

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>26.10.2023</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>61-46-56-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ВЕРТИКАЛЬ»
2.2.2. ИНН:	6141057378
2.2.3. ОГРН:	1216100005648
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Множкквартирные жилые дома по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Олимпийское Кольцо,36
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «Город Батайск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Батайск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Олимпийское Кольцо
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 36 корпус 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	61:46:0011901:1915
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-302-60-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома ул. Олимпийское Кольцо, 36 корпус 3
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	569,4
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	1858,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1364,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1315,0
6.8. Количество помещений (штук):	30
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	30
6.11. в том числе квартир (штук):	30

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	34
6.16. Высота (м):	11,20
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели: - площадь общего имущества (МОП) (кв.м.):	210,9
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.09.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03053677633

<b>Начальник управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор</b>		<b>В. Н. Кузьменко</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

