



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-071-2021
от « 09 » ноября 2021г.

Кому: **ООО Спецзастройщик**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Транс-Холдинг»

полное наименование организации – для юридических лиц),

610002, г. Киров, ул. Ленина, д. 99в,

помещение 1001

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной подземной стоянкой автомобилей (1 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,
ул. Андрея Упита, д. 5, к. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000115:69**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-450-2018, дата выдачи «01» августа 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	37011,1	37011,1
в том числе надземной части	куб. м	4269,1	4269,1
Общая площадь	кв. м	10834,06	11058,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1131,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	762,5	816
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6943,0

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1131,3
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	150/-	150/7258,8
1-комнатные	шт./кв. м	75/-	75/2740,4
2-комнатные	шт./кв. м	45/-	45/2230,7
3-комнатные	шт./кв. м	30/-	30/2356,7
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7171,8	7258,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	ленточные из сборных железобетонных плит		
Материалы стен	силикатный камень, облицовка - кирпич		
Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная "Унифлекс"		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,035	0,035
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.10.2021 Кадастровый инженер Шибанова Наталья Леонидовна, квалификационный аттестат - 43-14-348.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

(подпись)

Е.В. Донскова
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-071-2021 от 09.11.2021