

Кому: ООО «Строительное управление № 29»,
(наименование застройщика
655150, Республика Хакасия,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15
полное наименование организации - для
юридических лиц), его почтовый индекс
<1>
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 11.12.2015 г. <2>

№ 19-RU302000-12-2015 <3>

I. Администрация муниципального образования город Черногорск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
<4>

Строительство 5-ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, (II- этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Республика Хакасия, г. Черногорск, пр. Космонавтов, 38

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

<6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса), Постановление Администрации г. Черногорска № 3558-П от 19.12.2014 г., на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 19:02:010308:741

строительный адрес <8>: Республика Хакасия, г. Черногорск, пр. Космонавтов, 38

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU 19302000-2014024, дата выдачи 17.08.2015г., орган выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования город Черногорск.

<9>

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	12454, 22	13568
в том числе надземной части	куб. м		11194
Общая площадь	кв. м	3007,02	3193,2

Площадь нежилых помещений	кв. м		443,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2236,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		525,8
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	45/2236,8	45/2236,8
1-комнатные	шт./кв. м	20/759,2	20/759,2
2-комнатные	шт./кв. м	20/1120,2	20/1120,2
3-комнатные	шт./кв. м	5/357,4	5/357,4
4-комнатные	шт./кв. м		

более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2335,5	2335,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			в полном объеме
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		бетонные фундаментные блоки	бетонные фундаментные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		плиты ж/б	плиты ж/б
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/кв.м		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.12.2015г., кадастровый инженер Звездина Светлана Николаевна, квалификационный аттестат № 19-10-2 от 30.12.2010 года, государственным комитетом Республики Хакасия по управлению государственным имуществом, дата внесения сведений о кадастровом инженере в Росреестр 20.01.2011 г.

<14>.

**Заместитель главы администрации
по строительству и архитектуре**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

А.Т. Норка

" 11 " декабря 2015г.

