

Кому: ООО «Строительное управление №29»
(наименование застройщика)
655150, Республика Хакасия,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Черногорск, ул. Энергетиков, 15
полное наименование организации - для
юридических лиц), его почтовый индекс <1>
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 09.12.2016 г. <2>

№ 19-RU302000-028-2016 <3>

I. Администрация муниципального образования город Черногорск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса
Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного
реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта
капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного
работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности
объекта <4>

Строительство 5 – ти этажного многоквартирного жилого дома со встроенными
нежилыми помещениями (III – этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии
с проектной документацией, кадастровый номер объекта: 19:02:010715:202
расположенного по адресу:

Республика Хакасия, г. Черногорск, пр. Космонавтов, 38, корпус 1

<6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении
, об изменении адреса, Постановление Администрации г. Черногорска №3385-П от
08.12.2016 г., на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
19:02:010308:741

строительный адрес <8>: Республика Хакасия, г. Черногорск, пр. Космонавтов, 38

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство: Администрацией г. Черногорска № 19-RU 302000-019-2015, дата от
22.10.2015 года.

<9>

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13339,8	13296
в том числе надземной части	куб. м		10923
Общая площадь	кв. м	3101,6	3206,4

Площадь нежилых помещений	кв. м		461,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, водоснабжение, канализация)			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Площадь помещения<12>	кв. м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2837,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		544,3
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	43/ 2247,5	43/ 2247,5
1-комнатные	шт./кв. м	18/672,0	18/672,0
2-комнатные	шт./кв. м	18/1007,1	18/1007,1


3-комнатные	шт./кв. м	6/ 464,6	6/ 464,6
4-комнатные	шт./кв. м	1 / 103,8	1 / 103,8
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2340,0	2340,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Бетонные фундаментные блоки	Бетонные фундаментные блоки
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Плиты ж/б	Плиты ж/б
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <u>Реконструкция здания компрессорной станции на паровую котельную</u>			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/кв.м		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 09.12.2016 года, кадастровый инженер Звездина Светлана Николаевна, квалификационный аттестат № 19-10-2 от 30.12.2010 г., государственным комитетом Республике Хакасия по управлению государственным имуществом, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в Росреестр 20.01.2011 г.

Заместитель главы администрации
по строительству и архитектуре

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.Т.Норка
(расшифровка подписи)

" 09 " декабря 2016 г.

М.П.