



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-044-2021

от « 02 » июля 2021г.

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью СЗ «СТРОЙСОЮЗ»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Киров, ул. Калинина, д. 40, пом. 38

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по ул. Рудницкого, д. 4 в г. Кирове

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ленина, д. 196а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000468:3544**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-149-2019, дата выдачи «27» сентября 2019г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	34732,3	34732,3
в том числе надземной части	куб. м	31659	31659
Общая площадь	кв. м	9585,52	9490,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	858,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1837,33	1702,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5776,8	5841,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	2561,3

Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	-/-	96/6010,6
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	32/1353,3
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	32/2189
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	32/2468,3
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5942,08	6010,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A (очень высокий)	A (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м ³ *С)	0,319	0,159
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.06.2021. Кадастровый инженер Помаскина Галина Александровна, квалификационный аттестат - 43-10-26.



И.о. заместителя главы администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.


(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)