

Кому обществу с ограниченной
наименование застройщика
ответственностью «СПЕКТР-М»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
полное наименование организации – для юридических лиц),
б-р Победы, д. 19б
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.08.2019

№ 12-RU12315000-028 -2019

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: Республика Марий Эл,

наименование объекта (этапа) капитального строительства

г. Йошкар-Ола, ул. Первомайская»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, улица Первомайская, дом 77,

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19.07.2019 № 215-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0501006:855

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Первомайская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-331-2016, дата выдачи 29.12.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	66332,70	66334,00
в том числе надземной части	куб. м	61771,06	61771,00
Общая площадь	кв. м	15007,45	15144,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	2155,11	2256,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	10155,49	10179,30
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	4160,79	4285,50
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	141/10155,49	140/10179,30
1-комнатные	шт./м ²	52/2113,04	51/2066,70
2-комнатные	шт./м ²	18/1284,9	17/1220,50
3-комнатные	шт./м ²	69/6337,31	70/6472,50
4-комнатные	шт./м ²	2/420,24	2/419,60
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	10846,66	10858,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	металлочерепица, кровельный гидроизоляционный материал	металлочерепица, кровельный гидроизоляционный материал
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	73,13	73,13
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—	0,568	0,568

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.08.2019 г., кадастровый инженер Тайгозин Максим Аркадьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-12

Заместитель мэра
города Йошкар-Олы

(должность, наименование должности работника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » 20 20 20 г.

М.П.



(Handwritten signature in blue ink)
(подпись)

А.В. Игитов

(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3 (три) листа

 (Калигула О.О.)

« 30 » 08 2015 г.

