


## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>2</sup> :	3 ноября 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>3</sup> :	69-40-112-2023
1.3. Наименование органа (организации) <sup>4</sup> :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <sup>5</sup> :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <sup>6</sup> :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <sup>7</sup> :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <sup>8</sup> :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬЖИЛСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	6950192615
2.2.3. ОГРН:	1166952060604
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200180:6301 по адресу почтового ориентира: Тверская область, г. Тверь. ул. Левитана, д. 46. 2 очередь строительства» 1 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <sup>9</sup> :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <sup>10</sup>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	-

внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Тверь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Бульвар Гусева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): Многоквартирный дом	Дом 61, корпус 1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <sup>11</sup> :	69:40:0200180:6301
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	23.12.2020  03.05.2023
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	№ 69-гу69304000-81-2020  121
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	1) Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери 2) Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <sup>12</sup></b>	
6.1.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>13</sup> :	«Жилая застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200180:6301 по адресу почтового ориентира: Тверская область, г. Тверь. ул. Левитана, д. 46. 2 очередь строительства» 1 этап строительства
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <sup>14</sup> :	Здание
6.1.2. Назначение объекта <sup>15</sup> :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <sup>16</sup> :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>17</sup> :	669,6

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>18</sup> :	-
6.1.5. Площадь (кв.м) <sup>19</sup> :	7580,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>20</sup> :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), в том числе:	
- <u>площадь технических помещений в нежилой части (подвал) (кв.м), из них :</u>	73,5
- пожарная насосная станция (нежилое помещение 1) (кв.м)	14,1
- водомерный узел (нежилое помещение 2) (кв.м)	14,0
- хозяйственно- питьевая насосная станция (нежилое помещение 3) (кв.м)	17,2
- подсобное помещение (нежилое помещение 4) (кв.м)	17,2
- электрощитовая (нежилое помещение 5) (кв.м)	11,0
- <u>места общего пользования в нежилой части здания (подвал) (кв.м)</u>	423,3
- <u>технические помещения в жилой части здания (1 этаж) (кв.м), из них:</u>	18,4
- диспетчерская (нежилое помещение 6) (кв.м)	18,4
- <u>места общего пользования в жилой части здания (коридоры, лестничные клетки, тамбура и пр.) (кв.м)</u>	1403,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	4984,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий) (кв. м), в том числе:	4647,8
- однокомнатных (кв.м)	1418,9
- двухкомнатных (кв.м)	2091,6
- трехкомнатных (кв.м)	1137,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	88
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук)	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	82
6.1.11. в том числе квартир (штук), из них:	82
- однокомнатных (штук)	35
- двухкомнатных (штук)	33
- трехкомнатных (штук)	14
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	13

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	42,4
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) <sup>21</sup> :	A
6.1.18. Иные показатели <sup>22</sup> :	
- Общий строительный объем здания, куб. м,	25599,69
в том числе подземной части, куб. м	1449,08
- количество секций, шт.	2
- количество лифтов, шт.	4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.10.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-804-007-89

<b>Исполняющий обязанности</b> <b>начальника отдела разрешения документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</b>	 Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.	<b>А.Б. Береснев</b>
	<b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b> Сертификат: 0008922D1BE4F7EB309D7518AA5A186301 Кому выдан: Береснев Андрей Борисович Действителен с 06.09.2023 до 29.11.2024	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия