

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Руст»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
180017, Псковская область, г. Псков,  
полное наименование организации – для  
ул. Я. Фабрициуса, д. 10  
юридических лиц, его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21.02.2019

№ 60-RU60302000-06-2019

И. Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта; 3-х этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа)

(3 этап строительства жилого комплекса со встроенными нежилыми

капитального строительства

помещениями и подземной парковкой)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Псков, ул. Красноармейская, д. 2-А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: КН 60:27:0050404:18

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60302000-  
 № 29-2016, дата выдачи 14.09.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10911,7	10912,0
в том числе надземной части	куб. м	8585,4	8586,0
Общая площадь	кв. м	2139,5	2140,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	556,5	558,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	556,5	558,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели : каркас		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1108,52	1106,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	722,3	725,3
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	12/1108,52	12/1106,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	6/535,6	6/534,4
3-комнатные	шт./кв. м	6/572,92	6/571,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1135,92	1133,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, газопровод	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, газопровод
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон, бетон	Железобетон, бетон
Материалы стен		Кирпич, пенополистирол	Кирпич, пенополистирол

Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Плоские металлические листы	Плоские металлические листы
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих		-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	75,52	75,52
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовлен 11.01.2019 г. Кадастровый инженер: Тимонина Анна Сергеевна,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-13-0115

И.п.Главы Администрации города Пскова

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.В. Коновалов

(расшифровка подписи)

« 21 » февраля 20 19 г.

М.П.

В настоящем документе пронумеровано,  
прошнуровано, скреплено печатью  
5 (пять) листа (листов)

консультант отдела подготовки  
разрешительной документации Управления по  
градостроительной деятельности  
Администрации города Пскова  
Подпись



*(Handwritten signature)*