

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Строительная  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
компания «СибЛидер»  
полное наименование организации – для  
660093, Красноярский край, г. Красноярск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
пр. им. газеты «Красноярский рабочий»,  
д. 165 «Г», ИНН 2464043914  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 ДЕК 2019

№ 24-308-127-2018

I. Администрация г. Красноярск  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом по ул. Академика Вавилова, 94а

(наименование объекта (этапа)

в Кировском районе г. Красноярск»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 94а,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярск о присвоении адреса объекту адресации по ул. Академика Вавилова, 94а от 11.09.2019 № 4768-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0600016:3757

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Кировский район, ул. Академика Вавилова, 94а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 24-308-127-2018, дата выдачи 04.06.2018, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	24323,20	24323,2
в том числе надземной части	куб. м	-	21927,9
Общая площадь	кв. м	6035,13	6035,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
Здание (многоквартирный дом)	шт.	1	1
Сооружение (наружные сети водоснабжения)	шт.	1	1
Сооружение (наружные сети водоотведения)	шт.	1	1
Сооружение (электроснабжение 0,4 кВ)	шт.	1	1
Сооружение (сети теплоснабжения)	шт.	1	1
Сооружение (наружное освещение)	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3986,22	4004,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей,		9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/3986,22	80/4004,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	34/1272,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	23/1210,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	23/1522,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4375,34	4393,7
Сети и системы инженерно-технического	м.		



обеспечения: Сооружение (наружные сети водоснабжения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, от водопроводного колодца ПГ1сущ. до многоквартирного дома № 94а		-	22,0
Сооружение (наружные сети водоотведения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 94а, от канализационных колодцев 1 и 2, до канализационного колодца КК1сущ.	м.	-	47,0
Сооружение (электроснабжение 0,4 кВ), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, от точки т.1 до многоквартирного дома № 94а	м.	-	55,0
Сооружение (сети теплоснабжения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, от тепловой камеры УТ-1сущ. до многоквартирного дома № 94а	м.	-	5,0
Сооружение (наружное освещение), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, д. 94а	м.	-	100,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонный ленточный	Железобетонный ленточный
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная с внутренним водостоком	Рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		/	
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв. м		
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	«А++» - высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	0,077
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	утеплитель толщиной 140мм ППС-С-35
Заполнение световых проемов		-	окна и балконные дверные блоки из ПВХ, профиль системы Veka; входные наружные двери из алюминиевых профилей Алю Тех W62 , Алю Тех С48; двери внутренние металлические; двери межкомнатные МДФ ламинированные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание (многоквартирный дом) от 25.12.2019, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673, внесен в ГРКИ 29.06.2012;

- сооружение (наружные сети водоснабжения) от 25.12.2019, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673, внесен в ГРКИ 29.06.2012;

- сооружение (наружные сети водоотведения) от 25.12.2019, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673, внесен в ГРКИ 29.06.2012;

- сооружение (электроснабжение 0,4 кВ) от 25.12.2019, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673, внесен в ГРКИ 29.06.2012;

- сооружение (сети теплоснабжения) от 25.12.2019, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673, внесен в ГРКИ 29.06.2012;

- сооружение (наружное освещение) от 25.12.2019, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673, внесен в ГРКИ 29.06.2012.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

“ 31 ” ДЕК 2019 20 г.

М.П.