

Кому: ООО «Дедал-Сервис»

(наименование застройщик, фамилия, имя,

400007, г. Волгоград

отчество – для граждан, полное наименование

ул. Вершинина, д. 3 А,

организации – для юридических лиц), его почтовый

тел.: 72-57-00

индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.10.2019

№ 34-Ru 34301000-11196-2016

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Многоэтажный жилой дом, расположенный по ул. Гидростроителей, 6 в пос. ГЭС в Тракторозаводском районе Волгограда», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Гидростроителей, д. 6 (Решение о присвоении объекту адресации адреса №4544 от 25 июня 2019 года), на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:010011:141.

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-11196-2016, дата выдачи 21.12.2016г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	30 443,80	30 444,00
в том числе надземной части	куб. м	27 083,60	27 084,00
Общая площадь	кв. м	9 385,80	9 385,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–

Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 316,50	5 307,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.	2 014,90	2 027,70
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	125/5 316,50	125/5 307,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	72/2 511,70	72/2 505,70
2-комнатные	шт./кв. м	52/2 713,50	52/2 710,40
3-комнатные	шт./кв. м	1/91,30	1/91,30
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 125,60	6 128,20

- Водоснабжение ПЭ 63 мм	пм	25,0	27,0
ПЭ 225 мм.	пм	165,0	166,0
- Водоотведение ПП 170 мм.	пм	130,0	135,0
- Ливневая канализация а/ц 200 мм	пм	118,0	120,0
а/ц 300 мм	пм	53,0	50,0
- Теплоснабжение 2ст 89х4 мм	пм	241,5	242,0
- Горячее водоснабжение ПЭ 90 мм; ПЭ 63 мм.	пм	256,0	257,0
- Подземный Газопровод к ж/д ПЭ63мм	пм	114,0	114,0
- Электроснабжение 2 кабеля АПвБШп 4х240 мм2	пм	404,0	435,5
- Наружное освещение АВВГ-0,66 5×10	пм	228,0	228,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита, ж/б	монолитная железобетонная плита, ж/б
Материалы стен		трехслойная теплоэффективная кирпичная кладка	трехслойная теплоэффективная кирпичная кладка
Материалы перекрытий		пустотные железобетонные плиты	пустотные железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская, с покрытием из рулонных наплавляемых материалов	плоская, с покрытием из рулонных наплавляемых материалов
Иные показатели		—	—

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		–	–
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		–	–
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		–	–
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		–	–
Иные показатели		–	–

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	72,0	72,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная плита "Изоллайт" (ЗАО "ИЗОРОК") толщиной 140 мм	минераловатная плита "Изоллайт" (ЗАО "ИЗОРОК") толщиной 140 мм
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль Sturm60	ПВХ профиль Sturm60

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Аникиной Мариной Николаевной (апреля 2019 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-13-475, дата выдачи – 28.10.2013 г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженерере – 24.06.2016 г.



Заместитель главы Волгограда

« 08 » октября 2019 г.

М.П.

В.П.Сидорен

Мощность (протусовочная способность, грузоподъемность, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики трубопроводов труб			
Тип (ОЛ, НЛ, КРЛ), уровень напряжения линий электропередач			
Перечень конструктивных элементов, особенностей конструкции на бетонных стенах			
Исполнительная документация			
Соответствие требованиям к эффективности работы оборудования			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение систем отопления			



прошнуровано, пронумеровано, скреплено
 печатью на 2 (двух) листах.
 Заместитель главы
 В.П. Сидоренко
 Дата 08.10.2015

Приказом от 28.10.2013 г. № 100-П
 Технический отдел
 28.10.2013 г. Отдел
 Министерство по развитию промышленности и предпринимательства Волгоградской области в ГРКИ

