

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью строительной компании
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Оникс»
полное наименование организации – для
308501, Белгородская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
Белгородский район, п. Дубовое,
и адрес, адрес электронной почты)
ул. Благодатная, д. 256.

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.06.2018 г.

№ 31-RU31502124-021-2018

I. Администрация Белгородского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом позиция 11

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Белгородский район, г.п. Поселок Северный, пгт Северный, мкр. Радужный, д. 1а

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 31:15:0308002:873

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **31-RU31502124-**

№ 106-2016, дата выдачи 29.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Белгородского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10450	9207
в том числе надземной части	куб. м	10450	9207
Общая площадь	кв. м	2302,44	2236,6
Площадь нежилых помещений, в том числе (общего имущества дома):	кв. м	222,6	222,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1898,22	1925,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	222,6	222,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	---	---	---
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	42/2079,84	42/2014,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30/1338,64	30/1255,0

2-комнатные	шт./кв. м	12/751,20	12/759,5
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1989,03	2014,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройств а	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	бетон	бетон
Материалы стен	материал	керамзитобетонный блок	керамзитобетонный блок
Материалы перекрытий	материал	плиты перекрытия	плиты перекрытия
Материалы кровли	материал	металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели	---	---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,071	0,071
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.12.2017 г. на жилой дом позиция 11, расположенный по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, г.п. Поселок Северный, пгт Северный, мкр. Радужный, д. 1а. Кадастровый инженер Кайдалов Богдан Сергеевич. Аттестат кадастрового инженера № 31-16-277, дата выдачи 08.06.2016 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. Реестровый номер 38950.

**Заместитель руководителя
комитета строительства
администрации Белгородского
района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 22 ” июня 2018 г.

М.П.




(подпись)

О.А. Щенятский
(расшифровка подписи)