

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003998 от 16.04.2024

**Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г.о. Пушкинский, г. Пушкино, улица 2-й Фабричный проезд (очередь строительства 1.2)**

**Дата первичного размещения: 16.04.2024**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАТУС</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СТАТУС</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>141260</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г Пушкино</b>   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>рабочий поселок</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Правдинский</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Степаньковское</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д39</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ7</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+74957403971</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ooostatys@list.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://жк-фабрикант.рф</b>                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Бодров</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАТУС</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5038164977</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5038164977</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225000060416</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.06.2022</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Демьянко</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>053-005-320 94</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>505441802554</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Зайцев</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Павел</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-730-562 47</b>  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>505401206964</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Демьянко</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>053-005-320 94</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>505441802554</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол № 1 общего собрания учредителей ООО "СТАТУС" от 09.06.2022</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Зайцев</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Павел</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-730-562 47</b>   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>505401206964</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор дарения доли в Уставном капитале Общества от 10 марта 2023</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>З</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>З</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 089,00 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>100 063,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>74 383,00 тыс. руб.</b>   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (очередь строительства 1.2)</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкино</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>2-й Фабричный</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, г.о.Пушкинский, г.Пушкино, улица 2-й Фабричный проезд (очередь строительства 1.2) ЖК ФАБРИКАНТ</b>                                   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18680.41 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 636,60 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>517,40 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 154,00 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОСЕРВИС</b>    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5038041502</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр-Инвест</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5050055131</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙИНЖИНИРИНГ</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5038154930</b>                                       |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАРНАС</b>          |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9721060355</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                           |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.04.2024</b>                           |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-015623-2024</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЭП</b>    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7728829935</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ФАБРИКАНТ (очередь 1.2)</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК СтройГрад</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5038175030</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-13-27271-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.04.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.02.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.12.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>08.11.2032</b>  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Городского округа Пушкинский Московской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:13:0070210:11795</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 442,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                  |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>25</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки и площадки для отдыха населения оборудованы детскими игровыми комплексами, урнами, скамьями</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки оборудованы разнообразными тренажерами, урнами, скамьями</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, цветника, а также посадкой кустарников и деревьев</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, детских и спортивных площадок</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТСОЭЛЕК</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032328178</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2024</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-01/24-5</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Филиал МУП Межрайонный Щелковский Водоканал-Водоканал городского округа Пушкинский</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5038057693</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3478</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Филиал МУП Межрайонный Щелковский Водоканал-Водоканал городского округа Пушкинский</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5038057693</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3479</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПУШКИНСКИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5038158980</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10/2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром теплоэнерго МО ф-л Пушкинский</b>                         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5007101649</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2023</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>144 ТУ</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХКОМСЕРВИС-Пушкино</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5038053032</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХКОМСЕРВИС-Пушкино</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5038053032</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХКОМСЕРВИС-Пушкино</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5038053032</b>                                 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>264</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 66.60                | 3                 | 31.00                      | 2.72                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.70                | 3                 | 40.70                      | 2.72                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 43.00                | 2                 | 27.60                      | 2.72                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.20                | 1                 | 11.60                      | 2.72                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 70.00                | 3                 | 35.50                      | 2.72                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 13.60                      | 2.72                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.40                | 1                 | 14.10                      | 2.72                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.30                | 2                 | 23.70                      | 2.72                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 37.20                | 1                 | 14.20                      | 2.72                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.10                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |
| 11             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 31.70                | 1                 | 12.60                      | 2.72                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 66.60                | 3                 | 31.00                      | 2.72                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.70                | 3                 | 40.70                      | 2.72                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 43.00                | 2                 | 27.60                      | 2.72                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.20                | 1                 | 11.60                      | 2.72                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 70.00                | 3                 | 35.50                      | 2.72                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.20                | 1                 | 13.60                      | 2.72                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.40                | 1                 | 14.10                      | 2.72                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.30                | 2                 | 23.70                      | 2.72                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.20                | 1                 | 14.20                      | 2.72                |
| 21             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 30.10                | 1                 | 12.80                      | 2.72                |
| 22             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 31.70                | 1                 | 12.60                      | 2.72                |
| 23             | Квартира        | 4                 | 1              | 66.60                | 3                 | 31.00                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 69.70 | 3 | 40.70 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 43.00 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 39.20 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 70.00 | 3 | 35.50 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 55.30 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 37.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 66.60 | 3 | 31.00 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 69.70 | 3 | 40.70 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 43.00 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 39.20 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 70.00 | 3 | 35.50 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 55.30 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 37.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 66.60 | 3 | 31.00 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 69.70 | 3 | 40.70 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 43.00 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 39.20 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 70.00 | 3 | 35.50 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 55.30 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 37.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 66.60 | 3 | 31.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 69.70 | 3 | 40.70 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 43.00 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 39.20 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 70.00 | 3 | 35.50 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 55.30 | 2 | 23.70 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 37.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.10 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 66  | Квартира-студия | 7  | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.72 |
| 67  | Квартира        | 8  | 1 | 69.40 | 3 | 33.80 | 2.87 |
| 68  | Квартира        | 8  | 1 | 67.50 | 3 | 38.50 | 2.87 |
| 69  | Квартира        | 8  | 1 | 39.70 | 2 | 23.80 | 2.87 |
| 70  | Квартира        | 8  | 1 | 36.40 | 1 | 10.30 | 2.87 |
| 71  | Квартира        | 8  | 1 | 64.60 | 3 | 31.80 | 2.87 |
| 72  | Квартира        | 8  | 1 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 73  | Квартира        | 8  | 1 | 40.40 | 1 | 14.30 | 2.87 |
| 74  | Квартира        | 8  | 1 | 60.80 | 2 | 26.50 | 2.87 |
| 75  | Квартира        | 8  | 1 | 40.80 | 1 | 15.60 | 2.87 |
| 76  | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.80 | 1 | 13.90 | 2.87 |
| 77  | Квартира-студия | 8  | 1 | 34.70 | 1 | 14.40 | 2.87 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 69.40 | 3 | 33.80 | 2.72 |
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 67.50 | 3 | 38.50 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 39.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 9  | 1 | 36.40 | 1 | 10.30 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 9  | 1 | 64.60 | 3 | 31.80 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 9  | 1 | 40.40 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 9  | 1 | 60.80 | 2 | 26.50 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 40.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 87  | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.80 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 34.70 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.87 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.87 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.87 |
| 92  | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.87 |
| 93  | Квартира        | 10 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.87 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.87 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.87 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.87 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.00 | 1 | 11.40 | 2.87 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.40 | 1 | 12.70 | 2.87 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 12 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 120 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 13 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 13 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 14 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 14 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 14 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 14 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 14 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 14 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 15 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 15 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 15 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 15 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 15 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 15 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 15 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 154 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 16 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 16 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 16 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 159 | Квартира        | 16 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 16 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 16 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 16 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 16 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 164 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 165 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 17 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 17 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 17 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 170 | Квартира        | 17 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 17 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 17 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 173 | Квартира        | 17 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 17 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 175 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 176 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 18 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 18 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 18 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 18 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 18 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 182 | Квартира        | 18 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира        | 18 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 18 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 18 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 186 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 187 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 19 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 19 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 19 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 19 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 192 | Квартира        | 19 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 19 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 19 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 19 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 19 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 197 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 198 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 20 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 20 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 20 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 20 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 20 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 20 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 20 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 206 | Квартира        | 20 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 20 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 208 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 209 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 21 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 21 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 21 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 21 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 21 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 21 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 21 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 21 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 21 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 219 | Квартира-студия | 21 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 220 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 22 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 222 | Квартира        | 22 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 22 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 22 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 225 | Квартира        | 22 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 22 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 22 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 22 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 229 | Квартира        | 22 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 230 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 231 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 232 | Квартира        | 23 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 233 | Квартира        | 23 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 23 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 23 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 236 | Квартира        | 23 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 23 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 23 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 23 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 240 | Квартира        | 23 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 241 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 242 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 24 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 24 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 24 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 24 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 24 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 248 | Квартира        | 24 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 249 | Квартира        | 24 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 24 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 24 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 252 | Квартира-студия | 24 | 1 | 30.10 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 253 | Квартира-студия | 24 | 1 | 32.40 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 254 | Квартира        | 25 | 1 | 67.10 | 3 | 31.20 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 25 | 1 | 70.00 | 3 | 40.80 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 25 | 1 | 43.40 | 2 | 27.90 | 2.72 |
| 257 | Квартира        | 25 | 1 | 39.60 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 258 | Квартира        | 25 | 1 | 70.30 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 259 | Квартира        | 25 | 1 | 40.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 260 | Квартира        | 25 | 1 | 40.60 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 261 | Квартира        | 25 | 1 | 55.70 | 2 | 23.80 | 2.72 |
| 262 | Квартира        | 25 | 1 | 38.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |

| 263                                      | Квартира-студия                                   | 25                | 1              | 30.10          | 1                                 | 11.40          | 2.72                |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 264                                      | Квартира-студия                                   | 25                | 1              | 32.40          | 1                                 | 12.80          | 2.72                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1 НП                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 61.00          | Офис 1                            | 50.90          | 3.92                |
|  |   |                   |                |                | С/У для МГН                       | 5.60           |                     |
|  |   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.50           |                     |
| 2 НП                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 52.20          | Офис 2                            | 40.50          | 3.92                |
|  |   |                   |                |                | С/У для МГН                       | 6.10           |                     |
|  |   |                   |                |                | ПУИ                               | 5.60           |                     |
| 3 НП                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 63.70          | Офис 3                            | 54.10          | 3.97                |
|  |   |                   |                |                | С/У для МГН                       | 5.20           |                     |
|  |   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.40           |                     |
| 4 НП                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 70.70          | Офис 4                            | 57.50          | 4.02                |
|  |   |                   |                |                | С/У для МГН                       | 6.30           |                     |
|  |   |                   |                |                | ПУИ                               | 6.90           |                     |
| 5 НП                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 58.60          | Офис 5                            | 49.30          | 4.07                |
|  |   |                   |                |                | С/У для МГН                       | 5.30           |                     |
|  |   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.00           |                     |
| 6 НП                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 54.80          | Офис 6                            | 43.90          | 4.07                |
|  |   |                   |                |                | С/У для МГН                       | 6.00           |                     |
|  |   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.90           |                     |
| 7 НП                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 59.20          | Офис 7                            | 48.50          | 4.07                |

|      |   |    |   |       |                     |       |      |
|------|---|----|---|-------|---------------------|-------|------|
|      |   |    |   |       | С/У для МГН         | 5.80  |      |
|      |   |    |   |       | ПУИ                 | 4.90  |      |
| 8 НП | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 71.90 | Офис 8              | 63.60 | 4.07 |
|      |   |    |   |       | С/У для МГН         | 5.20  |      |
|      |   |    |   |       | ПУИ                 | 3.10  |      |
| 9 НП | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 25.30 | Помещение кроссовой | 25.30 | 2.85 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | МОП. Лестничная клетка (-1.5)                        | -1-й этаж на отм. -3.150м             | общественное         | 15.90          |
| 2     | МОП. Лестничная клетка (-1.8)                        |                                       | общественное         | 23.80          |
| 3     | Помещение связи (-1.1)                               |                                       | техническое          | 29.60          |
| 4     | Помещение ЭОМ (-1.2)                                 |                                       | техническое          | 32.90          |
| 5     | ИТП (-1.3)   |                                       | техническое          | 70.90          |
| 6     | Коридор (-1.4)                                       |                                       | техническое          | 429.10         |
| 7     | Помещение насосной станции и водомерного узла (-1.6) |                                       | техническое          | 65.30          |
| 8     | Помещение кроссовой (-1.7)                           |                                       | техническое          | 25.30          |
| 9     | МОП. Тамбур (1.1)                                    | 1-й этаж на отм. 0.000м               | общественное         | 5.00           |
| 10    | МОП. Тамбур (1.2)                                    |                                       | общественное         | 4.80           |
| 11    | МОП. Вестибюль (1.3)                                 |                                       | общественное         | 29.40          |
| 12    | МОП. Помещение консьержа (1.4)                       |                                       | общественное         | 9.70           |
| 13    | МОП. Санузел (1.5)                                   |                                       | общественное         | 2.60           |
| 14    | МОП. ПУИ (1.6)                                       |                                       | общественное         | 3.40           |
| 15    | МОП. Колясочная (1.7)                                |                                       | общественное         | 20.60          |
| 16    | МОП. Лестничная клетка (1.8)                         |                                       | общественное         | 11.40          |
| 17    | МОП. Технический коридор (1.9)                       |                                       | общественное         | 16.70          |
| 18    | МОП. Лестничная клетка (1.10)                        |                                       | общественное         | 20.60          |
| 19    | МОП. Лестничная клетка (1.11)                        |                                       | общественное         | 25.80          |
| 20    | МОП. Лифтовой холл (2.1)                             | 2-й этаж на отм. +4.350м              | общественное         | 19.30          |
| 21    | МОП. Коридор (2.2)                                   |                                       | общественное         | 77.70          |
| 22    | МОП. Лестничная клетка (2.3)                         |                                       | общественное         | 16.50          |
| 23    | МОП. Лифтовой холл (3.1)                             | 3-й этаж на отм. +7.350м              | общественное         | 19.30          |
| 24    | МОП. Коридор (3.2)                                   |                                       | общественное         | 77.70          |
| 25    | МОП. Лестничная клетка (3.3)                         |                                       | общественное         | 16.50          |
| 26    | МОП. Лифтовой холл (4.1)                             | 4-й этаж на отм. +10.350м             | общественное         | 19.30          |
| 27    | МОП. Коридор (4.2)                                   |                                       | общественное         | 77.70          |

|    |                               |                            |              |       |
|----|-------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 28 | МОП. Лестничная клетка (4.3)  |                            | общественное | 16.50 |
| 29 | МОП. Лифтовой холл (5.1)      | 5-й этаж на отм. +13.350м  | общественное | 19.30 |
| 30 | МОП. Коридор (5.2)            |                            | общественное | 77.70 |
| 31 | МОП. Лестничная клетка (5.3)  |                            | общественное | 16.50 |
| 32 | МОП. Лифтовой холл (6.1)      | 6-й этаж на отм. +16.350м  | общественное | 19.30 |
| 33 | МОП. Коридор (6.2)            |                            | общественное | 77.70 |
| 34 | МОП. Лестничная клетка (6.3)  |                            | общественное | 16.50 |
| 35 | МОП. Лифтовой холл (7.1)      | 7-й этаж на отм. +19.350м  | общественное | 19.30 |
| 36 | МОП. Коридор (7.2)            |                            | общественное | 77.70 |
| 37 | МОП. Лестничная клетка (7.3)  |                            | общественное | 16.50 |
| 38 | МОП. Лифтовой холл (8.1)      | 8-й этаж на отм. +22.350м  | общественное | 19.30 |
| 39 | МОП. Коридор (8.2)            |                            | общественное | 77.70 |
| 40 | МОП. Лестничная клетка (8.3)  |                            | общественное | 16.50 |
| 41 | МОП. Лифтовой холл (9.1)      | 9-й этаж на отм. +25.500м  | общественное | 19.30 |
| 42 | МОП. Коридор (9.2)            |                            | общественное | 77.70 |
| 43 | МОП. Лестничная клетка (9.3)  |                            | общественное | 16.50 |
| 44 | МОП. Лифтовой холл (10.1)     | 10-й этаж на отм. +28.500м | общественное | 19.30 |
| 45 | МОП. Коридор (10.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 46 | МОП. Лестничная клетка (10.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 47 | МОП. Лифтовой холл (11.1)     | 11-й этаж на отм. +31.650м | общественное | 19.30 |
| 48 | МОП. Коридор (11.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 49 | МОП. Лестничная клетка (11.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 50 | МОП. Лифтовой холл (12.1)     | 12-й этаж на отм. +34.650м | общественное | 19.30 |
| 51 | МОП. Коридор (12.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 52 | МОП. Лестничная клетка (12.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 53 | МОП. Лифтовой холл (13.1)     | 13-й этаж на отм. +37.650м | общественное | 19.30 |
| 54 | МОП. Коридор (13.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 55 | МОП. Лестничная клетка (13.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 56 | МОП. Лифтовой холл (14.1)     | 14-й этаж на отм. +40.650м | общественное | 19.30 |
| 57 | МОП. Коридор (14.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 58 | МОП. Лестничная клетка (14.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 59 | МОП. Лифтовой холл (15.1)     | 15-й этаж на отм. +43.650м | общественное | 19.30 |
| 60 | МОП. Коридор (15.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 61 | МОП. Лестничная клетка (15.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 62 | МОП. Лифтовой холл (16.1)     | 16-й этаж на отм. +46.650м | общественное | 19.30 |
| 63 | МОП. Коридор (16.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 64 | МОП. Лестничная клетка (16.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 65 | МОП. Лифтовой холл (17.1)     | 17-й этаж на отм. +49.650м | общественное | 19.30 |
| 66 | МОП. Коридор (17.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 67 | МОП. Лестничная клетка (17.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 68 | МОП. Лифтовой холл (18.1)     | 18-й этаж на отм. +52.650м | общественное | 19.30 |
| 69 | МОП. Коридор (18.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 70 | МОП. Лестничная клетка (18.3) |                            | общественное | 16.50 |
| 71 | МОП. Лифтовой холл (19.1)     | 19-й этаж на отм. +55.650м | общественное | 19.30 |
| 72 | МОП. Коридор (19.2)           |                            | общественное | 77.70 |
| 73 | МОП. Лестничная клетка (19.3) |                            | общественное | 16.50 |

|    |                                  |                                   |              |        |
|----|----------------------------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| 74 | МОП. Лифтовой холл (20.1)        | 20-й этаж на отм. +58.650м        | общественное | 19.30  |
| 75 | МОП. Коридор (20.2)              |                                   | общественное | 77.70  |
| 76 | МОП. Лестничная клетка (20.3)    |                                   | общественное | 16.50  |
| 77 | МОП. Лифтовой холл (21.1)        | 21-й этаж на отм. +61.650м        | общественное | 19.30  |
| 78 | МОП. Коридор (21.2)              |                                   | общественное | 77.70  |
| 79 | МОП. Лестничная клетка (21.3)    |                                   | общественное | 16.50  |
| 80 | МОП. Лифтовой холл (22.1)        | 22-й этаж на отм. +64.650м        | общественное | 19.30  |
| 81 | МОП. Коридор (22.2)              |                                   | общественное | 77.70  |
| 82 | МОП. Лестничная клетка (22.3)    |                                   | общественное | 16.50  |
| 83 | МОП. Лифтовой холл (23.1)        | 23-й этаж на отм. +67.650м        | общественное | 19.30  |
| 84 | МОП. Коридор (23.2)              |                                   | общественное | 77.70  |
| 85 | МОП. Лестничная клетка (23.3)    |                                   | общественное | 16.50  |
| 86 | МОП. Лифтовой холл (24.1)        | 24-й этаж на отм. +70.650м        | общественное | 19.30  |
| 87 | МОП. Коридор (24.2)              |                                   | общественное | 77.70  |
| 88 | МОП. Лестничная клетка (24.3)    |                                   | общественное | 16.50  |
| 89 | МОП. Лифтовой холл (25.1)        | 25-й этаж на отм. +73.650м        | общественное | 19.30  |
| 90 | МОП. Коридор (25.2)              |                                   | общественное | 77.70  |
| 91 | МОП. Лестничная клетка (25.3)    |                                   | общественное | 16.50  |
| 92 | МОП. Лестничная клетка (26.2)    | Тех.пространство на отм. +76.650м | общественное | 16.50  |
| 93 | Тех. пространство (26.1)         |                                   | техническое  | 688.70 |
| 94 | Лестничная клетка (27.1)         | Кровля на отм. +79.200м           | техническое  | 16.50  |
| 95 | Машинное помещение лифтов (27.2) |                                   | техническое  | 41.10  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                             |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Жилой дом                   | Лифт, 4 шт   | Вертикальный транспорт                 |
| 2     | Надземная часть Жилого дома | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Холодное водоснабжение                 |
| 3     | Надземная часть Жилого дома | Система водяного пожаротушения                         | Пожаротушение                          |
| 4     | Надземная часть Жилого дома | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Горячее водоснабжение                  |
| 5     | Надземная часть Жилого дома | Система водоотведения                                  | Водоотведение                          |
| 6     | Надземная часть Жилого дома | Отопление  | Отопление                              |
| 7     | Надземная часть Жилого дома | Система дождевой канализации                           | Отвод дождевых стоков с кровли корпуса |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 8  | Надземная часть Жилого дома   | Общеобменная вентиляция   | Общеобменная вентиляция  |
| 9  | Надземная часть Жилого дома   | Противодымная вентиляция  | Дымоудаление и подпор воздуха  |
| 10 | Надземная часть Жилого дома   | Система пожарной сигнализации   | Определение места пожара и включение противопожарных систем  |
| 11 | Надземная часть Жилого дома   | Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре                     | Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре  |
| 12 | Надземная часть Жилого дома   | Система автоматизированного учета электроэнергии (АСКУЭ)                  | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии  |
| 13 | Надземная часть Жилого дома   | Система диспетчеризации и автоматизации                                   | Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.  |
| 14 | Надземная часть Жилого дома   | Система проводного телевизионного вещания                                 | Обеспечение приема и трансляции на телевизионные приемники обязательных каналов теле- и радиовещания   |
| 15 | Надземная часть Жилого дома   | Система радиофикации  | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС   |
| 16 | Места общего пользования, квартиры Жилого дома                              | Система домофонной связи  | Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей и дверей эвакуационных выходов. Обеспечение связи входная дверь-квартира и входная дверь-консьерж. |
| 17 | Надземная часть Жилого дома   | Система телефонизации и интернет  | Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет  |
| 18 | Надземная часть Жилого дома   | Система видеонаблюдения "Безопасный регион"                               | Обеспечение визуального контроля обстановки на территории ЖК для системы "Безопасный регион"   |
| 19 | Подземная часть Жилого дома (помещение связи)                               | Система видеонаблюдения "Безопасный регион"                               | Обеспечение сбора, хранения и передачи в Министерство Госуправления видеоданных с камер наблюдения   |
| 19 | Подземная часть Жилого дома (кроссовая)                                     | Система диспетчеризации, автоматизации, телефонизации и доступ в интернет | Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем. Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет                                      |
| 20 | Подземная часть Жилого дома (электрощитовая)                                | Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ-1, ВРУ-2)                | Электроснабжение и электроосвещение жилого дома  |
| 21 | Подземная часть Жилого дома (помещение насосной станции и водомерного узла) | Насосная и общедомовой водомер  | Повышение давления ХГВС и учет потребления воды  |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 22 | Подземная часть<br>Жилого дома<br>(помещение БИТП и<br>узла учета тепла) | БИТП и общедомовой узел<br>чета тепла                        | Теплоснабжение/ГВС   |
| 22 | Надземная часть<br>коммерческих<br>помещений                             | Система отопления  | Отопление  |
| 23 | Надземная часть<br>коммерческих<br>помещений                             | Система общеобменной<br>вентиляции                           | Общеобменная вентиляция  |
| 24 | Надземная часть<br>коммерческих<br>помещений                             | Система холодного<br>хозяйственно-питьевого<br>водоснабжения | Холодное водоснабжение   |
| 25 | Надземная часть<br>коммерческих<br>помещений                             | Система водяного<br>пожаротушения                            | Пожаротушение  |
| 26 | Надземная часть<br>коммерческих<br>помещений                             | Система горячего<br>хозяйственно-питьевого<br>водоснабжения  | Горячее водоснабжение  |
| 27 | Надземная часть<br>коммерческих<br>помещений                             | Система водоотведения  | Водоотведение  |
| 28 | Надземная часть<br>коммерческих<br>помещений                             | Система пожарной<br>сигнализации                             | Определение места пожара и включение<br>противопожарных систем               |
| 29 | Надземная часть<br>коммерческих<br>помещений                             | Система оповещения и<br>эвакуации при пожаре                 | Уведомление посетителей и обслуживающего<br>персонала о возникновении пожара |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>04.06.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>04.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 860 600 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичные акционерные общества</b></p>                    |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>                            |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>   | <p>19.3.1</p>   | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>Нет</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810538000317233</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Детские площадки и площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки, площадка для строительных отходов, освещение детских и спортивных площадок выполняются в рамках дополнительного благоустройства, реализуются в рамках отдельного проекта до ввода в эксплуатацию. Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)-183 шт.из них:в подземном паркинге очереди 1.1 располагается 92 м/м; на плоскостных стоянках возле дома 28 м/м; на плоскостных стоянках на прилегающей территории располагается 63 м/м</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

529486520740448553979928613787368549125

Владелец: **ООО "СЗ СТАТУС", БОДРОВ МИХАИЛ  
ВИКТОРОВИЧ, ПУШКИНСКИЙ Г.О.,  
ПРАВДИНСКИЙ РП.,**

Действителен: с 05.04.2023 по 05.07.2024