

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью строительной компании  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Онискс»  
полное наименование организации – для  
308501, Белгородская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Белгородский район, п. Дубовое,  
и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Благодатная, д. 256.

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 22.06.2018 г.

№ 31-RU31502124-020-2018

I. Администрация Белгородского района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Жилой дом позиция 10**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Белгородский район, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, мкр. Радужный, д. 10**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 31:15:0308001:1872

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **31-RU31502124-**

№ 069-2016, дата выдачи 22.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Белгородского района

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>9827</b>	<b>9177</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>9827</b>	<b>9177</b>
Общая площадь	кв. м	<b>2187,36</b>	<b>2130,9</b>
Площадь нежилых помещений, в том числе (общего имущества дома):	кв. м	<b>201,84</b>	<b>211,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1808,64</b>	<b>1832</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>201,84</b>	<b>211,2</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных		---	---
Количество секций	секций	<b>4</b>	<b>4</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>48/1985,52</b>	<b>48/1919,7</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>36/1354,56</b>	<b>36/1281,1</b>



2-комнатные	шт./кв. м	12/630,96	12/638,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	--
4-комнатные	шт./кв. м	-	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1897,08	1919,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройств а	<b>Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения</b>	<b>Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения</b>
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	<b>бетон</b>	<b>бетон</b>
Материалы стен	материал	<b>керамзитобетонный блок</b>	<b>керамзитобетонный блок</b>
Материалы перекрытий	материал	<b>плиты перекрытия</b>	<b>плиты перекрытия</b>
Материалы кровли	материал	<b>металлочерепица</b>	<b>металлочерепица</b>
Иные показатели	---	---	---
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>0,071</b>	<b>0,071</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>минераловатные плиты</b>	<b>минераловатные плиты</b>
Заполнение световых проемов		<b>Окна ПВХ</b>	<b>Окна ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02.02.2018 г. на жилой дом позиция 10, расположенный по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, мкр. Радужный, д. 10. Кадастровый инженер Кайдалов Богдан Сергеевич. Аттестат кадастрового инженера № 31-16-277, дата выдачи 08.06.2016 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. Реестровый номер 38950.


**Заместитель руководителя  
комитета строительства  
администрации Белгородского  
района**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 22 июня ” 20 18 г.

М.П.



  
(подпись)

**О.А. Щенятский**  
(расшифровка подписи)