

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Регион-Строй»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Адыгея, Тахтамукайский район,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ДНТ «Кубань», ул.Сливовая, д. 7

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **19.06.2018г.**

№ RU 010530420060001 – 074

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилой комплекс «Виноград-2» III этап строительства (Литер 9, 10, 11, 12) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |

| | | | |
|---|---|--|--|
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 01:05:2900013:6572 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 01:05:2900013 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 010530420060001- 058 от 05.06.2018г. выдан администрацией МО «Тахтамукайский район» | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | Постановление от 29.12.2017 г. №1745 «Об утверждении проекта планировки в составе проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:6572, в границах МО «Старобжегокайское сельское поселение» юго-западная часть а.Новая Адыгея, выдано администрацией МО «Тахтамукайский район» | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ИП «Тарасенко В.М.» | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией : | | |
| Общая площадь (кв. м): Литер 9 Литер 10 Литер 11 Литер 12 | 4934,9 4934,9 4934,9 4934,9 | Площадь участка (кв.м): | 60 000 |
| Объем (куб. м): Литер 9 Литер 10 Литер 11 Литер 12 | 16759,0 16759,0 16759,0 16759,0 | в том числе подземной части (куб.м): Литер 9 Литер 10 Литер 11 Литер 12 | 1612,0 1612,0 1612,0 1612,0 |
| Количество этажей (шт.): Литер 9 Литер 10 Литер 11 | 6 6 6 | Высота (м): | - |

| | | | | |
|----|---|---|---------------------------|----|
| | Литер 12 | 6 | | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): | - |
| | Площадь застройки (кв. м): | | Количество квартир (шт.): | |
| | Литер 9 | 921,2 | Литер 9 | 84 |
| | Литер 10 | 874,9 | Литер 10 | 70 |
| | Литер 11 | 921,2 | Литер 11 | 84 |
| | Литер 12 | 874,9 | Литер 12 | 70 |
| | иные показатели: | | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, МО «Старобжегокайское сельское поселение», юго-западная часть а.Новая Адыгея | | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| | Категория (класс): | | | |
| | Протяженность: | | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | | |
| | Иные показатели: | | | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 19 » 06 2022 г. в соответствии п.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель отдела
архитектуры, градостроительства
и муниципального земельного
контроля

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.Б. Коблев

(расшифровка подписи)

« 19 » 06 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » 20 ___ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)