

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10 августа 2021 года № 1055
р. п. Маркова

О внесении изменений в разрешение на строительство от 02 ноября 2018 года № 38-RU38510109-220-2018 (измененное в связи с внесением изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы ЗАО «ПРИНЦЭПС» № 38-2-1-2-0363-18 от 25.10.2018 г.)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Административным регламентом Марковского муниципального образования предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами)», утвержденным постановлением Администрации Марковского муниципального образования от 26 декабря 2017 года № 2127, статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев заявление директора ООО «Специализированный застройщик «Виксон» Чебоненко С. И., в связи со сменой правообладателя земельного участка, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести изменение в разрешение на строительство от 02 ноября 2018 года № 38-RU38510109-220-2018 (измененное в связи с внесением изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы ЗАО «ПРИНЦЭПС» № 38-2-1-2-0363-18 от 25.10.2018 г.), выданное Администрацией Марковского муниципального образования, следующего содержания:

- в строке «Кому» слова «Обществу с ограниченной ответственностью Финансово-строительной компании «Восход», 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Сокол, дом 8» заменить на слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Виксон», 665821, Иркутская область, г. о. Ангарское, г. Ангарск, кв-л 290, стр. 1/1».

Глава Марковского
муниципального образования



Г. Н. Шумихина

Приложение N 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
Финансово-строительной компании
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Восход»
полное наименование организации - для
664528, Иркутская область, Иркутский район,
юридических лиц); его почтовый индекс
р. п. Маркова, квартал Сокол, дом 8
и адрес, адрес электронной почты) <1>

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(измененное в связи с внесением изменений в положительное заключение
негосударственной экспертизы ЗАО «ПРИНЦЭПС» № 38-2-1-2-0363-18 от 25.10.2018 г.)

02 ноября 2018 г <2>
<3>

N 38-RU38510109-220-2018

Администрация Марковского муниципального образования-
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Администрация городского поселения
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	v
	Многоквартирные жилые дома	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Многоквартирные дома, Иркутская область, Иркутский район, южнее м/р Первомайский г. Иркутска (3-я очередь). I этап – строительство трех жилых домов, № 11, № 12, № 13. II этап – строительство четырех жилых

		домов, № 7, № 8, № 9, № 10. III этап - строительство четырех жилых домов, № 3, № 4, № 5, № 6. IV этап – строительство двух жилых домов, № 1, № 2.	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО «ПРИНЦЭПС»; Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области № 1281-од от 25 июня 2018 г	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	№ 38 – 2 – 1 – 2 – 0363 – 18 от 25 октября 2018 г.; № 1281-од от 25 июня 2018 г	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	38:06:010902:5213	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	38:06:010902	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	Градостроительный план № R38510109-00130 от 10 апреля 2018 года выдан Администрацией Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	ООО ФБМ Проект 058, 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>		
	Общая площадь (кв.		Площадь участка (кв. м):

<p>м):</p> <p>I этап – строительство трех жилых домов, № 11, № 12, № 13.</p> <p>II этап – строительство четырех жилых домов, № 7, № 8, № 9, № 10.</p> <p>III этап - строительство четырех жилых домов, № 3, № 4, № 5, № 6.</p> <p>IV этап – строительство двух жилых домов, № 1, № 2.</p>	<p>8262,72</p> <p>11016,96</p> <p>11016,96</p> <p>5508,48</p>	<p>I этап – строительство трех жилых домов, № 11, № 12, № 13.</p> <p>II этап – строительство четырех жилых домов, № 7, № 8, № 9, № 10.</p> <p>III этап - строительство четырех жилых домов, № 3, № 4, № 5, № 6.</p> <p>IV этап – строительство двух жилых домов, № 1, № 2.</p>	<p>10793,30</p> <p>10376,7</p> <p>8602</p> <p>4805</p>
<p>Объем (куб. м):</p> <p>I этап – строительство трех жилых домов, № 11, № 12, № 13.</p> <p>II этап – строительство четырех жилых домов, № 7, № 8, № 9, № 10.</p> <p>III этап - строительство четырех жилых домов, № 3, № 4, № 5, № 6.</p> <p>IV этап – строительство двух жилых домов, № 1, № 2.</p>	<p>31134</p> <p>41512</p> <p>41512</p> <p>20756</p>	<p>в том числе подземной части (куб.):</p>	
<p>Количество этажей (шт.):</p> <p>I этап – строительство трех жилых домов, № 11, № 12, № 13.</p> <p>II этап – строительство четырех жилых домов, № 7, № 8, № 9, № 10.</p> <p>III этап - строительство четырех жилых домов, № 3, № 4, № 5, № 6.</p> <p>IV этап – строительство двух жилых домов, № 1, № 2.</p>	<p>7</p> <p>7</p> <p>7</p> <p>7</p>	<p>Высота (м):</p> <p>I этап – строительство трех жилых домов, № 11, № 12, № 13.</p> <p>II этап – строительство четырех жилых домов, № 7, № 8, № 9, № 10.</p> <p>III этап - строительство четырех жилых домов, № 3, № 4, № 5, № 6.</p> <p>IV этап – строительство двух жилых домов, № 1, № 2.</p>	<p>21,8</p> <p>21,8</p> <p>21,8</p> <p>21,8</p>

	<p>Количество подземных этажей (шт.):</p> <p>I этап – строительство трех жилых домов, № 11, № 12, № 13.</p> <p>II этап – строительство четырех жилых домов, № 7, № 8, № 9, № 10.</p> <p>III этап - строительство четырех жилых домов, № 3, № 4, № 5, № 6.</p> <p>IV этап – строительство двух жилых домов, № 1, № 2.</p>	<p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p>	<p>Вместимость (чел.):</p>	<p>715</p>
	<p>Площадь застройки (кв. м):</p> <p>I этап – строительство трех жилых домов, № 11, № 12, № 13.</p> <p>II этап – строительство четырех жилых домов, № 7, № 8, № 9, № 10.</p> <p>III этап - строительство четырех жилых домов, № 3, № 4, № 5, № 6.</p> <p>IV этап – строительство двух жилых домов, № 1, № 2.</p>	<p>1673,61</p> <p>2216,61</p> <p>2218,25</p> <p>1087,82</p>		
	<p>Иные показатели <14>:</p>			
<p>5.</p>	<p>Адрес (местоположение) объекта <15>:</p>	<p>Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, южнее м/р «Первомайский» г. Иркутска</p>		
<p>6.</p>	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:</p>			
	<p>Категория (класс):</p>			
	<p>Протяженность:</p>			
	<p>Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</p>			
	<p>Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий</p>			

электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели <17>:	

Срок действия настоящего разрешения - до "29" января 2023 г. в соответствии со ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации <18>

Глава Марковского МО
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

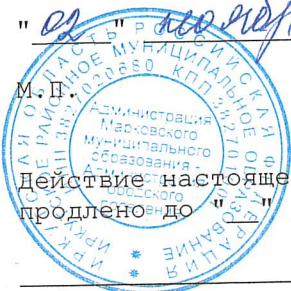
Шумихина
(подпись)

Г. Н. Шумихина
(расшифровка подписи)

" 02 " *ноября* 20*18* г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20__ г. <19>



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.

В настоящее время разрешение на строительство выдано земельным кадастровым управлением Марковского муниципального образования №55 от 10 августа 2017 года
Глава Марковского МО *Шумихина Г.Н.* (Шумихина Г.Н.)



Прошито и пронумеровано на
3 (три) листах

Ведущий специалист
архитектурного отдела
Богданова А.С.

