

Кому ООО «Строительная
компания «Система»
(наименование застройщика
410010, Саратовская область, г. Саратов,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации — для
ул. Бирюзова, дом № 22,
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
sk sistema@mail.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 марта 2018

№ 64-RU 64304000-10 -2018

I.

Администрация муниципального образования «Город Саратов»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

многоквартирного дома (от 9 надземных этажей и выше), в т.ч. со
встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
(многоэтажный жилой дом № 3 (по ген.плану) 3 жилой группы микрорайона № 9
жилого района «Солнечный-2», в Кировском районе г. Саратова (5 блок-секций)
капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

64:48:030101:3824

строительный адрес: Саратовская область, муниципальное образование
«Город Саратов», Кировский район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на

строительство, № 64-RU 64304000-10-2015, дата выдачи 28 января 2016 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Город Саратов»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	67867,7	67868
в том числе надземной части	куб. м	61715,63	61716
Общая площадь	кв. м	21057,52	17985,9 (в соответствии с заключением кадастрового инженера Бритоусовой Т.В. технического плана здания от 15.12.2017 г.)
Площадь нежилых помещений	кв. м	нет	нет
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	нет	нет
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11798,87	11798,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей в том числе подземных	шт.	12 1 (техническое подполье)	12 1 (техническое подполье)
Количество секций	секций	5	5

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	248/11798,87	248/11798,9
1-комнатные	шт./кв. м	150/	150/5711,2
2-комнатные	шт./кв. м	79/	79/4677,2
3-комнатные	шт./кв. м	19/	19/1410,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12978,14	12976,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление	Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная кровля	рулонная кровля
Иные показатели		не устанавли.	не устанавли.

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий			

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м 2		0,01512
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиточный пенополистирол ПСБ-С-25,	Плиточный пенополистирол ПСБ-С-25,
Заполнение световых проемов		оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля 2-х камерные стеклопакеты	оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля, 2-х камерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки технического плана **15 декабря 2017 года**

Сведения о кадастровом инженере:

фамилия, имя, отчество **Бритоусова Татьяна Владимировна**

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера **№ 64-12-394**

выдан **20 июля 2012 года комитетом по управлению имуществом Саратовской области**

**Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Саратов» по
градостроительству и архитектуре**

"15" ноября 20 18 г.

М.П.



(подпись)



Прошито
и пронумеровано
32 лист

А.В. Корнеев
(расшифровка
подписи)