

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Трансюжстрой-ПГС»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
308012, Белгородская обл., г. Белгород,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Костюкова, д. 36, строение Б  
адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17 июля 2019 г.

№ RU31-301000-040-2019

### I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

### **Многоквартирный жилой дом по ул. Беловская в мкр. «Восточный»**

(наименование объекта (этапа)

### в г. Белгороде (позиция 32а)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

### расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

### **улица Большетроицкая, дом 28а**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 31:15:0904001:150

строительный адрес: **г. Белгород, ул. Беловская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU31-301000-099-2018, дата выдачи 23 апреля 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м.	<b>6900,52</b>	<b>6732,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>6227,30</b>	<b>6059,00</b>
Общая площадь объекта	кв. м	<b>1505,85</b>	<b>1647,80</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1127,47</b>	<b>1119,50</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.	<b>415,60</b>	<b>421,00</b>
Количество этажей, из них	шт.	<b>6</b>	<b>6</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>29/1235,07</b>	<b>29/1226,80</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>23/921,23</b>	<b>23/913,30</b>

2-комнатные	шт./кв. м.	<b>6/313,84</b>	<b>6/313,50</b>
3-комнатные	шт./кв. м.	-	-
4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	<b>1235,07</b>	<b>1226,80</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	<b>монолитный железобетон</b>	<b>монолитный железобетон</b>
Материалы стен	-	<b>блоки «Аэробел»</b>	<b>блоки «Аэробел»</b>
Материалы перекрытий	-	<b>монолитный железобетон</b>	<b>монолитный железобетон</b>
Материалы кровли	-	<b>металлочерепица «Монтеррей»</b>	<b>металлочерепица «Монтеррей»</b>
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	<b>изовол В-75 толщиной 50 мм</b>	<b>изовол В-75 толщиной 50 мм</b>
Заполнение световых проемов	-	<b>металлопластиковые ПВХ с двухкамерными стеклопакетами</b>	<b>металлопластиковые ПВХ с двухкамерными стеклопакетами</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09 июля 2019 г., Панченко Данил Дмитриевич, являющийся членом СРО КИ Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 1096). Сведения о СРО КИ Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 08 августа 2016 г. № 005)

**Заместитель начальника отдела  
выдачи разрешительной  
документации управления  
регулируемого и контроля  
организации строительства  
департамента  
строительства и архитектуры  
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Г.И. Пермякова**  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” июля 2019 г.

М.П.