ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000443 от 09.08.2021

ЖК САГА г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова, 15а

Дата первичного размещения: 07.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЖБК-Инвест"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ЖБК-Инвест"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614094**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Овчинникова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **29а**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **29**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(342)224-73-51**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@jbkinvest.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://szjbkinvest.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Чирков**
	1.5.2	Имя: **Виктор**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "ЖБК-Инвест"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **5903140551**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СЗ "ЖБК-Инвест"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903140551**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1195958003230**
	2.1.3	Дата регистрации: **29.01.2019**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-Инвест"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903097289**
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чирков**
	3.4.2	Имя: **Виктор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **90 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **079-942-467 30**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590306576988**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Чирков Виктор Борисович обладает 90 % голосов в органе управления Общества с ограниченной ответственностью "ЖБК-Инвест", которое является участником юридического лица - Застройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Тимирова**

	3.4.2	Имя: **Юлия**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Борисовна**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **031-586-105 32**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590501861724**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Тимирова Юлия Борисовна обладает 10 % голосов в органе управления Общества с ограниченной ответственностью "ЖБК-Инвест", которое является участником юридического лица - Застройщика**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЖБК - Инвест**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903097289**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125903001564**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3 495,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **354 668,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 095 947,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Два этапа строительства в соответствии с проектной документацией и разрешением на строительство**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Дзержинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Овчинникова**
	9.2.10	Дом: **15а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **Этап 1: секция №1 и пристроенная подземная автостоянка**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **12 612,73 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Жилая секция: стены - трехслойные железобетонные панели; поперечно-стеновая система с поперечными несущими и продольными самонесущими стенами. Автостоянка: стены - монолитные железобетонные; каркас - монолитный железобетонный рамный)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Дзержинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Овчинникова**
	9.2.10	Дом: **15а**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **Этап 2: секция №2 и №3**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21 856,09 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены - трехслойные железобетонные панели; поперечно-стеновая система с поперечными несущими и продольными самонесущими стенами)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 753,24 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **857,29 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 610,53 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 344,85 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **301,61 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 646,46 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕО-комплекс"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5948032605**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5916029582**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904083602**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИнтелектСтрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5908028930**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Краснокамский завод ЖБК"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904263161**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-008714-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.05.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-010574-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-025030-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК САГА**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-СТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5904250934**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-81-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-81-2019/1**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.07.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-81-2019/2**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-81-2019/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.10.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02-ЗУ**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.02.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **20.02.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410588:1138**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 039,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **16**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На кровле подземной автостоянки - горки, турники, качели, песочница**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **15**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **На кровле подземной автостоянки и у входа в первую секцию - скамейки, урны, габионы, беседка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **При въезде на территорию (юго-восточный угол придомовой территории) расположены два контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для обеих очередей строительства: озеленение территории осуществляется высадкой кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройство газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Для обеих очередей строительства: предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах согласно ТУ №5980 от 23.08.2017, выданы МУП НО "Горсвет", срок действия до 23.08.2020**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **1 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) – 1 490,9кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения – 232,2 кв.м. 2 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) – 2 898,31кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения – 1 482,4 кв.м.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **110-1531**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 024 284,75 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **110-1531**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 435 807,1 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-01666**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 329 116 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Пермская сетевая компания**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5904176536**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **510191-03-12/1388**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 375 616 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российская телевизионная и радиовещательная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **142**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **78**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **48**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **30**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	61.49	3	38.92	2.69
2	Квартира	1	1	40.09	2	21.98	2.69
3	Квартира	1	1	60.22	3	36.19	2.69
4	Квартира	1	1	88.71	4	52.99	2.69
5	Квартира	1	1	43.30	1	17.26	2.69
6	Квартира	1	1	30.37	1	13.26	2.69
7	Квартира	1	1	29.56	1	10.15	2.69
8	Квартира	2	1	43.30	1	17.26	2.70
9	Квартира	2	1	30.37	1	13.26	2.70
10	Квартира	2	1	41.63	2	20.64	2.70
11	Квартира	2	1	58.74	3	41.20	2.70
12	Квартира	2	1	68.75	3	37.83	2.70
13	Квартира	2	1	61.49	3	38.92	2.70
14	Квартира	2	1	40.09	2	21.89	2.70
15	Квартира	2	1	60.22	3	36.19	2.70
16	Квартира	2	1	88.71	4	52.99	2.70
17	Квартира	3	1	43.30	1	17.26	2.70
18	Квартира	3	1	30.37	1	13.26	2.70
19	Квартира	3	1	41.63	2	20.64	2.70
20	Квартира	3	1	58.74	3	41.20	2.70
21	Квартира	3	1	68.75	3	37.83	2.70

22	Квартира	3	1	61.49	3	38.92	2.70
23	Квартира	3	1	40.09	2	21.89	2.70
24	Квартира	3	1	60.22	3	36.19	2.70
25	Квартира	3	1	88.71	4	52.99	2.70
26	Квартира	4	1	43.30	1	17.26	2.70
27	Квартира	4	1	30.37	1	13.26	2.70
28	Квартира	4	1	41.63	2	20.64	2.70
29	Квартира	4	1	58.74	3	41.20	2.70
30	Квартира	4	1	68.75	3	37.83	2.70
31	Квартира	4	1	61.49	3	38.92	2.70
32	Квартира	4	1	40.09	2	21.89	2.70
33	Квартира	4	1	60.22	3	36.19	2.70
34	Квартира	4	1	88.71	4	52.99	2.70
35	Квартира	5	1	43.30	1	17.26	2.70
36	Квартира	5	1	30.37	1	13.26	2.70
37	Квартира	5	1	41.63	2	20.64	2.70
38	Квартира	5	1	58.74	3	41.20	2.70
39	Квартира	5	1	68.75	3	37.83	2.70
40	Квартира	5	1	61.49	3	38.92	2.70
41	Квартира	5	1	40.09	2	21.89	2.70
42	Квартира	5	1	60.22	3	36.19	2.70
43	Квартира	5	1	88.71	4	52.99	2.70
44	Квартира	6	1	43.30	1	17.26	2.70
45	Квартира	6	1	30.37	1	13.26	2.70
46	Квартира	6	1	41.63	2	20.64	2.70
47	Квартира	6	1	58.74	3	41.20	2.70
48	Квартира	6	1	68.75	3	37.83	2.70
49	Квартира	6	1	61.49	3	38.92	2.70
50	Квартира	6	1	40.09	2	21.89	2.70
51	Квартира	6	1	60.22	3	36.19	2.70
52	Квартира	6	1	88.71	4	52.99	2.70
53	Квартира	7	1	43.30	1	17.26	2.70
54	Квартира	7	1	30.37	1	13.26	2.70
55	Квартира	7	1	41.63	2	20.64	2.70
56	Квартира	7	1	58.74	3	41.20	2.70
57	Квартира	7	1	68.75	3	37.83	2.70
58	Квартира	7	1	61.49	3	38.92	2.70
59	Квартира	7	1	40.09	2	21.89	2.70
60	Квартира	7	1	60.22	3	36.19	2.70
61	Квартира	7	1	88.71	4	52.99	2.70
62	Квартира	8	1	43.30	1	17.26	2.70
63	Квартира	8	1	30.37	1	13.26	2.70
64	Квартира	8	1	41.63	2	20.64	2.70

65	Квартира	8	1	58.74	3	41.20	2.70
66	Квартира	8	1	68.75	3	37.83	2.70
67	Квартира	8	1	61.49	3	38.92	2.70
68	Квартира	8	1	40.09	2	21.89	2.70
69	Квартира	8	1	60.22	3	36.19	2.70
70	Квартира	8	1	88.71	4	52.99	2.70
71	Квартира	9	1	43.30	1	17.26	2.70
72	Квартира	9	1	30.37	1	13.26	2.70
73	Квартира	9	1	41.63	2	20.64	2.70
74	Квартира	9	1	58.74	3	41.20	2.70
75	Квартира	9	1	68.75	3	37.83	2.70
76	Квартира	9	1	61.49	3	38.92	2.70
77	Квартира	9	1	40.09	2	21.89	2.70
78	Квартира	9	1	60.22	3	36.19	2.70
79	Квартира	9	1	88.71	4	52.99	2.70
80	Квартира	10	1	43.30	1	17.26	2.70
81	Квартира	10	1	30.37	1	13.26	2.70
82	Квартира	10	1	41.63	2	20.64	2.70
83	Квартира	10	1	58.74	3	41.20	2.70
84	Квартира	10	1	68.75	3	37.83	2.70
85	Квартира	10	1	61.49	3	38.92	2.70
86	Квартира	10	1	40.09	2	21.89	2.70
87	Квартира	10	1	60.22	3	36.19	2.70
88	Квартира	10	1	88.71	4	52.99	2.70
89	Квартира	11	1	43.30	1	17.26	2.70
90	Квартира	11	1	30.37	1	13.26	2.70
91	Квартира	11	1	41.63	2	20.64	2.70
92	Квартира	11	1	58.74	3	41.20	2.70
93	Квартира	11	1	68.75	3	37.83	2.70
94	Квартира	11	1	61.49	3	38.92	2.70
95	Квартира	11	1	40.09	2	21.89	2.70
96	Квартира	11	1	60.22	3	36.19	2.70
97	Квартира	11	1	88.71	4	52.99	2.70
98	Квартира	12	1	43.30	1	17.26	2.70
99	Квартира	12	1	30.37	1	13.26	2.70
100	Квартира	12	1	41.63	2	20.64	2.70
101	Квартира	12	1	58.74	3	41.20	2.70
102	Квартира	12	1	68.75	3	37.83	2.70
103	Квартира	12	1	61.49	3	38.92	2.70
104	Квартира	12	1	40.09	2	21.89	2.70
105	Квартира	12	1	60.22	3	36.19	2.70
106	Квартира	12	1	88.71	4	52.99	2.70
107	Квартира	13	1	43.30	1	17.26	2.70

108	Квартира	13	1	30.37	1	13.26	2.70
109	Квартира	13	1	41.63	2	20.64	2.70
110	Квартира	13	1	58.74	3	41.20	2.70
111	Квартира	13	1	68.75	3	37.83	2.70
112	Квартира	13	1	61.49	3	38.92	2.70
113	Квартира	13	1	40.09	2	21.89	2.70
114	Квартира	13	1	60.22	3	36.19	2.70
115	Квартира	13	1	88.71	4	52.99	2.70
116	Квартира	14	1	43.30	1	17.26	2.70
117	Квартира	14	1	30.37	1	13.26	2.70
118	Квартира	14	1	41.63	2	20.64	2.70
119	Квартира	14	1	58.74	3	41.20	2.70
120	Квартира	14	1	68.75	3	37.83	2.70
121	Квартира	14	1	61.49	3	38.92	2.70
122	Квартира	14	1	40.09	2	21.89	2.70
123	Квартира	14	1	60.22	3	36.19	2.70
124	Квартира	14	1	88.71	4	52.99	2.70
125	Квартира	15	1	43.30	1	17.26	2.70
126	Квартира	15	1	30.37	1	13.26	2.70
127	Квартира	15	1	41.63	2	20.64	2.70
128	Квартира	15	1	58.74	3	41.20	2.70
129	Квартира	15	1	68.75	3	37.83	2.70
130	Квартира	15	1	61.49	3	38.92	2.70
131	Квартира	15	1	40.09	2	21.89	2.70
132	Квартира	15	1	60.22	3	36.19	2.70
133	Квартира	15	1	88.71	4	52.99	2.70
134	Квартира	16	1	43.30	1	17.26	2.70
135	Квартира	16	1	30.37	1	13.26	2.70
136	Квартира	16	1	41.63	2	20.64	2.70
137	Квартира	16	1	58.74	3	41.20	2.70
138	Квартира	16	1	68.75	3	37.83	2.70
139	Квартира	16	1	61.49	3	38.92	2.70
140	Квартира	16	1	40.09	2	21.89	2.70
141	Квартира	16	1	60.22	3	36.19	2.70
142	Квартира	16	1	88.71	4	52.99	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.40	Тамбур	4.97	2.69
					Вестибюль-ожидальная	12.16	

					Кабинет врача	13.46	
					Кабинет врача	13.82	
					Процедурный кабинет	11.12	
					Коридор	3.77	
					Уборная персонала	5.35	
					Уборная посетителей с возможностью пользования МГН	4.17	
					Лоджия	1.58	
101	Кладовая	-1	1	3.51		3.51	
102	Кладовая	-1	1	3.51		3.51	
103	Кладовая	-1	1	3.51		3.51	
104	Кладовая	-1	1	3.81		3.81	
105	Кладовая	-1	1	3.51		3.51	
106	Кладовая	-1	1	3.35		3.35	
107	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
108	Кладовая	-1	1	3.55		3.55	
109	Кладовая	-1	1	3.55		3.55	
110	Кладовая	-1	1	7.59		7.59	
111	Кладовая	-1	1	5.58		5.58	
112	Кладовая	-1	1	3.02		3.02	
113	Кладовая	-1	1	3.00		3.00	
114	Кладовая	-1	1	4.26		4.26	
115	Кладовая	-1	1	4.69		4.69	
116	Кладовая	-1	1	5.93		5.93	
117	Кладовая	-1	1	3.98		3.98	
118	Кладовая	-1	1	6.32		6.32	
119	Кладовая	-1	1	7.81		7.81	
120	Кладовая	-1	1	5.51		5.51	
121	Кладовая	-1	1	7.18		7.18	
122	Кладовая	-1	1	6.14		6.14	
123	Кладовая	-1	1	7.24		7.24	
124	Кладовая	-1	1	3.00		3.00	
125	Кладовая	-1	1	3.00		3.00	
126	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
127	Кладовая	-1	1	3.75		3.75	
128	Кладовая	-1	1	3.75		3.75	
129	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
4	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
5	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
6	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	

7	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
8	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
9	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
10	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
11	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
12	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
13	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
18	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
19	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
20	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
21	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
22	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
23	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
24	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
26	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
27	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
28	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
29	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
30	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
31	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
32	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
33	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
34	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
37	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
38	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
39	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
40	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
41	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
42	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
43	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
44	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
45	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
46	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
47	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3	5	6
1	электрощитовая	Секция №1, подвал	техническое	17.27
2	тамбур-шлюз	Секция №1, подвал	общественное	23.16
3	тамбур-шлюз	Секция №1, подвал	общественное	16.19
4	коридор	Секция №1, подвал	общественное	27.59
5	тамбур	Секция №1, подвал	общественное	6.68
6	Техподполье	Секция №1, подвал	техническое	112.68
7	Коридор в отсеке на 8 кладовых	Секция №1, подвал	техническое	137.86
8	Коридор в отсеке на 8 кладовых	Секция №1, подвал	техническое	95.66
9	Коридор в отсеке на 13 кладовых	Секция №1, подвал	техническое	129.31
10	тамбур	Секция №1, 1этаж	общественное	8.82
11	тамбур	Секция №1, 1этаж	общественное	9.28
12	тамбур	Секция №1, 1этаж	общественное	4.8
13	вестибюль	Секция №1, 1этаж	общественное	38.32
14	Помещение охраны и пожарного поста	Секция №1, 1этаж	общественное	15.11
15	Комната уборочного инвентаря	Секция №1, 1этаж	техническое	5.5
16	общий коридор	Секция №1, 1этаж	общественное	51.46
17	Лестничная клетка	Секция №1, подъезд	техническое	289.31
18	переходные лоджии	Секция №1, подъезд	техническое	106.56
19	общий коридор	Секция №1, 2-16 этажи	общественное	761.55
20	тамбур	Секция №1, 2-16 этажи	общественное	72.00
21	Холодное помещение чердака	Секция №1 , чердак	техническое	557.12
22	Теплое помещение чердака	Секция №1 , чердак	техническое	14.47
23	машинное помещение лифтов	Секция №1, кровля	техническое	27.71
24	Помещение лифтовой шахты	Секция №1, подъезд	техническое	12.91
25	Помещение ИТП	подземная автостоянка	техническое	54.48
26	лестничный холл	подземная автостоянка	техническое	20.78
27	Помещение венткамеры	подземная автостоянка	техническое	13.97
28	Помещение венткамеры	подземная автостоянка	техническое	2.78
29	Электрощитовая	подземная автостоянка	техническое	5.04
30	общий коридор	подземная автостоянка	общественное	789.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5

1	Секция №1, лифтовой блок, машинное отделение	Лифты, 3 шт.: грузоподъемность 400 кг. (2шт.) и 1000 кг., станции управления лифтами	Вертикальный транспорт жилого дома
2	Секция №1, лифтовой блок, машинное отделение	Система диспетчерского контроля, управления и связи: блок управления, разговорный комплекс	Контроль за работой лифтов жилого дома
3	Секция №1: подвал (электрощитовая), встроенные помещения, жилые этажи, чердак; Подземная автостоянка	Система электроснабжения: вводные панели ВРУ-1 с автоматическими выключателями, АВО с автоматическими переключателями вводов, ограничителей перенапряжения, ЩАО, ШРВ, ЩРВ, ЩНО, приборы учета электроэнергии, система заземления	Электроснабжение жилого дома и автостоянки
4	Секция №1: подвал, встроенные помещения, жилые этажи, чердак; Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Система холодного водоснабжения: внутренний водопровод, повысительная насосная станция холодного водоснабжения, узлы учета воды, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Холодное водоснабжение жилого дома
5	Секция №1: подвал, встроенные помещения, жилые этажи; Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Система пожаротушения: повысительная насосная станция пожаротушения, система автоматики, стояки противопожарного водопровода, пожарные шкафы, системы сухотрубов	Пожаротушение жилого дома и автостоянки
6	Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Система горячего водоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение жилого дома
7	Секция №1: подвал, жилые этажи; Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы теплоснабжения, узел учета тепла	Теплоснабжение жилого дома
8	Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка	Система водоотведения: внутренние сети бытовой канализации, внутренние водостоки, аварийные стоки из помещения ИТП, дрнажные насосы автостоянки	Водоотведение жилого дома и автостоянки
9	Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции: приточная и вытяжная вентиляция, вентиляционные каналы, вентиляторы, турбодефлекторы	Общеобменная вентиляция жилого дома и автостоянки
10	Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка	Система дымоудаления: вентиляторы и клапана дымоудаления, автоматика	Дымоудаление и приточная противодымная вентиляция жилого дома и автостоянки
11	Секция №1: подвал, этажные холлы, всстроенные помещения, помещение консьержа и охраны; Подземная автостоянка	Система пожарной сигнализации и оповещения при пожаре: автоматические извещатели пожарные дымовые, автоматические извещатели пожарные ручные. Оповещатели о пожаре. Прибор приемно-контрольный охранный пожарный, автоматика	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре жилого дома и автостоянки
12	Секция №1: жилые этажи	Система связи: шкаф для присоединения оптоволоконного кабеля, внутридомовые сети	Телефония, интернет, кабельное телевидение жилого дома
13	Секция №1: кровля, выход на кровлю, коридор, чердак	Система телевидения: мачта с набором телеантенн с с усилителем телесигнала, абонентская сеть	Телевидение жилого дома
14	Секция №1: кровля, коридоры, чердак	Система радиофикации: радиостойка	Радиосвязь жилого дома
15	Секция №1: хозплощадка	Контейнеры для сбора мусора	Мусороудаление жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **14.07.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.02.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **325 623 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810549770043664**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **497 917 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **486 954 885,31 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **10 962 114,69 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2022**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **141**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **30**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 694,80 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **201,68 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **370,47 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **505 989 773,62 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9 482 341 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 367 200 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-Инвест"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5903097289**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **29 027 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.01.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-Инвест"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5903097289**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **64 557 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.01.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **865 866 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4410588:1138**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **70 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕО-комплекс"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5948032605**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5916029582**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904083602**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИнтелектСтрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5908028930**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Краснокамский завод ЖБК"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904263161**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.04.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-008714-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.05.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-010574-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-025030-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК САГА**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-СТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5904250934**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-81-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-81-2019/1**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.07.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-81-2019/2**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-81-2019/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.10.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02-ЗУ**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.02.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **20.02.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410588:1138**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 039,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **25**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Зеленый газон**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **5**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Габионы, скамейки, урны расположены вокруг второй и третьей секции жилого дома**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **У третьей секции жилого дома расположена площадка с 4 контейнерами**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для обеих очередей строительства: озеленение территории осуществляется высадкой кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройство газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Подъемная площадка для МГН в третьей секции жилого дома**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Для обеих очередей строительства: предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах согласно ТУ №5980 от 23.08.2017, выданы МУП НО "Горсвет", срок действия до 23.08.2020**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **1 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) – 1 490,9кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения – 232,2 кв.м. 2 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) – 2 898,31кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения – 1 482,4 кв.м.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **110-1531**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 024 284,75 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **110-1531**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 435 807,1 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-01666**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 329 116 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Пермская сетевая компания**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5904176536**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **510191-03-12/1388**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 375 616 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российская телевизионная и радиовещательная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **61**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **61**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
143	Квартира	1	2	69.19	3	42.18	2.69
144	Квартира	1	2	75.57	4	48.54	2.69
145	Квартира	1	2	45.92	2	28.30	2.69
146	Квартира	1	2	39.98	2	22.58	2.69
147	Квартира	1	2	43.30	1	17.26	2.69
148	Квартира	1	2	30.37	1	13.26	2.69
149	Квартира	1	2	41.63	2	20.26	2.69
150	Квартира	1	2	58.74	3	41.20	2.69
151	Квартира	2	2	43.30	1	17.26	2.70
152	Квартира	2	2	30.37	1	13.26	2.70
153	Квартира	2	2	41.63	2	20.64	2.70
154	Квартира	2	2	58.74	3	27.34	2.70
155	Квартира	2	2	83.17	4	58.74	2.70
156	Квартира	2	2	69.19	3	42.18	2.70
157	Квартира	2	2	75.57	4	48.54	2.70
158	Квартира	2	2	45.92	2	28.30	2.70
159	Квартира	2	2	39.98	2	22.58	2.70
160	Квартира	3	2	43.30	1	17.26	2.70
161	Квартира	3	2	30.37	1	13.26	2.70
162	Квартира	3	2	41.63	2	20.64	2.70
163	Квартира	3	2	58.74	3	27.34	2.70

164	Квартира	3	2	83.17	4	58.74	2.70
165	Квартира	3	2	69.19	3	42.18	2.70
166	Квартира	3	2	75.57	4	48.54	2.70
167	Квартира	3	2	45.92	2	28.30	2.70
168	Квартира	3	2	39.98	2	22.58	2.70
169	Квартира	4	2	43.30	1	17.26	2.70
170	Квартира	4	2	30.37	1	13.26	2.70
171	Квартира	4	2	41.63	2	20.64	2.70
172	Квартира	4	2	58.74	3	27.34	2.70
173	Квартира	4	2	83.17	4	58.74	2.70
174	Квартира	4	2	69.19	3	42.18	2.70
175	Квартира	4	2	75.57	4	48.54	2.70
176	Квартира	4	2	45.92	2	28.30	2.70
177	Квартира	4	2	39.98	2	22.58	2.70
178	Квартира	5	2	43.30	1	17.26	2.70
179	Квартира	5	2	30.37	1	13.26	2.70
180	Квартира	5	2	41.63	2	20.64	2.70
181	Квартира	5	2	58.74	3	27.34	2.70
182	Квартира	5	2	83.17	4	58.74	2.70
183	Квартира	5	2	69.19	3	42.18	2.70
184	Квартира	5	2	75.57	4	48.54	2.70
185	Квартира	5	2	45.92	2	28.30	2.70
186	Квартира	5	2	39.98	2	22.58	2.70
187	Квартира	6	2	43.30	1	17.26	2.70
188	Квартира	6	2	30.37	1	13.26	2.70
189	Квартира	6	2	41.63	2	20.64	2.70
190	Квартира	6	2	58.74	3	27.34	2.70
191	Квартира	6	2	83.17	4	58.74	2.70
192	Квартира	6	2	69.19	3	42.18	2.70
193	Квартира	6	2	75.57	4	48.54	2.70
194	Квартира	6	2	45.92	2	28.30	2.70
195	Квартира	6	2	39.98	2	22.58	2.70
196	Квартира	7	2	43.30	1	17.26	2.70
197	Квартира	7	2	30.37	1	13.26	2.70
198	Квартира	7	2	41.63	2	20.64	2.70
199	Квартира	7	2	58.74	3	27.34	2.70
200	Квартира	7	2	83.17	4	58.74	2.70
201	Квартира	7	2	69.19	3	42.18	2.70
202	Квартира	7	2	75.57	4	48.54	2.70
203	Квартира	7	2	45.92	2	28.30	2.70
204	Квартира	7	2	39.98	2	22.58	2.70
205	Квартира	8	2	43.30	1	17.26	2.70
206	Квартира	8	2	30.37	1	13.26	2.70

207	Квартира	8	2	41.63	2	20.64	2.70
208	Квартира	8	2	58.74	3	27.34	2.70
209	Квартира	8	2	83.17	4	58.74	2.70
210	Квартира	8	2	69.19	3	42.18	2.70
211	Квартира	8	2	75.57	4	48.54	2.70
212	Квартира	8	2	45.92	2	28.30	2.70
213	Квартира	8	2	39.98	2	22.58	2.70
214	Квартира	9	2	43.30	1	17.26	2.70
215	Квартира	9	2	30.37	1	13.26	2.70
216	Квартира	9	2	41.63	2	20.64	2.70
217	Квартира	9	2	58.74	3	27.34	2.70
218	Квартира	9	2	83.17	4	58.74	2.70
219	Квартира	9	2	69.19	3	42.18	2.70
220	Квартира	9	2	75.57	4	48.54	2.70
221	Квартира	9	2	45.92	2	28.30	2.70
222	Квартира	9	2	39.98	2	22.58	2.70
223	Квартира	10	2	43.30	1	17.26	2.70
224	Квартира	10	2	30.37	1	13.26	2.70
225	Квартира	10	2	41.63	2	20.64	2.70
226	Квартира	10	2	58.74	3	27.34	2.70
227	Квартира	10	2	83.17	4	58.74	2.70
228	Квартира	10	2	69.19	3	42.18	2.70
229	Квартира	10	2	75.57	4	48.54	2.70
230	Квартира	10	2	45.92	2	28.30	2.70
231	Квартира	10	2	39.98	2	22.58	2.70
232	Квартира	11	2	43.30	1	17.26	2.70
233	Квартира	11	2	30.37	1	13.26	2.70
234	Квартира	11	2	41.63	2	20.64	2.70
235	Квартира	11	2	58.74	3	27.34	2.70
236	Квартира	11	2	83.17	4	58.74	2.70
237	Квартира	11	2	69.19	3	42.18	2.70
238	Квартира	11	2	75.57	4	48.54	2.70
239	Квартира	11	2	45.92	2	28.30	2.70
240	Квартира	11	2	39.98	2	22.58	2.70
241	Квартира	12	2	43.30	1	17.26	2.70
242	Квартира	12	2	30.37	1	13.26	2.70
243	Квартира	12	2	41.63	2	20.64	2.70
244	Квартира	12	2	58.74	3	27.34	2.70
245	Квартира	12	2	83.17	4	58.74	2.70
246	Квартира	12	2	69.19	3	42.18	2.70
247	Квартира	12	2	75.57	4	48.54	2.70
248	Квартира	12	2	45.92	2	28.30	2.70
249	Квартира	12	2	39.98	2	22.58	2.70

250	Квартира	13	2	43.30	1	17.26	2.70
251	Квартира	13	2	30.37	1	13.26	2.70
252	Квартира	13	2	41.63	2	20.64	2.70
253	Квартира	13	2	58.74	3	27.34	2.70
254	Квартира	13	2	83.17	4	58.74	2.70
255	Квартира	13	2	69.19	3	42.18	2.70
256	Квартира	13	2	75.57	4	48.54	2.70
257	Квартира	13	2	45.92	2	28.30	2.70
258	Квартира	13	2	39.98	2	22.58	2.70
259	Квартира	14	2	43.30	1	17.26	2.70
260	Квартира	14	2	30.37	1	13.26	2.70
261	Квартира	14	2	41.63	2	20.64	2.70
262	Квартира	14	2	58.74	3	27.34	2.70
263	Квартира	14	2	83.17	4	58.74	2.70
264	Квартира	14	2	69.19	3	42.18	2.70
265	Квартира	14	2	75.57	4	48.54	2.70
266	Квартира	14	2	45.92	2	28.30	2.70
267	Квартира	14	2	39.98	2	22.58	2.70
268	Квартира	15	2	43.30	1	17.26	2.70
269	Квартира	15	2	30.37	1	13.26	2.70
270	Квартира	15	2	41.63	2	20.64	2.70
271	Квартира	15	2	58.74	3	27.34	2.70
272	Квартира	15	2	83.17	4	58.74	2.70
273	Квартира	15	2	69.19	3	42.18	2.70
274	Квартира	15	2	75.57	4	48.54	2.70
275	Квартира	15	2	45.92	2	28.30	2.70
276	Квартира	15	2	39.98	2	22.58	2.70
277	Квартира	16	2	43.30	1	17.26	2.70
278	Квартира	16	2	30.37	1	13.26	2.70
279	Квартира	16	2	41.63	2	20.64	2.70
280	Квартира	16	2	58.74	3	27.34	2.70
281	Квартира	16	2	83.17	4	58.74	2.70
282	Квартира	16	2	69.19	3	42.18	2.70
283	Квартира	16	2	75.57	4	48.54	2.70
284	Квартира	16	2	45.92	2	28.30	2.70
285	Квартира	16	2	39.98	2	22.58	2.70
286	Квартира	1	3	57.25	3	34.55	2.69
287	Квартира	1	3	58.63	3	41.20	2.69
288	Квартира	1	3	68.50	3	37.83	2.69
289	Квартира	1	3	61.38	3	38.92	2.69
290	Квартира	1	3	40.09	2	21.89	2.69
291	Квартира	1	3	46.95	2	24.16	2.69
292	Квартира	1	3	46.03	2	29.42	2.69

293	Квартира	1	3	43.14	2	25.30	2.69
294	Квартира	2	3	43.30	1	17.26	2.70
295	Квартира	2	3	30.37	1	13.26	2.70
296	Квартира	2	3	41.63	2	20.64	2.70
297	Квартира	2	3	58.63	3	41.20	2.70
298	Квартира	2	3	68.50	3	37.83	2.70
299	Квартира	2	3	61.38	3	38.92	2.70
300	Квартира	2	3	40.09	2	21.89	2.70
301	Квартира	2	3	46.95	2	24.16	2.70
302	Квартира	2	3	46.03	2	29.42	2.70
303	Квартира	2	3	43.14	2	25.30	2.70
304	Квартира	3	3	43.30	1	17.26	2.70
305	Квартира	3	3	30.37	1	13.26	2.70
306	Квартира	3	3	41.63	2	20.64	2.70
307	Квартира	3	3	58.63	3	41.20	2.70
308	Квартира	3	3	68.50	3	37.83	2.70
309	Квартира	3	3	61.38	3	38.92	2.70
310	Квартира	3	3	40.09	2	21.89	2.70
311	Квартира	3	3	46.95	2	24.16	2.70
312	Квартира	3	3	89.00	3	60.83	2.70
313	Квартира	4	3	43.30	1	17.26	2.70
314	Квартира	4	3	30.37	1	13.26	2.70
315	Квартира	4	3	41.63	2	20.64	2.70
316	Квартира	4	3	58.63	3	41.20	2.70
317	Квартира	4	3	68.50	3	37.83	2.70
318	Квартира	4	3	61.38	3	38.92	2.70
319	Квартира	4	3	40.09	2	21.89	2.70
320	Квартира	4	3	46.95	2	24.16	2.70
321	Квартира	4	3	46.03	2	29.42	2.70
322	Квартира	4	3	43.14	2	25.30	2.70
323	Квартира	5	3	43.30	1	17.26	2.70
324	Квартира	5	3	30.37	1	13.26	2.70
325	Квартира	5	3	41.63	2	20.64	2.70
326	Квартира	5	3	58.63	3	41.20	2.70
327	Квартира	5	3	68.50	3	37.83	2.70
328	Квартира	5	3	61.38	3	38.92	2.70
329	Квартира	5	3	40.09	2	21.89	2.70
330	Квартира	5	3	46.95	2	24.16	2.70
331	Квартира	5	3	46.03	2	29.42	2.70
332	Квартира	5	3	43.14	2	25.30	2.70
333	Квартира	6	3	43.30	1	17.26	2.70
334	Квартира	6	3	30.37	1	13.26	2.70
335	Квартира	6	3	41.63	2	20.64	2.70

336	Квартира	6	3	58.63	3	41.20	2.70
337	Квартира	6	3	68.50	3	37.83	2.70
338	Квартира	6	3	61.38	3	38.92	2.70
339	Квартира	6	3	40.09	2	21.89	2.70
340	Квартира	6	3	46.95	2	24.16	2.70
341	Квартира	6	3	46.03	2	29.42	2.70
342	Квартира	6	3	43.14	2	25.30	2.70
343	Квартира	7	3	43.30	1	17.26	2.70
344	Квартира	7	3	30.37	1	13.26	2.70
345	Квартира	7	3	41.63	2	20.64	2.70
346	Квартира	7	3	58.63	3	41.20	2.70
347	Квартира	7	3	68.50	3	37.83	2.70
348	Квартира	7	3	61.38	3	38.92	2.70
349	Квартира	7	3	40.09	2	21.89	2.70
350	Квартира	7	3	46.95	2	24.16	2.70
351	Квартира	7	3	46.03	2	29.42	2.70
352	Квартира	7	3	43.14	2	25.30	2.70
353	Квартира	8	3	43.30	1	17.26	2.70
354	Квартира	8	3	30.37	1	13.26	2.70
355	Квартира	8	3	41.63	2	20.64	2.70
356	Квартира	8	3	58.63	3	41.20	2.70
357	Квартира	8	3	68.50	3	37.83	2.70
358	Квартира	8	3	61.38	3	38.92	2.70
359	Квартира	8	3	40.09	2	21.89	2.70
360	Квартира	8	3	46.95	2	24.16	2.70
361	Квартира	8	3	46.03	2	29.42	2.70
362	Квартира	8	3	43.14	2	25.30	2.70
363	Квартира	9	3	43.30	1	17.26	2.70
364	Квартира	9	3	30.37	1	13.26	2.70
365	Квартира	9	3	41.63	2	20.64	2.70
366	Квартира	9	3	58.63	3	41.20	2.70
367	Квартира	9	3	68.50	3	37.83	2.70
368	Квартира	9	3	61.38	3	38.92	2.70
369	Квартира	9	3	40.09	2	21.89	2.70
370	Квартира	9	3	46.95	2	24.16	2.70
371	Квартира	9	3	46.03	2	29.42	2.70
372	Квартира	9	3	43.14	2	25.30	2.70
373	Квартира	10	3	43.30	1	17.26	2.70
374	Квартира	10	3	30.37	1	13.26	2.70
375	Квартира	10	3	41.63	2	20.64	2.70
376	Квартира	10	3	58.63	3	41.20	2.70
377	Квартира	10	3	68.50	3	37.83	2.70
378	Квартира	10	3	61.38	3	38.92	2.70

379	Квартира	10	3	40.09	2	21.89	2.70
380	Квартира	10	3	46.95	2	24.16	2.70
381	Квартира	10	3	46.03	2	29.42	2.70
382	Квартира	10	3	43.14	2	25.30	2.70
383	Квартира	11	3	43.30	1	17.26	2.70
384	Квартира	11	3	30.37	1	13.26	2.70
385	Квартира	11	3	41.63	2	20.64	2.70
386	Квартира	11	3	58.63	3	41.20	2.70
387	Квартира	11	3	68.50	3	37.83	2.70
388	Квартира	11	3	61.38	3	38.92	2.70
389	Квартира	11	3	40.09	2	21.89	2.70
390	Квартира	11	3	46.95	2	24.16	2.70
391	Квартира	11	3	46.03	2	29.42	2.70
392	Квартира	11	3	43.14	2	25.30	2.70
393	Квартира	12	3	43.30	1	17.26	2.70
394	Квартира	12	3	30.37	1	13.26	2.70
395	Квартира	12	3	41.63	2	20.64	2.70
396	Квартира	12	3	58.63	3	41.20	2.70
397	Квартира	12	3	68.50	3	37.83	2.70
398	Квартира	12	3	61.38	3	38.92	2.70
399	Квартира	12	3	40.09	2	21.89	2.70
400	Квартира	12	3	46.95	2	24.16	2.70
401	Квартира	12	3	46.03	2	29.42	2.70
402	Квартира	12	3	43.14	2	25.30	2.70
403	Квартира	13	3	43.30	1	17.26	2.70
404	Квартира	13	3	30.37	1	13.26	2.70
405	Квартира	13	3	41.63	2	20.64	2.70
406	Квартира	13	3	58.63	3	41.20	2.70
407	Квартира	13	3	68.50	3	37.83	2.70
408	Квартира	13	3	61.38	3	38.92	2.70
409	Квартира	13	3	40.09	2	21.89	2.70
410	Квартира	13	3	46.95	2	24.16	2.70
411	Квартира	13	3	46.03	2	29.42	2.70
412	Квартира	13	3	43.14	2	25.30	2.70
413	Квартира	14	3	43.30	1	17.26	2.70
414	Квартира	14	3	30.37	1	13.26	2.70
415	Квартира	14	3	41.63	2	20.64	2.70
416	Квартира	14	3	58.63	3	41.20	2.70
417	Квартира	14	3	68.50	3	37.83	2.70
418	Квартира	14	3	61.38	3	38.92	2.70
419	Квартира	14	3	40.09	2	21.89	2.70
420	Квартира	14	3	46.95	2	24.16	2.70
421	Квартира	14	3	46.03	2	29.42	2.70

422	Квартира	14	3	43.14	2	25.30	2.70
423	Квартира	15	3	43.30	1	17.26	2.70
424	Квартира	15	3	30.37	1	13.26	2.70
425	Квартира	15	3	41.63	2	20.64	2.70
426	Квартира	15	3	58.63	3	41.20	2.70
427	Квартира	15	3	68.50	3	37.83	2.70
428	Квартира	15	3	61.38	3	38.92	2.70
429	Квартира	15	3	40.09	2	21.89	2.70
430	Квартира	15	3	46.95	2	24.16	2.70
431	Квартира	15	3	46.03	2	29.42	2.70
432	Квартира	15	3	43.14	2	25.30	2.70
433	Квартира	16	3	43.30	1	17.26	2.70
434	Квартира	16	3	30.37	1	13.26	2.70
435	Квартира	16	3	41.63	2	20.64	2.70
436	Квартира	16	3	58.63	3	41.20	2.70
437	Квартира	16	3	68.50	3	37.83	2.70
438	Квартира	16	3	61.38	3	38.92	2.70
439	Квартира	16	3	40.09	2	21.89	2.70
440	Квартира	16	3	46.95	2	24.16	2.70
441	Квартира	16	3	46.03	2	29.42	2.70
442	Квартира	16	3	43.14	2	25.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
201	Кладовая	-1	2	5.28		5.28	
202	Кладовая	-1	2	6.94		6.94	
203	Кладовая	-1	2	6.94		6.94	
204	Кладовая	-1	2	7.98		7.98	
205	Кладовая	-1	2	5.34		5.34	
206	Кладовая	-1	2	3		3	
207	Кладовая	-1	2	7.98		7.98	
208	Кладовая	-1	2	5.87		5.87	
209	Кладовая	-1	2	5.38		5.38	
210	Кладовая	-1	2	3.02		3.02	
211	Кладовая	-1	2	4.69		4.69	
212	Кладовая	-1	2	5.66		5.66	
213	Кладовая	-1	2	5		5	
214	Кладовая	-1	2	8.87		8.87	
215	Кладовая	-1	2	3.06		3.06	
216	Кладовая	-1	2	3.04		3.04	
217	Кладовая	-1	2	3.73		3.73	
218	Кладовая	-1	2	3.73		3.73	

219	Кладовая	-1	2	3.14		3.14	
220	Кладовая	-1	2	6.15		6.15	
221	Кладовая	-1	2	3.84		3.84	
222	Кладовая	-1	2	3.79		3.79	
223	Кладовая	-1	2	6.85		6.85	
224	Кладовая	-1	2	6.85		6.85	
225	Кладовая	-1	2	3.83		3.83	
226	Кладовая	-1	2	3.78		3.78	
227	Кладовая	-1	2	3.78		3.78	
228	Кладовая	-1	2	3.83		3.83	
301	Кладовая	-1	3	4.94		4.94	
302	Кладовая	-1	3	4.94		4.94	
303	Кладовая	-1	3	7.53		7.53	
304	Кладовая	-1	3	5.59		5.59	
305	Кладовая	-1	3	2.53		2.53	
306	Кладовая	-1	3	6.87		6.87	
307	Кладовая	-1	3	4.24		4.24	
308	Кладовая	-1	3	4.73		4.73	
309	Кладовая	-1	3	4.54		4.54	
310	Кладовая	-1	3	3.68		3.68	
311	Кладовая	-1	3	3.73		3.73	
312	Кладовая	-1	3	4.77		4.77	
313	Кладовая	-1	3	4.95		4.95	
314	Кладовая	-1	3	5.07		5.07	
315	Кладовая	-1	3	3.78		3.78	
316	Кладовая	-1	3	3.78		3.78	
317	Кладовая	-1	3	3.8		3.8	
318	Кладовая	-1	3	3.78		3.78	
319	Кладовая	-1	3	4.34		4.34	
320	Кладовая	-1	3	7.26		7.26	
321	Кладовая	-1	3	5.11		5.11	
322	Кладовая	-1	3	5.11		5.11	
323	Кладовая	-1	3	8.14		8.14	
324	Кладовая	-1	3	3.73		3.73	
325	Кладовая	-1	3	3.73		3.73	
326	Кладовая	-1	3	4.65		4.65	
327	Кладовая	-1	3	6.34		6.34	
328	Кладовая	-1	3	3.74		3.74	
329	Кладовая	-1	3	3.69		3.69	
330	Кладовая	-1	3	6.76		6.76	
331	Кладовая	-1	3	6.76		6.76	
332	Кладовая	-1	3	3.85		3.85	
333	Кладовая	-1	3	3.8		3.8	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3	5	6
1	Помещение электрощитовой	Секция №2, подвал	техническое	17.27
2	Тамбур-шлюз	Секция №2, подвал	общественное	29.87
3	Тамбур-шлюз	Секция №2, подвал	общественное	26.12
4	коридор	Секция №2, подвал	общественное	27.59
5	коридор	Секция №2, подвал	общественное	26.31
6	техподполье	Секция №2, подвал	техническое	98.08
7	Коридор в отсеке на 4 кладовые	Секция №2, подвал	техническое	66.81
8	Коридор в отсеке на 14 кладовых	Секция №2, подвал	техническое	142.35
9	Коридор в отсеке на 10 кладовых	Секция №2, подвал	техническое	128.95
10	Общий коридор	Секция №2, 1й этаж	общественное	52.39
11	вестибюль	Секция №2, 1й этаж	общественное	57.59
12	санузел	Секция №2, 1й этаж	техническое	2.08
13	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	4.26
14	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	4.26
15	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	8.47
16	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	4.16
17	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	4.8
18	Лестничная клетка	Секция №2, подъезд	общественное	289.31
19	переходная лоджия	Секция №2, подъезд	общественное	106.56
20	общий коридор	Секция №2, 2-16 этажи	общественное	52.27
21	тамбур	Секция №2, 2-16 этажи	общественное	4.8
22	Холодное помещение чердака	Секция №2 , чердак	техническое	546.62
23	теплое помещение чердака	Секция №2 , чердак	техническое	15.32
24	машинное помещение лифтов	Секция №2, кровля	техническое	28.57
25	Помещение лифтовой шахты	Секция №2, подъезд	общественное	12.91
26	Помещение Электрощитовой	секция №3, подвал	техническое	17.27
27	Коридор	секция №3, подвал	общественное	86.16
28	техподполье	секция №3, подвал	техническое	47.27
29	Отсек кладовых (10шт)	секция №3, подвал	техническое	116.69
30	Отсек кладовых (9шт)	секция №3, подвал	техническое	148.1
31	Отсек кладовых (14шт)	секция №3, подвал	техническое	143.97
32	общий коридор	секция №3, 1й этаж	общественное	53.67
33	вестибюль	секция №3, 1й этаж	общественное	47.93
34	санузел	секция №3, 1й этаж	техническое	3.02
35	тамбур	секция №3, 1й этаж	общественное	6.8
36	тамбур	секция №3, 1й этаж	общественное	8.25
37	тамбур	секция №3, 1й этаж	общественное	4.8
38	лестничная клетка	секция №3, подъезд	техническое	289.31

39	переходная лоджия	секция №3, подъезд	техническое	106.56
40	общий коридор	секция №3, 2-16 этаж	общественное	53.45
41	тамбур	секция №3, 2-16 этаж	общественное	4.8
42	Холодное помещение чердака	Секция №3, чердак	техническое	569.17
43	теплое помещение чердака	Секция №3, чердак	техническое	16.51
44	машинное помещение лифтов	секция №3, кровля	техническое	29.7
45	Помещение лифтовой шахты	секция №3, подъезд	техническое	12.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	назначение
1	2	3	5
1	Секция №2, 3, лифтовой блок, машинное отделение	Лифты, 6 шт.: грузоподъемность 400 кг. (4 шт.) и 1000 кг. (2 шт.), станции управления лифтами, подъемная платформа для МГН	Вертикальный транспорт жилого дома
2	Секция №2, 3, лифтовой блок, машинное отделение	Система диспетчерского контроля, управления и связи: блок управления, разговорный комплекс	Контроль за работой лифтов жилого дома
3	Секция №2, 3: подвал (электрощитовая), жилые этажи, чердак	Система электроснабжения: вводные панели ВРУ-1 с автоматическими выключателями, АВО с автоматическими переключателями вводов, ограничителей перенапряжения, ЩАО, ШРВ, ЩРВ, ЩНО, приборы учета электроэнергии, система заземления	Электроснабжение жилого дома
4	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система холодного водоснабжения: внутренний водопровод	Холодное водоснабжение жилого дома
5	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи	Система пожаротушения: стояки противопожарного водопровода, пожарные шкафы	Пожаротушение жилого дома
6	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система горячего водоснабжения: трубопроводы системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение жилого дома
7	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи	Система теплоснабжения: трубопроводы системы теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома
8	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система водоотведения: внутренние сети бытовой канализации, внутренние водостоки	Водоотведение жилого дома
9	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система общеобменной вентиляции: приточная и вытяжная вентиляция, вентиляционные каналы, вентиляторы, турбодефлекторы	Общеобменная вентиляция жилого дома
10	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система дымоудаления: вентиляторы и клапана дымоудаления, автоматика	Дымоудаление и приточная противодымная вентиляция жилого дома
11	Секция №2, 3: подвал, этажные холлы	Система пожарной сигнализации и оповещения при пожаре: автоматические извещатели пожарные дымовые, автоматические извещатели пожарные ручные. Оповещатели о пожаре.	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре жилого дома
12	Секция №2, 3: жилые этажи	Система связи: шкаф для присоединения оптоволоконного кабеля, внутридомовые сети	Телефония, интернет, кабельное телевидение жилого дома

13	Секция №2, 3: кровля, выход на кровлю, коридор, чердак	Мачта с набором телеантенн с с усилителем телесигнала, абонентская сеть	Телевидение жилого дома
14	Секция №2, 3: кровля, коридоры, чердак	Система радиофикации: радиостойка	Радиосвязь жилого дома
15	Секция №2, 3: хозплощадка	Контейнеры для сбора мусора	Мусороудаление жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **14.07.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **14.07.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **693 043 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810549770043664**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **497 917 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **486 954 885,31 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **10 962 114,69 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2022**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **298**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **60**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **15 180,17 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **297,81 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 032 710 582 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9 706 502 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-Инвест"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5903097289**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **29 027 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.01.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"ЖБК-Инвест"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5903097289**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **64 557 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.01.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **865 866 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4410588:1138**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **70 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.09.2019	05-17-ПЗ Пояснительная записка	Изменилось задание на проектирование в части перепланировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис…9с13с общей площадью 88,27 м2 третьей секции: на 1, 2, 4-16 этажах в части разделения указанной квартиры на 2 квартиры меньшей площади (две евро 2-комнытных квартиры), на 3 этаже в части объединения кухни-гостиной с жилой комнатой (евро 3-комнатная квартира). Откорректирована нагрузка на электроснабжение 2 этапа и общая. Откорректированытехнико-экономические показатели.
2	23.09.2019	05-17-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир и приямков; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки.
3	23.09.2019	05-17-АР Архитектурные решения	В подвальном этаже третьей секции: изменились решения по приямку с учетом перепланировки квартир; В жилой части: Изменилось решение в части перепланировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах, выполнено разделение на две квартиры меньшей площади (две евро 2-комнатных квартиры), на 3 этаже объединены кухня-гостиная с жилой комнатой (евро 3-комнатная квартира); Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки квартир. Квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах после перепланировки двухкомнатные с кухнями-нишами, совмещенными санузлами. Выполнены балкон в квартире в осях9с-11с и балкон в осях 11с-13с. В части перепланированных квартир изменены фасады, окна, лоджии и выполнены балконы. Решения по инсоляции корректировались с учетом изменений окон.
4	23.09.2019	05-17-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменилось решение в части перепланировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах, выполнено разделение на две квартиры меньшей площади (две евро 2-комнатных квартиры), на 3 этаже объединены кухня-гостиная с жилой комнатой (евро 3-комнатная квартира); Квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах после перепланировки двухкомнатные с кухнями-нишами, совмещенными санузлами. Выполнены лоджия в квартире в осях9с-11с и балкон в осях 11с-13с. Добавлены марки стеновых панелей 2НСП2.25-1, 2НСП2.26-1,2НСП2.27-1, 2НСП2.28-1, 2НСП2.29-1, 2НСП2.30-1; Откорректировано количество стеновых панелей3НСП1.6-1 (Было 2шт., Стало 1шт.), 3НСП1.7-1 (Было 1 шт., Стало 2шт.). Добавлена панель 3НСП1.6-2 – 1шт., удалена панель 3НСП1.7-2 – 1шт. Добавлены в спецификацию панели: 2НСП2.25-1 (2шт.), 2НСП2.26-1 (1шт.), 2НСП2.27-1(1шт.),2НСП 2.28-1(1шт.), 2НСП2.29-1(1шт.), 2НСП2.30-1(1шт.). Откорректирован выход на кровлю, изменены марки плит покрытия в осях Ас-Ис/3с-13с (расчетная нагрузка была 800кг/м2, стала 1000кг/м2); Замена плиты ПС 67.16-8-1 на монолитный участок УМ1; Замена плиты ПС 67.16-8-2 на монолитный участок УМ2; Замена плиты ПС 67.16-8-3 на монолитный участок УМ3; В первой секции увеличена длина свай в правом нижнем углу секции (по оси Гс-Ис...1с-6с) по результатам забивки пробных свай; Автостоянка -увеличена длина свай в осях Ес-Ис , в экспликации свай введены новые позиции; принята сетка плитного ростверка из d16А500С 200х200; Изменен приямок входа в подвал секции 3; Третья секция - в связи с новой планировкой квартир в осях Дс/2-Ис, 9с-13с, добавлен балкон; приямок входа в подвал и крыльцо; В связи с новой планировкой квартир в осях Дс/2-Ис, 9с-13с,добавлен балкон; Изменено расположение вентблоков и балконов в связи с изменением планировки.

5	23.09.2019	05-17-ИОС1 Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Система электроснабжения"	Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир, подвала и чердака третьей секции, в связи, с чем изменены нагрузки на стояке и суммарные нагрузки ВРУ-5. Расчетная мощность ВРУ-5 (раб/авар)– 249,97/279,47 кВт
6	23.09.2019	05-17-2-ИОС3 Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Система водоснабжения". Подраздел "Система водоотведения".	Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир, подвала и чердака третьей секции, в связи, с чем изменены: расположение стояков Т4-13, 14 расположение стояков В1, Т3-13, 14, расположение стояков К1-13, 14

7	23.09.2019	05-17-2-ИОС4 Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир, подвала и чердака третьей секции, в связи, с чем откорректирована система отопления и вентиляции квартир в осях Дс/2-Ис / 9с-13с; Внесены изменения в компоновку вентиляционных каналов; Изменено место расположения вентилятора ПД2.4.
8	23.09.2019	05-17-2-ИОС5 Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Сети связи".	Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир, подвала и чердака третьей секции, в связи, с чем добавлено по одной радиорозетке на 1-2, 4-16 этажах в секции 3.

9	23.09.2019	05-17-ИОС7. Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Технологические решения".	Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13с третьей секции; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки; Изменено количество почтовых ящиков третьей секции; Изменение приямка входа в подвал третьей секции.
10	23.09.2019	05-17-ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13 третьей секции; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки.
11	23.09.2019	05-17-2-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Изменилось решение в части перепланировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах, выполнено разделение на две квартиры меньшей площади (две евро 2-комнатных квартиры), на 3 этаже объеденены кухня-гостиная с жилой комнатой (евро 3-комнатная квартира).
12	23.09.2019	05-17-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13с третьей секции; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки.
13	23.09.2019	05-17-ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки.

14	23.09.2019	05-17-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменены решения с учетом изменения планировки квартир 4Е в осях Дс/2-Ис…9с-13с третьей секции; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки. Удельная теплозащитная характеристика kоб=0,116 Вт/(м3•°С). Удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляциюqот=0,232 Вт/(м3•°С). Нормативная удельная теплозащитная характеристика kоб=0,139 Вт/(м3•°С). Нормативная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляциюqот=0,135 Вт/(м3•°С).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 920922808656292798198516672815505411 38

Владелец: **ООО "СЗ "ЖБК-ИНВЕСТ", Чирков Виктор Борисович, ГОРОД ПЕРМЬ**

Действителен: с 01.02.2021 по 01.02.2022