

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Тест-Н»

(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

652873, Кемеровская область-

полное наименование организации – для

Кузбасс, город Междуреченск,

юридических лиц), его почтовый индекс

бульвар Медиков, д.8, пом.11А

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.01.2021г.

№ 42-ру42308000-1-2021

### Администрация Междуреченского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства <sup>4</sup>	-
	<u>Реконструкцию объекта капитального строительства</u> <sup>4</sup>	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>5</sup>	<i>«Многоквартирный пятиэтажный жилой дом №5/1. г. Междуреченск, Западный район, микрорайон №49»</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский экспертный центр»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	<i>№42-2-1-2-001692-2021 от 20.01.2021г.</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	<b>42:28:0702003:4300</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	<b>42:28:0702003</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>8</sup>	<b>42:28:0702003:4234</b>		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>9</sup>	<b>11.06.2020</b> <i>Администрация Междуреченского городского округа №RU 42308000-455</i>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>10</sup>	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>11</sup>	<b>ООО «Сибирский проект» (г.Новокузнецк), шифр 901, 2018г.</b>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <sup>12</sup> Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <sup>13</sup>			
	Общая площадь зданий и сооружений (кв. м):	<b>2266,4</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4742</b>
	Объем зданий и сооружений (куб. м):	<b>10762,8</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1922,6</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>7</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость :	-
	Площадь застройки зданий и сооружений (кв. м):	<b>540</b>		

	Иные показатели <sup>14</sup> : -этажность здания, шт.; -количество квартир, всего (в т.ч.), шт.; -служебные помещения (дежурная, колясочная), шт.; -общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом для балконов (кв.м); -площадь квартир без балконов (кв.м) -жилая площадь квартир (кв.м);  -коэффициент отношения жилой площади к общей площади квартир Эксплуатационные показатели: -расчетная электрическая нагрузка расчетная мощность, кВт расчетный ток, А; -расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период, Вт/(м <sup>3</sup> хС); -расход холодной воды, всего, в т.ч., м <sup>3</sup> /сут на холодное водоснабжение на горячее водоснабжение -канализация бытовая (м <sup>3</sup> /сут); -канализация дождевая (внутренний водосток), л/сек	6 34 (студии-19, двухкомнатных- 5, трехкомнатных-10)  1  1718,55 1683,99 962,54  0,56  110 185,2  0,008  14,7 9,45 5,25 14,7 3,02
5	Адрес (местоположение) объекта <sup>15</sup> :	Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, бульвар Медиков, участок 10/1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>16</sup> :	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели <sup>17</sup> :	-

Проектом  
организации  
строительства  
шифр 901-ПОС

Начальник УАиГ

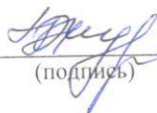
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

« 28 » января 20 21 г.

и  
М.П. градостроительства



Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

  
(подпись)

Н.Г.Журавлева

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.