

Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 11.06.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 72-23-62-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Тюмени |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Четвертый квартал» |
| 2.2.2. ИНН: | 7203334019 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1157232006733 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Застройка микрорайона «Северный квартал», расположенного в г. Тюмени, перекресток ул. Тимофея Чаркова и Пражской (корректировка 3)» Жилой дом ГП-7.3 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Тюменская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта | городской округ город Тюмень |

| | |
|--|---------------------------------------|
| Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Тюмень |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Надира Сагдеева |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 10; дом 10, квартира с 1 по 58 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 72:23:0103002:14938 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 29.06.2018 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 72-304-569-2018 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Тюмени |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом ГП-7.3 |
| 6.X.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.X.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.X.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.X.5. Площадь (кв. м): | 2761,7 |
| 6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 2207,9 |
| 6.X.7.1 Общая площадь жилых помещений (за | 1992,4 |

| | |
|--|---|
| исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) | |
| 6.Х.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.Х.10. Количество жилых помещений (штук): | 58 |
| 6.Х.11. в том числе квартир (штук): | 58 |
| студии | 10 |
| однокомнатные | 27 |
| двухкомнатные | 11 |
| трехкомнатные | 10 |
| 6.Х.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.Х.13. Количество этажей: | 7 |
| 6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.Х.15. Вместимость (человек): | |
| 6.Х.16. Высота (м): | |
| 6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | С (повышенный) |
| 6.Х.18. Иные показатели: | |
| Количество секций | 1 |
| Количество лифтов (шт.) | 1 |
| Материал фундамента | Монолитный железобетонный |
| Материал стен | Стеновые силикатные блоки «Поревит», минераловатная плита, облицовочный керамический кирпич |
| Материал перекрытий | Сборные железобетонные пустотные плиты |
| Материал кровли | Металлочерепица |
| 6.Х.19. Дата подготовки технического плана: | 24.05.2024 |
| 6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-178-047 57 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Сети канализации |
| 7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | |
| 7.Х.2. Протяженность (м): | 5 |
| 7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 7.Х.3. Категория (класс): | |

| | |
|--|----------------|
| 7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | |
| 7.X.6. Иные показатели: | |
| 7.X.7. Дата подготовки технического плана: | 24.05.2024 |
| 7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 072-178-047 57 |

| | | |
|---|---------|-------------------|
| Заместитель Главы города Тюмени | | В.С. Третьяков |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия |