

Разрешение на строительство от 12.08.2020 №48-42 701 000-91-2020 утратило силу

Кому **ООО Специализированный**

(наименование застройщика)

застройщик «ИНСТЕП»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

394036, г. Воронеж, ул. Пушкинская, д.1, офис 513

полное наименование организации – для юридических лиц),

mail@instep36.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **02.04.2021**

№ **48-42 701 000-35-2021**

Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Застройка 30-31 микрорайонов в г.Липецке. Жилая группа III с отдельностоящими наземными парковками. 3 этап. Многоквартирное жилое здание строительный №28 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области» ООО «Воронежпроект-2» ФГБОУ ВО «ВГТУ» НПЦ «СтройПроектКонтроль» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством | №48-1-1-3-0243-1-17 от 13.03.2018 №48-2-1-2-011807-2021 от 16.03.2021 №48-2-1-1-043520-2020 от |

| | | |
|---|---|--|
| | Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 05.09.2020, №0004-2021 от 29.03.2021 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 48:20:0043601:28062 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 48:20:0043601 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 27.08.2020 РФ-48-2-42-0-00-2020-5478, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | постановление администрации города Липецка от 08.09.2017 №1760, постановление администрации города Липецка от 14.09.2018 №1642, постановление администрации города Липецка от 05.11.2019 №2166, приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 17.07.2020 №132 |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | шифр 358-17, ООО «ПИРС», 2017 г. шифр 16137-28, ООО «ВПИ», 2020 г. |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| Общая площадь (кв. м): | | Площадь участка (кв. м): 4312 |
| Объем (куб. м): | 28038,70 | в том числе подземной части (куб. м): 1422,90 |

| | | | |
|------------------------------------|---|--|--|
| Количество этажей (шт.): | 18 | Высота (м): | |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 570,49 | | |
| Иные показатели: | Площадь жилого здания – 8626,99 кв.м., площадь общего имущества – 2862,61 кв.м. | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Липецкая область, г.Липецк, 30-31 микрорайоны, Октябрьский округ | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения до « 29 » апреля 2022 г. в соответствии с 16137-28-ПОС раздел 6

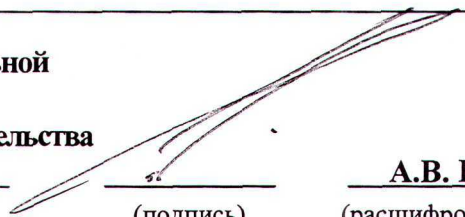
Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.



(подпись)

А.В. Буйанков
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« » 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Е.В. Богомолова 23 92 93