



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Челны-Град»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Раскольниковая, д.63А, пом. 1002

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.05.2017г.

№ RU16302000-105-2017

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Исламский национальный культурный центр с жилыми домами в г. Набережные Челны»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0025-17 от 27.04.2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:020103:7211
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2016-0000000038 утвержден Постановлением Исполнительного комитета города Набережные Челны от 22.04.2016г. №2003.
3.2.	Сведения о проектной документации объекта	ООО «Проектно-строительная компания

капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Зилант», шифр проекта: АК-02/09-01-17	
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):		Площадь участка (кв.м.)	5524
-жилой дом №1	5971,20		
-жилой дом №2	5623,27		
Объем (куб.м.):		в том числе подземной части (куб.м.):	
-жилой дом №1	21649	-жилой дом №1	2178
-жилой дом №2	21208,08	-жилой дом №2	2367,08
Количество этажей (шт.):		Высота (м.):	
-жилой дом №1	10		
-жилой дом №2	10		
Количество подземных этажей (шт.)		Вместимость (шт.)	
-жилой дом №1	1		
-жилой дом №2	1		
Площадь застройки (кв.м.):			
-жилой дом №1	783		
-жилой дом №2	752		
Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): -жилой дом №1-3406,04 -жилой дом №2-3906,22 Жилая площадь квартир (кв.м.): -жилой дом №1-1935,08 -жилой дом №2-2212,38 Площадь квартир с летними помещениями (кв.м.): -жилой дом №1-3485,64 -жилой дом №2-3982,07 Количество квартир (шт.): -жилой дом №1-63 -жилой дом №2-72 Площадь административных помещений 1-го этажа (кв.м.): -жилой дом №1-534,71		
5. Адрес (местоположение)объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, переулок А. Гайдара		

Срок действия настоящего разрешения – до «04» июля 2018г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета



Р.А. Абдуллин

«04» мая 2017г.