.95	2.55
259	Квартира	3	4	45.28	2	24.65	2.55
260	Квартира	3	4	51.61	2	27.00	2.55
261	Квартира	3	4	38.87	1	16.41	2.55
262	Квартира	3	4	55.40	2	28.86	2.55
263	Квартира	3	4	42.23	1	9.62	2.55
264	Квартира	3	4	46.01	1	13.31	2.55
265	Квартира	3	4	36.97	1	14.98	2.55
266	Квартира	3	4	37.59	1	11.96	2.55
267	Квартира	4	4	37.60	1	11.96	2.55
268	Квартира	4	4	41.36	1	14.95	2.55
269	Квартира	4	4	45.28	2	24.65	2.55
270	Квартира	4	4	51.61	2	27.00	2.55
271	Квартира	4	4	38.87	1	16.41	2.55
272	Квартира	4	4	55.40	2	28.86	2.55
273	Квартира	4	4	42.23	1	9.62	2.55
274	Квартира	4	4	46.01	1	13.31	2.55
275	Квартира	4	4	36.97	1	14.98	2.55
276	Квартира	4	4	37.59	1	11.96	2.55
277	Квартира	5	4	37.60	1	11.96	2.55
278	Квартира	5	4	41.36	1	14.95	2.55
279	Квартира	5	4	45.28	2	24.65	2.55
280	Квартира	5	4	51.61	2	27.00	2.55
281	Квартира	5	4	38.87	1	16.41	2.55
282	Квартира	5	4	55.40	2	28.86	2.55
283	Квартира	5	4	42.23	1	9.62	2.55
284	Квартира	5	4	46.01	1	13.31	2.55
285	Квартира	5	4	36.97	1	14.98	2.55
286	Квартира	5	4	37.59	1	11.96	2.55
287	Квартира	6	4	37.60	1	11.96	2.55
288	Квартира	6	4	41.36	1	14.95	2.55
289	Квартира	6	4	45.28	2	24.65	2.55
290	Квартира	6	4	51.61	2	27.00	2.55
291	Квартира	6	4	38.87	1	16.41	2.55
292	Квартира	6	4	55.40	2	28.86	2.55
293	Квартира	6	4	42.23	1	9.62	2.55
294	Квартира	6	4	46.01	1	13.31	2.55
295	Квартира	6	4	36.97	1	14.98	2.55
296	Квартира	6	4	37.59	1	11.96	2.55
297	Квартира	7	4	37.60	1	11.96	2.55

298	Квартира	7	4	41.36	1	14.95	2.55
299	Квартира	7	4	45.28	2	24.65	2.55
300	Квартира	7	4	51.61	2	27.00	2.55
301	Квартира	7	4	38.87	1	16.41	2.55
302	Квартира	7	4	55.40	2	28.86	2.55
303	Квартира	7	4	42.23	1	9.62	2.55
304	Квартира	7	4	46.01	1	13.31	2.55
305	Квартира	7	4	36.97	1	14.98	2.55
306	Квартира	7	4	37.59	1	11.96	2.55
307	Квартира	8	4	37.60	1	11.96	2.55
308	Квартира	8	4	41.36	1	14.95	2.55
309	Квартира	8	4	45.28	2	24.65	2.55
310	Квартира	8	4	51.61	2	27.00	2.55
311	Квартира	8	4	38.87	1	16.41	2.55
312	Квартира	8	4	55.40	2	28.86	2.55
313	Квартира	8	4	42.23	1	9.62	2.55
314	Квартира	8	4	46.01	1	13.31	2.55
315	Квартира	8	4	36.97	1	14.98	2.55
316	Квартира	8	4	37.59	1	11.96	2.55
317	Квартира	9	4	37.60	1	11.96	2.55
318	Квартира	9	4	41.36	1	14.95	2.55
319	Квартира	9	4	45.28	2	24.65	2.55
320	Квартира	9	4	51.61	2	27.00	2.55
321	Квартира	9	4	38.87	1	16.41	2.55
322	Квартира	9	4	55.40	2	28.86	2.55
323	Квартира	9	4	42.23	1	9.62	2.55
324	Квартира	9	4	46.01	1	13.31	2.55
325	Квартира	9	4	36.97	1	14.98	2.55
326	Квартира	9	4	37.59	1	11.96	2.55
327	Квартира	10	4	37.60	1	11.96	2.55
328	Квартира	10	4	41.36	1	14.95	2.55
329	Квартира	10	4	45.28	2	24.65	2.55
330	Квартира	10	4	51.61	2	27.00	2.55
331	Квартира	10	4	38.87	1	16.41	2.55
332	Квартира	10	4	55.40	2	28.86	2.55
333	Квартира	10	4	42.23	1	9.62	2.55
334	Квартира	10	4	46.01	1	13.31	2.55
335	Квартира	10	4	36.97	1	14.98	2.55
336	Квартира	10	4	37.59	1	11.96	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения	
						Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	129.50	Нежилое помещение 1	116.36	3.90
					Входной тамбур	5.86	
					Санузел	7.28	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	163.57	Нежилое помещение 2	148.29	3.90
					Входной тамбур	5.76	
					Санузел	9.52	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	155.71	Нежилое помещение 3	138.53	3.90
					Входной тамбур	6.55	
					Подсобное помещение	4.17	
					Санузел	6.46	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	130.37	Нежилое помещение 4	117.23	3.90
					Входной тамбур	5.86	
					Санузел	7.28	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	154.42	Нежилое помещение 5	139.92	3.90
					Входной тамбур	6.61	
					Санузел	7.89	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	142.19	Нежилое помещение 6	128.08	3.90
					Входной тамбур	6.36	
					Санузел	7.75	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1				
Подъезд №1				
1	Техническое помещение	подвал	Для прокладки инженерных сетей	482.91
2	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	3.06
3	Входной тамбур	1 этаж	Вход в подъезд	3.96
4	Помещение для подъемника МГН	1 этаж	Для размещения подъемника МГН	7.16
5	Площадка на уровне входного тамбура	1 этаж	Для перемещения по зданию	7
6	Лестничная площадка	1 этаж	Для перемещения по зданию	4.88
7	Лифтовая площадка	1 этаж	Площадка ожидания перед лифтом	11.92

8	Межэтажная лестничная площадка	2-10 этажи	Для перемещения по зданию	7.84
9	Лестничная площадка	2-10 этажи	Для перемещения по зданию	4.88
10	Лифтовая площадка	2-10 этажи	Площадка ожидания перед лифтом	10.06
11	Коридор общего пользования	2-10 этажи	Для обеспечения доступа в квартиры	62.81
12	Зона безопасности для МГН	2-10 этажи	Для обеспечения безопасности групп населения с ограниченными возможностями передвижения	6.66
13	Лестничная площадка	отм. +28.850	Для прохода к машинному помещению, к выходу на кровлю	2.24
14	Техническое помещение	отм. +28.850	Машинное помещение лифтов	31.71
Подъезд №2				
15	Техническое помещение	подвал	Для прокладки инженерных сетей, размещения помещений насосной, водомерного узла, электрощитовой, ИТП	492.01
16	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	3.06
17	Входной тамбур	1 этаж	Вход в подъезд	3.96
18	Помещение для подъемника МГН	1 этаж	Для размещения подъемника МГН	7.16
19	Площадка на уровне входного тамбура	1 этаж	Для перемещения по зданию	7
20	Лестничная площадка	1 этаж	Для перемещения по зданию	4.88
21	Лифтовая площадка	1 этаж	Площадка ожидания перед лифтом	11.92
22	Межэтажная лестничная площадка	2-10 этажи	Для перемещения по зданию	7.84
23	Лестничная площадка	2-10 этажи	Для перемещения по зданию	4.88
24	Лифтовая площадка	2-10 этажи	Площадка ожидания перед лифтом	10.06
25	Коридор общего пользования	2-10 этажи	Для обеспечения доступа в квартиры	40.41
26	Зона безопасности для МГН	2-10 этажи	Для обеспечения безопасности групп населения с ограниченными возможностями передвижения	6.66
27	Лестничная площадка	отм. +28.850	Для прохода к машинному помещению, к выходу на кровлю	2.24
28	Техническое помещение	отм. +28.850	Машинное помещение лифтов	31.71
Подъезд №3				
29	Техническое помещение	подвал	Для прокладки инженерных сетей, размещения помещений электрощитовой, ИТП, узла учета тепловой энергии	609.23
30	Помещение уборочного инвентаря	секция 3, 1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	3.06
31	Входной тамбур	секция 3, 1 этаж	Вход в подъезд	3.96
32	Помещение для подъемника МГН	секция 3, 1 этаж	Для размещения подъемника МГН	7.16
33	Площадка на уровне входного тамбура	секция 3, 1 этаж	Для перемещения по зданию	7.36
34	Лестничная площадка	секция 3, 1 этаж	Для перемещения по зданию	4.88
35	Лифтовая площадка	секция 3, 1 этаж	Площадка ожидания перед лифтом	11.92
36	Коридор общего пользования	секция 3, 1 этаж	Для перемещения по зданию	47.56

37	Межэтажная лестничная площадка	секция 3, 2-10 этажи	Для перемещения по зданию	7.84
38	Лестничная площадка	секция 3, 2-10 этажи	Для перемещения по зданию	4.88
39	Лифтовая площадка	секция 3, 2-10 этажи	Площадка ожидания перед лифтом	10.6
40	Коридор общего пользования	секция 3, 2-10 этажи	Для обеспечения доступа в квартиры	47.56
41	Зона безопасности для МГН	секция 3, 2-10 этажи	Для обеспечения безопасности групп населения с ограниченными возможностями передвижения	6.66
42	Лестничная площадка	секция 3, отм. +28.850	Для прохода к машинному помещению, к выходу на кровлю	2.24
43	Техническое помещение	секция 3, отм. +28.850	Машинное помещение лифтов	31.71
Подъезд №4				
	Техническое помещение	подвал	Для прокладки инженерных сетей	528.71
	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	3.06
	Входной тамбур	1 этаж	Вход в подъезд	3.96
	Помещение для подъемника МГН	1 этаж	Для размещения подъемника МГН	7.16
	Площадка на уровне входного тамбура	1 этаж	Для перемещения по зданию	7.36
	Лестничная площадка	1 этаж	Для перемещения по зданию	4.88
	Лифтовая площадка	1 этаж	Площадка ожидания перед лифтом	11.92
	Коридор общего пользования	1 этаж	Для перемещения по зданию	43.21
	Межэтажная лестничная площадка	2-10 этажи	Для перемещения по зданию	7.84
	Лестничная площадка	2-10 этажи	Для перемещения по зданию	4.88
	Лифтовая площадка	2-10 этажи	Площадка ожидания перед лифтом	10.6
	Коридор общего пользования	2-10 этажи	Для обеспечения доступа в квартиры	43.21
	Зона безопасности для МГН	2-10 этажи	Для обеспечения безопасности групп населения с ограниченными возможностями передвижения	6.66
	Лестничная площадка	отм. +28.850	Для прохода к машинному помещению, к выходу на кровлю	2.24
	Техническое помещение	отм. +28.850	Машинное помещение лифтов	31.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Машинное помещение пассажирского лифта подъездов № 1, 2, 3, 4, лифтовые шахты	Лифт пассажирский Грузоподъемность 400 кг	Вертикальное перемещение людей
2	Машинное помещение грузопассажирского лифта подъездов № 1, 2, 3, 4, лифтовые шахты	Лифт грузопассажирский Грузоподъемность 1000 кг	Вертикальное перемещение людей и грузов
3	Электрощитовые в подвале подъездов № 2, 3	Вводная панель	Для электроснабжения жилого дома и учета электрической энергии

		Распределительная панель	
		Щкаф АВР	
4	Насосная, водомерный узел в подвале подъезда №2	Счетчик Счетчик Ø65	Для водоснабжения дома, учета водопотребления
		Насосная повышения давления насосная станция Q=20 м3/ч, H=38 м, N=3,0 кВт	
		Арматура	
5	ИТП в подвале подъездов №2,3	-Теплообменники пластинчатые Теплообменники Q=291,05 кВт – 4 шт., Q=280,74 кВт * 4 шт., Q=186,8 кВт. * 4 шт.D14	Для нужд отопления, ГВС, учета теплопотребления
		-Насосы Насосы 0,459 кВт * 4 шт., 0,107 кВт* 4 шт.D13	
		-Тепловычислители	
		-Балансировочные, регулирующие, обратные клапаны	
		-Магнитные фильтры	
		-Арматура	
12	1-10 этажи МОП	Система пожарной сигнализации Автономные извещатели, автоматическая адресная пожарная сигнализация	Для обеспечения пожарной сигнализации
13	кровля, 1-10 этажи МОП	Система дымоудаления, система подпора воздуха Приточный вентилятор, вытяжной вентилятор, противопожарные клапаны, нерегулируемые вентрешетки	Для удаления продуктов сгорания при пожаре, для возмещения объемов удаляемых продуктов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.05.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 631 163 280 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 60:27:0050104:861
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810775800000024
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 233

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 286,54 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 875,76 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 568 115 200 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 35 044 800 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.07.17 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2017г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 179,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 62 685,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 87 824,0 тыс. руб
2	23.10.17 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2017г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 360,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 194 726,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 90 926,0 тыс. руб
3	02.04.18 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2017г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 181,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 206 237,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 86 261,0 тыс. руб
4	07.05.18 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2018г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (1 732,0 тыс. руб.)
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 192 323,0 тыс. руб

			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 99 841,0 тыс. руб
5	03.08.18 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2018г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (2 823,0 тыс. руб.)
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 240 224,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 119 976,0 тыс. руб
6	26.10.18 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2018г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 326,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 284 817,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 34 421,0 тыс. руб
7	22.03.2019 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2018г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 731,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 302 521,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 128 075,0 тыс. руб
8	01.04.2019	19.1.1Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
9	19.04.2019 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2019г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 149,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 264 096,0 тыс. руб

			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 137 454,0 тыс. руб
10	15.05.2019	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 20% 3 кв. 2019 г. 40% 4 кв. 2019 г. 60% 1 кв. 2020 г. 80% 2 кв. 2020 г.
11	29.05.2019	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 20% 1 кв. 2020 г. 40% 3 кв. 2020 г. 60% 1 кв. 2021 г. 80% 3 кв. 2021 г. ввод в эксплуатацию 4 кв. 2021 г.
12	29.05.2019	Раздел 11. Раздел 11. О разрешении на строительство	Срок действия разрешения на строительство 01.04.2023 г.
13	28.07.2019 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 825,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 264 085,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 847 761,0 тыс. руб
14	12.08.2019	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве-Не распространяется на застройщика
			19.3.1 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-Нет
15	11.09.2019	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.3.1 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-Да
16	09.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Жилые помещения 336 шт.
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Нежилые помещения 6 шт.
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Жилые помещения 15248,91 м2
			19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Нежилые помещения 875,76

			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Жилые пом. 571 376 073 руб.
			19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. нежилых пом. 35 044 800 руб.
0.17	23.10.2019 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 333,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 282 427,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 862 025,0 тыс. руб
18	27.03.2020г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2019г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 787,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 261 241,0 тыс. руб
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 905 999,0 тыс. руб
19	27.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Жилые помещения 232 шт.
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Нежилые помещения 6 шт.
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Жилые помещения 15 169,75 м2
			19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Нежилые помещения 875,76

			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Жилые пом. 568 115 200,00 руб.
			19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд. Нежилых пом. 35 044 800 руб.
20	30.04.2020г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2020г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 556,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 304 481,0 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 920 491,0 тыс. руб.
21	31.07.2020г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2020г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3 828,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 277 227,0 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 857 700,0 тыс. руб.
22	27.10.2020г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2020г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 4 954,0 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 246 279,0 тыс. руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 771 138,0 тыс. руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 950272063280967575786896319652325972221

Владелец: **ООО "ПИК - ФОНД ИМУЩЕСТВА", Лузин Андрей
Вячеславович, Псков**

Действителен: с 26.01.2021 по 26.04.2022