

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Застава»**

полное наименование организации – для

**г. Пенза, ул. Строителей, 1**

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2017 г.

№ 58-29-071-2017

### I. Администрация г. Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,  
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и  
безопасности объекта,**

### Многоквартирный жилой дом стр. № 5

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Пензенская обл., Пенза г., Октябрьский р-н,  
65-летия Победы ул., д. № 19, установив нумерацию помещений (квартир) с № 1 по  
№ 144, нумерацию помещений (квартир) читать слева направо**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

### Постановление администрации города от 27.09.2017 № 1801

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**58:29:1008003:580**

строительный адрес: **Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, мкр. № 7 3-ей  
очереди строительства жилого района Арбеково**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 58-29-206-2015 дата выдачи 10.08.2015, орган, выдавший разрешение на  
строительство Администрация г. Пензы

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	<b>34034,88</b>	<b>34034,0</b>
в том числе надземной части	куб.м	<b>32509,21</b>	<b>32509,0</b>
Общая площадь	кв.м	<b>9570,67</b>	<b>9570,7</b>
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Вместимость	Комплектов/ год.		
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<b>6342,3</b>

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	–	–
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	144	144/6342,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	80	80/2748,1
2-комнатные	шт./кв.м	64	64/3594,2
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		6974,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, лифт, горячее водоснабжение, центральное отопление, электроснабжение	водоснабжение, канализация, лифт, горячее водоснабжение, центральное отопление, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные сваи	железобетонные сваи
Материалы стен		кирпичные с утеплением	кирпичные с утеплением
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели:			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			<b>(нормальный)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м. куб град.С сут.)	<b>70</b>	<b>60,7</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов			ПВХ профили

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план здания от 27.09.2017г., кадастровый инженер Селиванова Ольга  
Николаевна, квалификационный аттестат № 58-12-233 выдан Департаментом  
Государственного имущества Пензенской области 29.12.2012. Дата регистрации в  
государственном реестре кадастровых инженеров 30.11.2016г.

Глава администрации города

Специальность Уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объектов в эксплуатацию)

“ 20 17 г.

М.П.



(подпись)

**В.Н. Кувайцев**  
(расшифровка подписи)



Берілген күні: \_\_\_\_\_  
Мекені: \_\_\_\_\_

«30» сентябрь 2017 ж.

*С. С. С. С.*  
*С. С. С. С.*