

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Школьный Бульвар, д. 2А, г. Нижнекамск, 423570



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ УРЫНБАСАРЫ

Мәктәп урамы, 2 нче "А" йорты, Түбән Кама шәһәре, 423570

Тел.: (8555) 41-91-42, факс: 41-91-42. E-mail: zamstroy@tatar.ru, сайт: e-nizhnekamsk.ru

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Инвеко»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

423552 Республика Татарстан

полное наименование организации — для

Нижнекамский муниципальный район

юридических лиц), его почтовый индекс

пос. Красный Ключ, ул. Лесная, д. 23

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.12.2018 г.

№ RU16530117-03- 68

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта⁴,

(наименование объекта (этапа)

Малоэтажный жилой дом № 5

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Красноключинское сельское поселение, п. Красный Ключ, ул. Нагорная, д. 23

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером⁷: 16:30:060301:275

строительный адрес⁸: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, п. Красный Ключ, ул. Нагорная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU16530000-01-36, дата выдачи 27.05.2013 г., орган, выдавший разрешение на

строительство Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района РТ ⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	14 172,0	10 246,0
в том числе надземной части	куб. м		10 246,0
Общая площадь	кв. м	-	2599,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2 213,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	292,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		41/2 213,7
1-комнатные	шт./кв. м		23/981,6
2-комнатные	шт./кв. м		15/934,1
3-комнатные	шт./кв. м		3/298,0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			-
Материалы наружных стен			кирпичные
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

1. Здание: дата подготовки технического плана 23.11.2018г., кадастровый инженер: Закирова Лира Валиевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-335, выдан 18.04.2011г. Министерством земельных и имущественных отношений РТ

Заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
Нижнекамского муниципального района
Республики Татарстан



М.П.

07 декабря 2018 г.

Р.А. Хазиев

