



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Специализированный застройщик

«Светлояр»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

117393, г. Москва, ул. Академика Пилюгина,

полное наименование организации – для юридических лиц),

д.12, корп.1, эт.1, пом.8 – комн.1, оф.16

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.10.2019

№ 76-301000 - 219 -2019

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр.1) со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Яросстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-1-3-026728-2019 от 03.10.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:050604:687
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:050604

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU76301000-9976 от 08.08.2019, выдан ДГ мэрии г. Ярославля,
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной ул. Чкалова, ул. Добрынина, ул. Угличской в Ленинском районе города Ярославля, утвержденные постановлением мэрии г. Ярославля от 01.02.2019 № 87
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Гипроприбор» шифр 3711
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:	
	<p style="text-align: center;"> площадь земельного участка – 5230,0 м²; общая площадь объекта – 18301,25 м²; общая жилая площадь – 14448,13 м²; общая площадь индивидуальных нежилых помещений – 196,4 м²; общая площадь нежилых помещений, в т.ч. общего имущества – 4387,51 м² количество этажей – 18; строительный объём – 65986,0 м³, в т.ч. подземной части – 3671,0 м³, надземной части – 62315,0 м³; количество квартир – 320; количество очередей - 1 </p>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	-
	Объём (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	-
	Иные показатели:	-

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Ленинский район, территория, ограниченная улицей Чкалова, улицей Добрынина, улицей Угличской	
Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):		-	
Протяжённость:		-	
6.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения — до « **12** » **июня** **2023** г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Исполняющий обязанности
директора департамента
строительства Ярославской
области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Е. Жучков
(расшифровка подписи)

« **11** » **октября** **2019** г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Скреплено подписью и печатью
Дата 17.08.2019 *
Е.И. Баранова

