



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000  
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02

Email: mizo@permkrai.ru

www.migd.permkrai.ru

ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,

ИНН/КПП 5902293192/590401001

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

стр. 4


<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство	11.11.2014
1.2. Номер разрешения на строительство	RU90303000-333/2014
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
1.4. Срок действия настоящего разрешения	15.03.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	15.01.2024
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	
2.1.1.2. Имя:	
2.1.1.3. Отчество:	
2.1.1.4. ИНН:	
2.1.1.5. ОГРНИП	
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование	Унитарная некоммерческая организация - фонд "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Пермского края"
2.2.1.2. ИНН:	5902058216
2.2.1.3. ОГРН:	1205900013021
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс жилых домов. Жилой дом поз.12 (6 этап строительства) по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (Строительный адрес ул. Углеуральская, 25). Корректировка
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пермский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная	Пермский городской округ

территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г Пермь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	р-н Дзержинский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул Углеуральская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	25
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	59:01:4415032:678
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3182 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата	11.11.2016
4.3.1.2. Номер	RU903030000000000000161274
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица,	

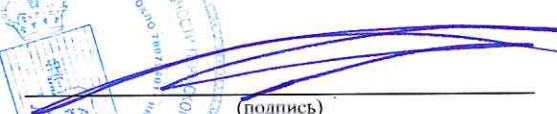
принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1.1. Фамилия:	
5.1.1.2. Имя:	
5.1.1.3. Отчество:	
5.1.1.4. ИНН:	
5.1.1.5. ОГРНИП:	
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1 Полное наименование:	ООО "Проектно-строительная фирма "ФИНИСТ"
5.2.1.2 ИНН:	5902822551
5.2.1.3 ОГРН:	1045900095581
5.3 Дата утверждения (при наличии):	09.01.2024
5.4 Номер (при наличии):	1-П (шифр проектной документации 66-2012-12)
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	05.05.2022
6.1.1.2. Номер:	59-1-1-3-027931-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	КГАУ "Управление государственной экспертизы Пермского края", ИНН 5902290674
6.1.2.1. Дата утверждения:	12.12.2023
6.1.2.2. Номер:	59-1-1-2-076077-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	КГАУ "Управление государственной экспертизы Пермского края", ИНН 5902290674
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	
6.3.1.2. Номер:	
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1.1. Дата:	03.05.2023
6.4.1.2. Номер:	0036-2023
6.4.1.3. Наименование органа исполнительной власти или организации,	КГАУ "Управление государственной экспертизы Пермского края", ИНН 5902290674

проводившей оценку соответствия:	
6.4.2.1. Дата:	05.12.2023
6.4.2.2. Номер:	0147-2023
6.4.2.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	КГАУ "Управление государственной экспертизы Пермского края", ИНН 5902290674
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс жилых домов. Жилой дом поз.12 (6 этап строительства) по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (Строительный адрес ул. Углеуральская, 25). Корректировка
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1003
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	13576.14
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	9569.44
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	160
7.1.11. в том числе квартир (штук):	160
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	18
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	54.6
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем (куб.м) – 48274.89, в том числе подземной части (куб.м) – 2002.12

Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 11.11.2014 № 59-RU90303000-333/2014 (с внесенными изменениями от 25.10.2023) в связи с корректировкой проектной документации и продлением.



Заместитель  
 министра  
 (должность уполномоченного  
 лица органа (организации),  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на  
 строительство)

  
 (подпись)

Г.В. Мюресов  
 (расшифровка подписи)