



АДМИНИСТРАЦИЯ

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Доверие»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
442960, город Заречный Пензенской области,
улица Коммунальная, дом 6Б

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.06.2018

№ RU 58-301000- 6 -2018

I. Администрация города Заречного Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта, «Многоквартирный жилой дом № 22»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

- Российская Федерация, Пензенская обл., Заречный г., Ахунская ул., д. 23

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации города Заречного от 19.04.2016 № 844 «О присвоении адресов объектам адресации: земельному участку с кадастровым номером 58:34:0010118:72, многоквартирному дому, строительство которого предусмотрено на данном земельном участке, и помещением, расположенным в данном многоквартирном доме» (в редакции от 20.06.2018 № 1280)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных ~~участках~~) с кадастровым номером: 58:34:0010118:72.

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № № RU 58-301000-10-2016, дата выдачи 19.04.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Заречного Пензенской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	54 937,61	54 937,61
в том числе подземной части	куб. м	4 961,98	4 961,98
Общая площадь	кв. м	16 588,81	17291,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	3823,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11886,2	11886,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3823,3	3823,3
Количество этажей	шт.	8-16	8-16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	239/11886,2	239/11886,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	122/4267,7	122/4267,7
2-комнатные	шт./кв. м	72/4290,8	72/4290,8
3-комнатные	шт./кв. м	45/3327,6	45/3327,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12247,91	12247,91
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		- электроснабжение; - водоснабжение (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, противопожарный водопровод); - водоотведение (бытовая и дождевая канализация); - центральное отопление; - сети связи (телефонизация, радификация, телевидение, домофон, пожарная сигнализация); - вентиляция	- электроснабжение; - водоснабжение (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, противопожарный водопровод); - водоотведение (бытовая и дождевая канализация); - центральное отопление; - сети связи (телефонизация, радификация, телевидение, домофон, пожарная сигнализация); - вентиляция
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный плитный	монолитный плитный
Материалы стен		газобетонные блоки, кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих		-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	$Vm/(m^3 \cdot ^\circ C)$	0,232	0,23
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		поризованный керамический кирпич	поризованный керамический кирпич
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты в пластиковых переплетах	двухкамерные стеклопакеты в пластиковых переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана (прилагается)

- дата подготовки технического плана - 22.06.2018;
- кадастровый инженер, подготовивший технический план – ИП Мясина Ирина Олеговна, член СРО «Ассоциация кадастровых инженеров Приволжско-Уральского региона»;
- № квалификационного аттестата кадастрового инженера - 58-14-361;
- дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера - 13.10.2014;
- орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат - Департамент государственного имущества Пензенской области;
- дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 14.11.2014

Глава города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

О.В.Климанов

(расшифровка подписи)

“26” 06 2018 г.

М.П.