

Кому: Муниципальному унитарному
(наименование застройщика)
предприятию
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
« Пензгорстройзаказчик »
полное наименование организации – для
440008, г. Пенза, ул. Кулакова, 7
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.03.2018

№ 58-29-010-2018

I. Администрация г. Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального**
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия;
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом (стр. № 46) со встроенными административными
(наименование объекта (этапа)

помещениями

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Пензенская обл., Пенза г., Октябрьский р-н, Ладожская ул.,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. № 112 А

постановление администрации города Пензы от 26.03.2018 № 480/6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

58:29:1008004:6408

строительный адрес: **Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Лядова, 62;**
проспект Строителей, 91

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 58-29-133-2016 дата выдачи 15.07.2016, орган, выдавший разрешение на
строительство: **администрация г. Пензы.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	46471,1	46471,1
в том числе надземной части	куб.м	43042,5	43042,5
Общая площадь	кв.м	13500,8	13500,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	458	458
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Вместимость	Комплектов/ год.		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8373,0	8376,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	180	180/8376,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	94	94/3315,7
2-комнатные	шт./кв.м	49	49/2570,8
3-комнатные	шт./кв.м	37	37/2489,7
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		9101,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация,	водоснабжение, канализация,

		горячее водоснабжение, электроснабжение, отопление	горячее водоснабжение, электроснабжение, отопление
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный с монолитным ж/б ростверком	свайный с монолитным ж/б ростверком
Материалы стен		кирпич силикатный с утеплением	кирпич силикатный с утеплением
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		совмещенная рулонная	совмещенная рулонная
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			D (нормальный)
----------------------------------	--	--	-----------------------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м ³ ·°С)	0,301	0,297
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистироль-ные плиты
Заполнение световых проемов			ПВХ профили

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план здания от 28.03.2018г., кадастровый инженер Пряничникова Екатерина Владимировна, квалификационный аттестат № 58-13-252 выдан Департаментом Государственного имущества Пензенской области. Дата регистрации в государственном реестре кадастровых инженеров 16.04.2013.

Глава администрации города



(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

30 марта 2018 г.

М.П.

(подпись)

В.Н. Кувайцев

(расшифровка подписи)

Всього проіндуковано _____
4 _____ листів(ов)

«30» 03 2018г.

[Handwritten signature]
Г. С. Шевченко