

Кому ООО «Консоль»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации -
Россия, г. Смоленск,

юридических лиц), его почтовый индекс
Краснинское шоссе, д. 39.

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 11.01.2021

N 67-RU67503000-830-2021

I. Администрация муниципального образования «Гагаринский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Смоленской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~

10-этажный 150-квартирный жилой дом в м-не «Восток» в г. Гагарине

(наименование объекта (этапа)

Смоленской области.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

РФ, Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Гагарина,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

д. 51А.

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

67:03:0010108:180

строительный адрес: РФ, Смоленская область, Гагаринский район,

г. Гагарин, ул. Гагарина, д. 51А.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU67505101-412 дата выдачи 13.10.2010 орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация муниципального образования город Гагарин Смоленской

области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		49425
в том числе надземной части	куб. м		46063
Общая площадь	кв. м		13611,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		120,3
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: отопление, водопровод, канализация			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9267,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		2150,2/2029,9
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		150/9267,0

1-комнатные	шт./кв. м		61/2700,0
2-комнатные	шт./кв. м		59/3870,5
3-комнатные	шт./кв. м		30/2696,5
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9905,8
Жилая площадь	кв. м		4963,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Железо-бетонный
Материалы стен			Кирпичные
Материалы перекрытий			Ж/б плита
Материалы кровли			Рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: технический план подготовлен 23.12.2020, кадастровый инженер Слободич В. В. № квалификационного аттестата № 67-15-0458.

**Первый заместитель
Главы муниципального образования
«Гагаринский район» Смоленской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

"11" января 2021 г.
М. П.



(подпись)

А. А. Жигалов
(расшифровка подписи)