

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Донстрой"
(ИНН 6161040340)

(наименование застройщика,

344018, г.Ростов-на-Дону, Текучёва ул., 232/199,
тел.278-55-28, 275-49-54

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU61310000-7744

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Многоквартирный односекционный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, ул. Пацаева, 18

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	79681,70	79536,00
Общая площадь	кв.м.	20495,70	21511,00
Общая площадь офисных помещений	кв.м.	554,00	555,80
Общая площадь автостоянки/ машино-мест	кв.м.	5792,30/147	5957,20/147
Количество зданий	штук	1	1
Энергетическая эффективность		обеспечена	обеспечена
Приборами учёта		обеспечен	обеспечен
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10526,30	10520,40
количество этажей	штук	26	26
количество секций	штук	1	1
Количество квартир – всего	штук / кв.м	205/10924,10	205/10915,60

В том числе:

1-комнатные	штук / кв.м	144 / 6589,70	144 / 6584,50
2-комнатные	штук / кв.м	40 / 2422,90	40 / 2420,80
3-комнатные	штук / кв.м	21 / 1911,50	21 / 1910,30
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	10924,10	10915,60

материалы фундаментов

бетон

бетон

материалы стен

смешанные системы

смешанные системы

материалы перекрытий

железобетон

железобетон

материалы кровли

рулонная

рулонная

III. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего

тыс. руб.

-

-

В том числе строительно-монтажных работ

тыс. руб.

-

-

Главный архитектор города –
директор Департамента

Администрации города Ростова-на-Дону
в должности Уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
строительство

(подпись)

В.А. Гейер

(расшифровка подписи)



Исп. Покровский А.В.