

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«СтройРесурс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

346400, Ростовская область, г. Новочеркасск,

юридических лиц), его почтовый индекс

пр-кт Баклановский, 106, кв. 41

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 26 апреля 2018

№

61-RU61380000-650-2018

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по пер. Цимлянскому, 1г в г. Новочеркасск. Многоквартирный жилой дом поз. 2 по пер. Цимлянскому, 1г в г. Новочеркасск 1-я секция 3-секционного жилого дома (2-й этап строительства)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АМК»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 61-2-1-2-0124-18 от 09 апреля 2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:55:0010306:891
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	61:55:0010306

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	14.07.2016 № RU61308000-0000000000000796. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестПроект», г. Ростов-на-Дону, 18/2017-2, 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	3898,04
	Объем (куб. м):	13229,0
	Количество этажей (шт.):	10
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	440,39
	Иные показатели:	Количество квартир – 54 шт., общая площадь квартир – 2784,9 кв.м.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Ростовская область, г. Новочеркасск, пер. Цимлянский, 1Г
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до 26 апреля 2021 г.

в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», 18/2017-2-ПОС

Главный архитектор - начальник
Управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Новочеркаска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.В. Грицай

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
Продлено _____ 20__ г. до

Главный архитектор - начальник
Управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Новочеркаска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.