

Кому обществу с ограниченной
наименование застройщика
ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Красноармейская, д. 95б, офис 10
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.03.2018

№ 12-RU12315000-020-2018

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,

наименование объекта (этапа) капитального строительства

ул. Чехова, южнее дома № 69»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Чехова, дом 69а, распоряжение управления архитектуры и

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26.03.2018 № 159-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0502006:1651

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Чехова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-044-2017, дата выдачи 27.03.2017, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	30755,07	30471
в том числе надземной части	куб. м	27857,06	28060
Общая площадь	кв. м	6911,29	6555,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	446,98	450,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4251,47	4306,6
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м		1878,6
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	83/4251,47	83/4306,6
1-комнатные	шт./м ²	37/1432,93	37/1380,8
2-комнатные	шт./м ²	39/2207,79	39/2305
3-комнатные	шт./м ²	7/611,59	7/620,8
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4623,28	4677
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	Икопал Соло ФМ	Икопал Соло ФМ
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	65,59	65,59
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	керамические блоки 2,1 НФ	керамические блоки 2,1 НФ
Заполнение световых проемов	—	Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.03.2018 г., кадастровый инженер Тайгозин Максим Аркадьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-12

Первый заместитель мэра города
Йошкар-Олы

(Обязательство государственного строительного органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объектов в эксплуатацию)



(подпись)

А.А. Трудинов

(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3

МПК

) листа

[Handwritten signature]
А.А. [Handwritten name]

« 30 »

03

20



Table with multiple columns and rows, mostly blank or containing faint text.