



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-48-22810-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГРАНЕЛЬ ГРАНИТ»

2.2.2. ИНН:	5018198671
2.2.3. ОГРН:	1195081008220
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом поз. 3 с помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Поповка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Реутов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Реутов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Транспортная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 31
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:48:0030302:2
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.11.2020

5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-48-16879-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом поз. 3 с помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Поповка»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	10420,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	10420,5
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6927,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	176
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	170
6.1.11. в том числе квартир (штук):	170
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при	C+

наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	<p>1 встроенно-пристроенное помещение общественного назначения (супермаркет), расположенное в подвальном и 1-ом этаже здания: №171 общей площадью 614,6 кв.м.</p> <p>5 нежилых помещений, составляющих общее имущество многоквартирного дома, из них 1 нежилое помещение (ПУИ), расположенное на 1 этаже здания, общей площадью 4,7 кв.м.: помещение (ПУИ) №I-3 общей площадью 4,7 кв.м. и 4 нежилых помещения для обслуживания здания, расположенные в подвальном этаже здания, общей площадью 102,5 кв.м., а именно: помещение П-3 (насосная пожаротушен.+узел ввода) общей площадью 38,1 кв.м., помещение П-4 (ИТП) общей площадью 39,6 кв.м., помещение П-5 (помещение СС) площадью 10,1 кв.м., помещение П-6 (электрощитовая) площадью 14,7 кв.м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	003-242-357 87

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 1FAF1CF70000000125B9 Владелец МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</p> <p>Действителен с 07.12.2021 по 07.12.2022</p>	<p>Синельников Иван Александрович</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>ПОДПИСЬ</p>	<p>инициалы, фамилия</p>