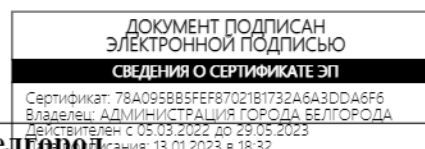
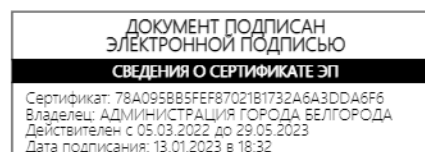


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

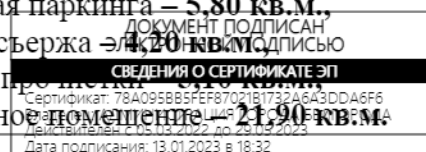
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	13.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	31-16-001-2023
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Акционерное общество «Домостроительная компания» - Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	3123040930
2.2.3. ОГРН:	1023101658425
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом поз. 6 в мкр. «Гостенский» г. Белгорода. Блок-секция в осях I-II со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Белгородская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Белгород
3.3.5. Наименование элемента	микрорайон «Гостенский»



планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 126
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	31:16:0114028:2231
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU31-301000-094-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел выдачи разрешительной документации администрации города Белгорода
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	768,48
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.5. Площадь (кв. м)	7389,80
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе:	1398,60
- нежилое помещение № 1	100,30
- нежилое помещение № 2	93,20
- нежилое помещение № 3	136,90
- нежилое помещение № 4	174,00
- нежилое помещение № 5	92,20
- нежилое помещение № 6	210,80
- нежилое помещение № 7, в том числе	136,60
открытая терраса нежилого помещения № 7	61,60
- нежилое помещение № 8, в том числе	105,90
открытая терраса нежилого помещения № 8	62,20
- нежилое помещение № 9, в том числе	216,10
открытая терраса нежилого помещения № 9	99,80
- нежилое помещение № 10	50,30
- лестница нежилых помещений № 7-10	15,90
- теплогенераторная нежилых помещений № 7-10	11,30
- кладовая уборочного инвентаря нежилых помещений № 7-10	3,80



- коридор нежилых помещений №7-10	27,00
- лестница нежилых помещений № 7-10	15,90
- теплогенераторная нежилых помещений № 1-6	8,40
6.1.7. Общая площадь квартир (кв. м):	4289,90
6.1.1.7. Общая площадь квартир (без учета соответствующих понижающих коэф. к площади лоджий, балконов и террас) (кв. м):	4552,70
6.1.7.1. Общая площадь (без учета лоджий и балконов) (кв. м):	4046,70
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	80
6.1.11. в том числе квартир (штук):	80
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	4
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: - цокольный	0 1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	61,32
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В
6.1.18. Иные показатели	<p>- строительный объем – 28605,00 куб. м., в том числе ниже отметки 0,000 – 2148,00 куб.м.,</p> <p>- общая площадь машино-мест № 1-4 – 61,70 кв.м., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - машино-место № 1 - 16,80 кв.м., - машино-место № 2 - 17,30 кв.м., - машино-место № 3 - 13,80 кв.м., - машино-место № 4 - 13,80 кв.м., <p>- площадь общего имущества многоквартирного дома – 1376,80 кв.м., в том числе: площадь мест общего пользования (автостоянка, вестибюль, коридоры, лестничные клетки, лифты, балконы) – 1291,50 кв.м.,</p> <p>- площадь общего имущества многоквартирного дома вспомогательного использования: - 85,30 кв.м., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - насосная жилого дома – 38,50 кв.м., - электрощитовая – 9,80 кв.м., - насосная паркинга – 5,80 кв.м., - с/у консержа – 4,20 кв.м. - камера пр. - машинное помещение – 21,90 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2022



6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	009-311-330 04
---	-----------------------

Заместитель начальника отдела выдачи разрешительной документации управления координации строительства департамента строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Г.И. Пермякова

(инициалы, фамилия)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 78A0958B5FEF87021B1732A6A3DDA6F6
Владелец: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
Действителен с 05.03.2022 до 29.05.2023
Дата подписания: 13.01.2023 в 18:32