



## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕМЕТРА ГРУПП",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

143409, Московская область, Красногорский район,

полное наименование организации – для

г. Красногорск, ул. Успенская, д. 5, кв. 502,

юридических лиц), его почтовый индекс

starodubov-a@list.ru

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.08.2018

№ RU50-11-11535-2018

#### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Среднеэтажная жилая застройка. 1 очередь – Многоквартирный жилой дом № 2 (корпус № 4, 5, 6, 7 со встроенными помещениями общественного назначения и обвалованной автостоянкой)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Ж/б
Материалы стен		-	Ж/б, пеноблок, кирпич
Материалы перекрытий		-	Ж/б
Материалы кровли		-	Кровельный гидроизол
Иные показатели			
Площадь обвалованной (подземной) автостоянки	кв.м.	4614,00	4605,10
количество машиномест	шт.	-	116

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность,		-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

### 5-7-этажный 7-секционный жилой дом №2, корп.4,5,6,7 (1 очередь)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9206,00	9262,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	8600,80
Количество этажей	шт.	5-7	5-7
в том числе подземных		1	1
Количество секций		7	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	134/-	134/9262,60
1-комнатные	шт./кв.м	40/-	40/1887,40
2-комнатные	шт./кв.м	52/-	52/3447,00
3-комнатные	шт./кв.м	42/-	42/3928,20
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9293,00	9262,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

строительный адрес:

Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, мкр-н Опалиха

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-10-1146-2015**, дата выдачи **30.06.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
5-7-этажный 7-секционный жилой дом №2, корп.4,5,6,7 (1 очередь)			
Строительный объем - всего	куб.м	73934,00	73841,00
в том числе надземной части	куб.м	-	51068,00
Общая площадь	кв.м.	18264,00	19355,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	1233,20
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 10.08.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Князева Татьяна Абассовна № квалификационного аттестата 50-10-250

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
16.08.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)