

Кому ООО «Бургражданстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Балтахинова, д. 15, пом. СХХIX
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 11 » декабре 2020 г.

№ 04-302000- 35 -2020

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом по ул. Корабельная г. Улан-Удэ.

(наименование объекта (этапа)

Изменение I

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

670000 Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, г Улан-Удэ, ул Корабельная, д 47

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:011203:979

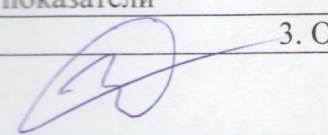
строительный адрес (местоположение): Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Корабельная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-63-2020, дата выдачи 19.10.2020 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	41839,46	41839,46
в том числе надземной части	куб. м	39179,1	39179,1
Общая площадь	кв. м	14286,3	14254,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8112,0	8170,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3094,5
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	180/8112,0	180/8170,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	150/6339,6	150/6324,8
2-комнатные	шт./кв. м	30/1772,14	30/1845,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9705,3	9666,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные	Железобетонные
Материалы стен		Бетонные; Кирпичные	Бетонные; Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			




Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	166,2	166,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата выдачи 09.12.2020 г., кадастровый инженер Байминов Виталий Александрович, аттестат № 03-12-138 дата выдачи: 09.02.2012 г.

Заместитель мэра г. Улан-Удэ –
председатель Комитета по
строительству



(подпись)

Ж.Ж. Гармаев
(расшифровка подписи)

“ 11 ” декабре 20 20 г.

Проставлено и пронумеровано

на 3 -х листах.

консультант отдела
Муниципальных услуг

И.С. Злобин



№ п/п	№ документа	Дата документа	Содержание документа	Исполнитель	Срок исполнения	Статус
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						
71						
72						
73						
74						
75						
76						
77						
78						
79						
80						
81						
82						
83						
84						
85						
86						
87						
88						
89						
90						
91						
92						
93						
94						
95						
96						
97						
98						
99						
100						