

48002

Кому - Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Востокстройсервис», 680028, г. Хабаровск, ул. Комсо-  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
мольская, № 101, офис 12  
полное наименование организации - для  


---

юридических лиц),  


---

его почтовый индекс и адрес)  


---

### Разрешение на строительство

№ RU27301000- 82 /09

Департамент архитектуры, строительства и землепользования администрации г. Хаба-  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
ровска  
власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской

Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт  
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «Комплекс многоэтажных жилых домов  
(наименование объекта)

со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной  
капитального строительства в соответствии с проектной

автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске»

документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

Технико-экономические показатели объекта:

реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Наименование показателей	Ед. изм.	Жилой дом № 1	Жилой дом № 2	Магазин непродовольственных товаров	Полуподземная 3-х этажная автостоянка	Полуподземная автостоянка с проездом	Трансформаторная подстанция
Этапы строительства	-	Этапы не выделены					
Площадь застройки	кв.м.	646,20	649,60	903,95	-	-	94,41
Количество этажей	шт.	25	25	2	3	1	1
Строительный объем	куб. м.	56844,01	56937,75	8852,13	30280,80	11085,86	469,07

Количество квартир, всего	шт.	159	161	-	-	-	-
в том числе:							
-1-комнатных		92	92	-	-	-	-
-2-комнатных		44	46	-	-	-	-
-3-комнатных		23	23	-	-	-	-
Общая площадь	кв.м.	12146,36	12298,33	2392,40	7672,63	2597,36	72,64
Общая площадь квартир, всего,	кв.м.	10183,31	10335,51	-	-	-	-
в том числе, лоджий		382,40	383,58				
Жилая площадь	кв.м.	4337,06	4398,75	-	-	-	-
Общая площадь встроенных помещений (офисы)	кв.м.	1364,74	1367,57	-	-	-	-
Количество машино-мест	шт.	-		-	237	37	-
Мощность (кВт)	кВт	-		-	-	-	2*1000
Заявленная стоимость строительства в ценах СНБ-2001 г. с НДС 18 %	тыс. руб.	80778,00	81533,71	13267,93	39798,17	13312,22	2407,47

расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район.  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

Участок находится примерно в 7,31 м по направлению на восток от ориентира «жилое здание», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Трехгорная, № 176  
Кадастровый номер - 27:23:010624:298

административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до

« 03 » сентября 2012 г.

Заместитель Мэра города,  
директор департамента  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



В. Г. Сухарев  
(расшифровка подписи)

« 03 » сентября 2009 г.  
М.П.



Действие настоящего разрешения

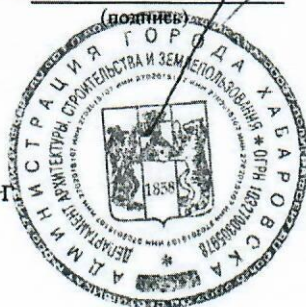
продлено до « 03 » июня 2015 г.

Заместитель Мэра города  
Директор департамента

*[Handwritten signature]*

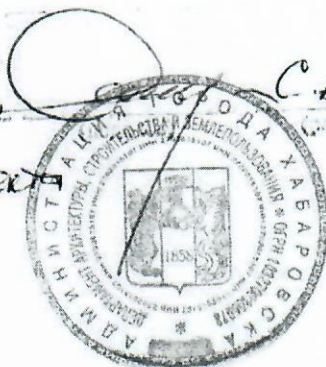
С.В. Сергейчук  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



« 29 » мая 2012 г.  
М.П.

*[Handwritten signature]*  
Зам. мэра,  
Директор  
департамент



13 июня 17  
С.В. Сергейчук 13 февраля 15  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до « 3 » ноября 2018 г.

Заместитель Мэра города  
Директор департамента



С.В. Сергейчук « 2 » июня 2017 г.  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до « 09 » ноября 2020 г.

Заместитель Мэра города  
Директор департамента



С.В. Сергейчук « 19 » ноября 2018 г.  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

31 декабря 2024 г.

продлено до

04 июня 2021 г.

Заместитель Мэра города,  
директор департамента



(электронная подпись)

ADMINISTRATOR