

Кому: **Обществу с ограниченной**  
 (наименование застройщика  
**ответственностью «Русская Строительная**  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**Компания» ИНН 7327072221**  
 полное наименование организации - для  
**432071, г. Ульяновск,**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Федерации, д. 17**  
 и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **06.03.2018**

№ **73-73-151-2018**

### Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конст- руктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строи- тельства (этапа) в соответствии с проектной до- кументацией	<b>Многофункциональный жилой комплекс (многоквартирный жи- лой дом) по ул. Ефремова в Засвияжском районе г. Ульяновска</b>
	Наименование организации, выдавшей положи- тельное заключение экспертизы проектной до- кументации, и в случаях, предусмотренных за- конодательством Российской Федерации, рек- визиты приказа об утверждении положительно- го заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ПромМашТест» г. Москва</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положи- тельного заключения экспертизы проектной до- кументации и в случаях, предусмотренных за- конодательством Российской Федерации, рек- визиты приказа об утверждении положительно-	<b>77-2-1-3-0385-17 от 24.10.2017</b>



	го заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:031402:753</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:031402</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>15.07.2016 № RU73304000-545, администрация города Ульяновска</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>309/04.17, 2017г., ООО «Центр-Проект»</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м): <b>6 228,0</b>
	Объем (куб. м): <b>83 745,90</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>9 330,0</b>
	Количество этажей (шт.): <b>7</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.): -	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м): <b>3 110,0</b>	



	Иные показатели:	Количество квартир – 210 шт., в том числе: - однокомнатных – 98 шт., - двухкомнатных – 70 шт., - трёхкомнатных – 42 шт. Общая площадь квартир (с учётом лоджий)– 13 471,52 м <sup>2</sup> ; Жилая площадь – 6 626,55 м <sup>2</sup>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Ефремова
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"01" февраля 2020 г.**  
в соответствии с проектной документацией 309/04.17-ПОС ООО «Центр-Проект», раздел 6  
«Проект организации строительства»

Глава администрации города  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

**"06" марта 2018 г.**

М.П.

(подпись)



А.В.Гаев

(расшифровка подписи)

*И.О.начальника УИИГ*  
*А.В.Семенов*  
*06.03.2018г.*

Действие настоящего разрешения  
продлено до **"21" АВГУСТА 2021 г.**

И.О.начальника УИИГ  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

**"21" АВГУСТА 2019 г.**

М.П.

(подпись)



А.В.Семенов  
(расшифровка подписи)