



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОТАР", Московская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

область, г. Дзержиский, ул. Энергетиков, д.14, каб.

полное наименование организации – для

64, tingaev@3-red.com

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.10.2018

№ RU50-21-11906-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

10 этап - жилой дом, корпус №9 - 4-9-ти трехсекционное с техническим подпольем, прямоугольное в плане, с размерами в осях 13,65x73,49 м

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0080105:11269

строительный адрес:

Московская область, Ленинский район, восточнее деревни Ермолино, участок 13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50503102-283/С** , дата выдачи **28.02.2013** , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
10 этап - жилой дом, корпус №9 - 4-9-ти трехсекционное с техническим подпольем, прямоугольное в плане, с размерами в осях 13,65x73,49 м			
Строительный объем - всего	куб.м	24873,63	24873,63
в том числе надземной части	куб.м	-	22240,23
Общая площадь	кв.м.	-	7685,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
10 этап - жилой дом, корпус №9 - 4-9-ти трехсекционное с техническим подпольем, прямоугольное в плане, с размерами в осях 13,65x73,49 м			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	4569,06
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	5-10
в том числе подземных		-	1
Количество секций		-	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	96/-	96/4569,06
1-комнатные	шт./кв.м	62/-	62/2130,64
2-комнатные	шт./кв.м	15/-	15/928,94
3-комнатные	шт./кв.м	19/-	19/1509,99
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	4822,12
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная железобетонная плита, толщиной- 700мм. Бетон В25 F150 W4. Рабочая арматура класса А500
Материалы стен		-	Стены и пилоны (включая шахты лифтов) - монолитные железобетонные, толщиной 200 мм. Класс бетона В25, арматура классов А500С, А240. Наружные стены ненесущие двухслойные. Наружный слой- кладка из лицевого кирпича М100 толщиной 120 мм, внутренний слой - блоки из ячеистого бетона, толщиной 400 мм
Материалы перекрытий		-	Перекрытия и покрытия -монолитная железобетонная плита толщиной 160 мм. Класс бетона В25, арматура классов А500С, А240
Материалы кровли		-	Кровля вентилируемая, плоская. Слой пароизоляции, теплоизоляция, покрытие - листы профнастила балки - прокатные уголки равнополочные из 2-х уголков 50*5, опирающиеся на кирпичные столбики 250*250, разуклонка из керамзитового гравия, цементно- песчаная стяжка, три слоя гидроизоляционного

			материала
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на		-	-

безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
10 этап - жилой дом, корпус №9 - 4-9-ти трехсекционное с техническим подпольем, прямоугольное в плане, с размерами в осях 13,65x73,49 м			
Класс энергоэффективности здания		-	Повышенный "С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 30.08.2018, кадастровый инженер - Мальшаков Дмитрий Николаевич, № аттестата - 50-11-445

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.10.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)