

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Регион-Строй»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Адыгея, Тахтамукайский район,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ДНТ «Кубань», ул.Сливовая, д. 7

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **19.06.2018г.**

№ RU 010530420060001 – 073

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Виноград-2» II этап строительства (Литер 5, 6, 7, 8)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0070-18 от 19.06.2018 г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:05:2900013:6572	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:05:2900013	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 010530420060001- 058 от 05.06.2018г. выдан администрацией МО «Тахтамукайский район»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 29.12.2017 г. №1745 «Об утверждении проекта планировки в составе проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:6572, в границах МО «Старобжегокайское сельское поселение» юго-западная часть а.Новая Адыгея, выдано администрацией МО «Тахтамукайский район»	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП «Тарасенко В.М.»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией :		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв.м): 60 000
	Литер 5	4934,9	
	Литер 6	4934,9	
	Литер 7	4934,9	
	Литер 8	4934,9	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб.м):
	Литер 5	16759,0	Литер 5 1612,0
	Литер 6	16759,0	Литер 6 1612,0
	Литер 7	16759,0	Литер 7 1612,0
	Литер 8	16759,0	Литер 8 1612,0
	Количество этажей (шт.):		
	Литер 5	6	Высота (м): -
	Литер 6	6	
	Литер 7	6	

	Литер 8	6		
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):		Количество квартир (шт.):	
	Литер 5	921,2	Литер 5	84
	Литер 6	921,2	Литер 6	84
	Литер 7	921,2	Литер 7	84
	Литер 8	921,2	Литер 8	84
	иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, МО «Старобжегокайское сельское поселение», юго-западная часть а.Новая Адыгея		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 19 » 06 2021 г. в соответствии п.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство) _____ (подпись)



С.Б. Коблев
(расшифровка подписи)

« 19 » 06 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » 20 ___ г.

_____ (подпись)
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (расшифровка подписи)

« ___ » 20 ___ г.