

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	23.11.2023
1.2. Номер разрешения на	64-13-28-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Ершовского муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	1 год
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	07.12.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество ⁷ :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП ⁸ :	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование ⁹ :	ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДОМСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	6452151077
2.2.3. ОГРН:	1236400001881
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Саратовская область, Ершовский район, г.Ершов, ул.Интернациональная в районе д. № 115 (секция 1Б)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией ¹⁰ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹¹	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Ершовский
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ершов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	ул. Интернациональная в районе д. № 115 (секция 1Б)


3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	64:13:004309:461
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	3000
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка ¹⁴	
4.3.X.1. Дата:	11.05.2023
4.3.X.2. Номер:	64 4 64 13 2023-0013 1
4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Ершовского муниципального района
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории ¹⁶	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории ¹⁷	
4.6.1.X.1. Дата решения:	
4.6.1.X.2. Номер решения:	
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории ¹⁸	
4.6.2.X.1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе ²⁰	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество ²¹ :	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование ²² :	ООО ИК «АРМАДА»

5.2.2. ИНН:	6450061798
5.2.3. ОГРН:	1028402190891
5.3. Дата утверждения (при наличии) ²³ :	
5.4. Номер (при наличии) ²⁴ :	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) ²⁵	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации ²⁶	
6.1.X.1. Дата утверждения:	06.12.2023
6.1.X.2. Номер:	00-2-1-2-074516-2023
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной	ООО «ЭКСПЕРТИЗА-С»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе ²⁷	
6.2.X.1. Дата утверждения:	
6.2.X.2. Номер:	
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение ²⁹ :	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства³¹	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ³² :	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Саратовская область, Ершовский район, г.Ершов, ул.Интернациональная в районе д. № 115 (секция 1Б)
7.X.1. Вид объекта капитального строительства ³³ :	Строительство
7.X.2. Назначение объекта ³⁴ :	
7.X.3. Строительный объем	9349,2
7.X.4. Площадь застройки (кв.м):	571,4
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства	
7.X.5. Площадь (кв.м) ³⁸ :	2676,0
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ³⁹ :	
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): магазин	
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	831,0

7.Х.8. Количество помещений (штук):	
7.Х.9. Количество нежилых помещений	
7.Х. 10. Количество жилых помещений (штук):	30
7.Х. 11. в том числе квартир (штук):	30
7.Х. 12. Количество машино-мест	
7.Х. 13. Количество этажей:	6
7.Х. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.Х. 15. Вместимость (человек):	
7.Х. 16. Высота (м):	
7.Х. 17. Иные показатели ⁴⁰ :	

Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта⁴¹

8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ⁴² :	
8.Х. 1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м) ⁴³ :	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ⁴⁴ :	
8.Х.3. Категория (класс):	
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельновоздушная линия электропередачи), уровень	
8.Х.6. Иные показатели ⁴⁵ :	

Глава Ершовского муниципального района Саратовской области		С.А.Зубрицкая
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего	подпись	инициалы, фамилия

